

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

Nazwa Zamówienia: **„Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie”  
budowa Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych” na działce  
1/169 obręb 20 jednostka ewidencyjna Kraków – Nowa Huta**

### **Część Budowlana**

Adres: **Polska  
Kraków  
Działka nr 1/169, obr. 20 jedn. ew. Kraków Nowa Huta**

Kody CPV:

Zamawiający: **Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o.o.  
ul. Nowohucka 1, 31-580 Kraków**

Opracował: **Zespół Jednostki Realizującej Projekt**

Spis zawartości: **A. Część opisowa  
B. Część informacyjna**

**Kraków; maj/czerwiec 2022 roku**

## **A. CZEŚĆ OPISOWA**

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

### SPIS TREŚCI:

I.p.	Wyszczególnienie	Strona
<b>1</b>	<b>Opis ogólny przedmiotu zamówienia</b>	5
<b>2</b>	<b>Charakterystyczne parametry</b>	6
<b>3</b>	<b>Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia</b>	10
<b>4</b>	<b>Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe</b>	11
<b>5</b>	<b>Szczegółowe właściwości funkcjonalno- użytkowe i wymagania Zamawiającego w stosunki do przedmiotu</b>	13
	Budynek zakładu recyklingu tworzyw sztucznych	13
	Budynek hali magazynowej	15
	Budynek zaplecza socjalnego	17
	Infrastruktura techniczna	17
	Wykończenia	20
<b>6</b>	<b>Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych</b>	20
	Dokumenty budowy	20
	Personel kierowniczy Wykonawcy na placu budowy	22
	Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy	22
	Organizacja robót	22
	Zabezpieczenie interesu osób trzecich	23
	Ochrona środowiska	23
	Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa	23
	Organizacja ruchu	24
	Ogrodzenie	24
	Zabezpieczenie chodników i jezdni	24
	Materiały	24
	Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonywania robót	24
	Środki transportu	25
	Roboty ziemne	25
	Roboty betonowe	25
	Zieleń	25
	Kontrola jakości	25
	Odbiór dokumentacji projektowej	26
	Odbiór robót	26
	Odbiór robót przejściowych, zanikających i ulegających zakryciu	26
	Odbiór końcowy	26

### 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

#### I. zaprojektowanie; to jest:

- opracowanie projektu architektoniczno- budowlanego dla obiektów kubaturowych (budynku hali produkcyjnej zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynku hali magazynowej, budynku zaplecza socjalnego) wraz z uzyskaniem dla nich decyzji o pozwoleniu na budowę,
- opracowanie projektów technicznych i wykonawczych dla całego zakresu przedmiotu zamówienia (obiekty kubaturowe i infrastruktura techniczna) z wykorzystaniem dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego

#### II. wykonanie na podstawie opracowanej w/w dokumentacji projektowej robót budowlanych w wyniku, których ma powstać:

- budynek hali produkcyjnej zakładu recyklingu tworzyw sztucznych,
- budynek hali magazynowej odpadów komunalnych,
- budynek zaplecza socjalnego,
- infrastruktura techniczna, konieczna dla funkcjonowania w/w obiektów objętych niniejszym zamówieniem; w zakresie instalacji wody bytowej, wody p.poż wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody, instalacji elektrycznej SN wraz ze stacją TRAFO zlokalizowaną wewnątrz hali produkcyjnej, instalacji elektrycznej NN wraz z oświetleniem, instalacji teletechnicznej, instalacji c.o. i ciepłej wody użytkowej, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej, wewnętrznego układu dróg, dróg pożarowych, placów manewrowych i parkingów na samochody osobowe.

Przedmiot zamówienia wchodzi w skład zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” na działce nr 1/169, obręb 20, Kraków Nowa Huta o powierzchni 6,7739 ha zlokalizowanej w obrębie dawnej Huty im. Sendzimira, na terenie przynależnym do Dzielnicy XVIII Nowa Huta.

#### **Projekt zagospodarowania działki nr 1/169 w zakresie objętym przedmiotem zamówienia - Rysunek Z-02 stanowi Załącznik nr 8 do niniejszego opracowania.**

Działka nr 1/169 stanowi własność Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Spółka z o. o. w Krakowie.

„Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” jest zamierzeniem inwestycyjnym kilkuzadaniowym, które będzie realizowane etapowo, w ramach którego planowane jest wybudowanie:

- zakładu recyklingu tworzyw sztucznych obejmującego instalację przygotowania do recyklingu folii z tworzyw sztucznych (odzyskiwanych w procesach sortowania odpadów komunalnych) poprzez wysortowanie folii PE oraz instalację mycia, rozdrabniania i granulacji,
- zakładu odzysku odpadów komunalnych obejmującego sortownię odpadów komunalnych,
- zakładu odzysku i recyklingu odpadów wielkogabarytowych,
- punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych przeznaczonego do zbierania odpadów komunalnych dowożonych przez właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Kraków,
- hali magazynowej odpadów

- budynków zaplecza administracyjnego i socjalnego
- oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej w zakresie; drogi dojazdowej wraz z drogami wewnętrznymi na terenie Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych, placów manewrowych oraz parkingów dla samochodów, sieci kanalizacji sanitarnej i opadowej, energii elektrycznej, ciepłowniczej,
- drogi dojazdowej do Centrum Recyklingu – wlot od ulicy Igołomskiej,
- założenie instalacji fotowoltaicznej na maksymalnej możliwej powierzchni dachów budynków, która wpisuje się w szeroko zakrojony program produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych i pozwoli na obniżenie kosztów eksploatacyjnych instalacji. Instalacja będzie posadowiona na odrębnej konstrukcji

**Projekt zagospodarowania terenu (działki nr 1/169) - Rysunek Z-01 stanowi Załącznik nr 7 do niniejszego opracowania**

## **2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY**

**Zakres zamówienia:**

**I. Opracowanie w języku polskim kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej:**

- projekt architektoniczno- budowlany obiektów kubaturowych w terminie:  
**do 2 miesięcy od daty podpisania umowy,**
- projekty techniczne i wykonawcze dla obiektów kubaturowych i infrastruktury technicznej koniecznej dla funkcjonowania w/w obiektów kubaturowych w terminie:  
**do 5 miesięcy od daty podpisania umowy,**
- dokumentację powykonawczą wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą w terminie:  
**zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.**

**Dokumentacja projektowa winna być opracowana w języku polskim zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa; Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku, Dz.U.1994 NR 89 poz. 414 z (późniejszymi zmianami) tekst ujednolicony na podstawie: t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 oraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku (Dz.U. z 2020, poz. 1609 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, zawierać wszystkie branże, posiadać wymagane uzgodnienia i być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.**

Projekt architektoniczno- budowlany należy dostarczyć w **5 egzemplarzach**, pozostałą dokumentację w **3 egzemplarzach**. Wraz z wersją papierową dokumentacji projektowej Wykonawca dostarczy wersję elektroniczną dokumentacji w postaci pliku PDF na płycie CD/DVD

**Aktualna mapa sytuacyjno- wysokościowa dla celów projektowych stanowi Załącznik nr 6 do niniejszego opracowania.**

Komisyjny Odbiór w/w opracowań projektowych nastąpi w siedzibie Zamawiającego po wyprzedzającym (14 dni kalendarzowych) przedłożeniu kompletnych opracowań. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia spisu opracowań wraz z oświadczeniem, że dokumentacja została wykonana zgodnie z wytycznymi, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

**Sprawdzeniu podlegać będzie** zgodność przedkładanych opracowań projektowych z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Decyzją o pozwoleniu na budowę dla inwestycji pod nazwą Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie obejmująca zagospodarowanie terenu (działka nr 1/169, obr.20, jedn. ewid. Kraków Nowa Huta) w zakresie budynku zakładu odzysku odpadów komunalnych, budynku zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynku hali magazynowej, budynku zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych, budynku Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), budynków: biurowo-administracyjnego wraz z portiernią i socjalnego, kontenerowych stacji transformatorowych, sieci wewnętrznej instalacji wodociągowej wody bytowej, technologicznej i wody p.poż, sieci wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z pompownią, sieci wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi, sieci wewnętrznej instalacji elektrycznej średniego napięcia wraz z typowymi kontenerowymi stacjami transformatorowymi, sieci wewnętrznej instalacji elektrycznej niskiego napięcia wraz z oświetleniem terenu, instalacji sieci wewnętrznej instalacji ciepłowniczej, wewnętrznego układu dróg, dróg pożarowych, placów manewrowych i parkingów na samochody osobowe, miejsca składowania kontenerów na odpady stałe, zagospodarowania terenów biologicznie czynnych”, w rejonie ulic Igołomskiej i Cementowej – zgodnie z Decyzją nr AU-2/6733/208/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 29.09.2021 roku wydaną przez Prezydenta Miasta Krakowa, o którą Zamawiający wystąpił do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa i którą przekaze Wykonawcy po podpisaniu umowy.

**Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w okresie wykonywania prac.**

### **II. Uzyskanie Decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa. oraz uzyskanie Decyzji o pozwoleniu na budowę dla obiektów kubaturowych wyszczególnionych w punkcie 1.II. niniejszego OPZ.

Zamawiający przekaze Wykonawcy odpowiednie upoważnienie wraz z dowodem potwierdzającym prawo do dysponowania terenem w celu uzyskania w/w Decyzji.

Decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektów kubaturowych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać:

**w terminie do 5 miesięcy licząc od daty podpisania umowy.**

### **III. Usunięcie drzew i krzewów na terenie całej działki nr 1/169, obr.20, jedn. ewid. Kraków- Nowa Huta.**

Na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Krakowa zezwalającej Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania Spółka z o.o. na usunięcie 511 szt. drzew i 135 m<sup>2</sup> krzewów z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM1, Decyzji na usunięcie 212 szt. drzew z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM2 oraz Decyzji zezwalającej na usunięcie 5 szt. Drzew z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM3. Wykonawca dokona wycinki i usunięcia drzew z terenu całej działki nr 1/169.

### **IV. Wykonanie prac budowlano-instalacyjnych.**

Wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wybudowania:

### **budynku hali produkcyjnej zakładu recyklingu tworzyw sztucznych**

Budynek hali produkcyjnej jest obiektem jednokondygnacyjny wykonany w konstrukcji szkieletowej żelbetowo – stalowej, podzielony w połowie wzdłuż osi podłużnej budynku, ścianą pełną, nakryty dachem dwuspadowym symetrycznym.

Budynek jednym bokiem (na jego szerokości) winien bezpośrednio przylegać do budynku hali magazynowej.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wewnątrz budynku hali produkcyjnej; instalacji elektrycznej wraz ze stacją transformatorową, instalacji wody, kanalizacji sanitarnej i instalacji p.poż.; w tym instalacji tryskaczowej, instalacji wentylacji i odpylania.

### **budynku hali magazynowej odpadów komunalnych**

Budynek hali magazynowej jest obiektem jednokondygnacyjny wykonany w konstrukcji szkieletowej żelbetowo– stalowej nakryty dachem dwuspadowym symetrycznym.

Budynek winien bezpośrednio przylegać do budynku hali produkcyjnej zakładu recyklingu tworzyw sztucznych (na całej szerokości hali produkcyjnej).

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wewnętrznych instalacji elektrycznej, wody, ciepła, wentylacji, klimatyzacji (w wydzielonych pomieszczeniach), kanalizacji sanitarnej i instalacji p.poż.; w tym instalacji tryskaczowej.

### **budynku zaplecza socjalnego**

Przewiduje się budynek zaplecza socjalnego dwukondygnacyjny o bryle prostopadłościanu nakryty stropodachem płaskim.

Budynek winien mieć zwartą, prostą bryłę podzieloną elementami okien w układzie poziomym, jednym bokiem (na długości budynku) bezpośrednio przylegać do budynku hali produkcyjnej zakładu recyklingu tworzyw sztucznych.

Budynek powinien być wykonany w konstrukcji szkieletowej żelbetowej słupowo-belkowej z monolitycznymi stropami żelbetowymi. Ściany zewnętrzne (wypełnienie przestrzeni między słupowych) i wewnętrzne z bloków z betonu komórkowego lub silikatowego.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wewnętrznych instalacji: elektrycznej, wody, ciepła, kanalizacji sanitarnej i instalacji p.poż., instalacji wentylacji i klimatyzacji

**infrastruktury technicznej koniecznej dla funkcjonowania obiektów objętych niniejszym zamówieniem;** w zakresie instalacji wody bytowej, wody p.poż wraz ze zbiornikiem retencyjnym wody, instalacji elektrycznej SN wraz ze stacją TRAFO zlokalizowaną wewnątrz hali produkcyjnej, instalacji elektrycznej NN wraz z oświetleniem, instalacji teletechnicznej, instalacji c.o. i ciepłej wody użytkowej, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej, wewnętrznego układu dróg, dróg pożarowych, placów manewrowych i parkingów na samochody osobowe zgodnie z projektem zagospodarowania terenu dla zakresu objętego niniejszym przedmiotem zamówienia – Rysunek Z-02 stanowiący **Załącznik nr 8** do niniejszego opracowania.



Obiekty i infrastruktura techniczna objęta przedmiotem zamówienia zlokalizowana jest na działce nr 1/169, obręb 20, Kraków Nowa Huta o powierzchni 6,7739 ha zlokalizowanej w obrębie dawnej Huty im. Sendzimira, na terenie przynależnym do Dzielnicy XVIII Nowa Huta. Działka stanowi własność Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Spółka z o. o. w Krakowie.

Zagospodarowywany teren (w zakresie objętym przedmiotem zamówienia) należy ukształtować odpowiednio do wymogów wynikających z potrzeb eksploatacyjnych przedmiotu zamówienia.

Teren przewidziany pod realizację przedmiotu zamówienia ma charakter przemysłowy silnie przekształcony antropologicznie i obejmuje obszar o aktualnej rzędnej terenowej ok. 212 m n.p.m., porośnięty drzewami i krzewami nie przedstawiającymi żadnej wyróżniającej się wartości florystycznej i przyrodniczej.

Na terenie tym znajdują się pozostałości po żelbetowych fundamentach pod hale przemysłowe (niezrealizowana rozbudowa piekarni).

Istniejące konstrukcje żelbetowe w postaci płyt żelbetowych należy uwzględnić przy budowie przedmiotu zamówienia i wykorzystać jako warstwę podbudowy konstrukcyjnej posadzki hali magazynowej, hali zakładu recyklingu oraz dróg i placów. Jedynie konstrukcje kolidujące należy skuć i usunąć. Skuty i usunięty materiał, Zamawiający dopuszcza do zastosowania w konstrukcji nawierzchni.

Opracowana przez Krakowskie Przedsiębiorstwo Geologiczne PRO GEO dokumentacja geologiczno- inżynierska określa warunki geologiczno- inżynierskie posadowienia obiektów Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych na działce 1/169 obr.20, j.ew. Kraków – Nowa Huta (w tym obiektów objętych przedmiotem zamówienia).

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” – Dz.U. 2012, poz. 463, projektowaną inwestycję proponuje się zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej przy złożonych warunkach gruntowych.

Zgodnie z warunkami decyzji ULI CP, z uwagi na położenie inwestycji na obszarze bogatym w znaleziska archeologiczne na terenie Huty ArcelorMittal Poland SA, niedostępnego do weryfikacji badań archeologicznych, zalecane jest prowadzenie prac ziemnych związanych z jej realizacją pod nadzorem archeologa. Koszty nadzoru archeologa zostaną pokryte przez Zamawiającego i nie wchodzą w zakres przedmiotu zamówienia.

Wykonawca składający ofertę winien ująć wszystkie prace (również nie wyszczególnione w SWZ) niezbędne dla zapewnienia właściwego użytkowania obiektów objętych przedmiotem zamówienia i spełnienia warunków gwarancji.

### **3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Zamawiający posiada:**

a) dokumentację geologiczno- inżynierską opracowaną przez Krakowskie Przedsiębiorstwo Geologiczne PRO GEO, zatwierdzoną Decyzją Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

listopada 2021 roku, znak WS-10.6541.113.2021.MC (*Załącznik Nr 1 do niniejszego opracowania*).

b) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przez Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 maja 2021 roku, znak; WS-04.6220.172.2020.AD (*Załącznik Nr 2 do niniejszego opracowania*).

c) decyzję ULICP Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2021 roku, znak; AU-2/6733/208/2021 (*Załącznik Nr 3 do niniejszego opracowania*).

d) decyzje Prezydenta Miasta Krakowa zezwalające Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania Spółka z o.o. na usunięcie 511 szt. drzew i 135 m<sup>2</sup> krzewów – Decyzja; z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM1, na usunięcie 212 szt. Drzew – Decyzja z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM2 oraz na usunięcie 5 szt. drzew – Decyzja z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM3. (*Załącznik Nr 4 do niniejszego opracowania*),

e) decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie udzielającą pozwolenia wodno- prawnego na odprowadzenie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych Wodociągów Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 roku, znak KR.RUZ.4210.68.2022. KM (*Załącznik Nr 5 do niniejszego opracowania*),

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich robót wynikających z konieczności podłączenia dróg wewnętrznych do układu komunikacyjnego wg odrębnego opracowania pn. „Budowa układu drogowego z odwodnieniem, oświetleniem terenu, zewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektroenergetyczną i teletechniczną przy ulicy Igołomskiej w Krakowie”.

Realizacja w/w układu komunikacyjnego nie jest objęta niniejszym przedmiotem zamówienia.

**Wykonawca przystępując do realizacji przedmiotu zamówienia musi wziąć pod uwagę, że w pierwszych miesiącach po przejęciu placu budowy konieczne będzie zabezpieczenie placu budowy w wodę i energię elektryczną, co dokona własnym staraniem.**

**Dojazd do działki na etapie budowy** odbywał się będzie drogami wewnętrznymi Huty ArcelorMittal Poland S.A. na podstawie wydanych przepustek czasowych. Wjazd na teren Huty będzie się odbywał bramą nr 6 specjalnie w tym celu uruchomioną; w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 6<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>. Wjazd na teren budowy w innych dniach tygodnia lub godzinach możliwy będzie po wcześniejszym uzyskaniu zgody od Zamawiającego.

**Równoległe z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia wykonywany będzie niezależny dojazd docelowy** (poza niniejszym zamówieniem) do nieruchomości od ulicy Igołomskiej, drogą zlokalizowaną na podstawie decyzji nr AU-2/6733/208/2021 z dnia 29.09. 2021 r. Prezydenta Miasta Krakowa o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie”.

#### **4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO- UŻYTKOWE**

Zakład recyklingu tworzyw sztucznych wraz z halą magazynową odpadów, komunalnych, budynkiem zaplecza socjalnego i towarzyszącą infrastrukturą techniczną objęte niniejszym

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

przedmiotem zamówienia są elementami zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie”.

Zakład recyklingu tworzyw sztucznych obejmuje dwie linie technologiczne:

- zmechanizowaną i zautomatyzowaną instalację przygotowania do recyklingu folii polietylenowej poprzez wyodrębnienie (wysortowanie) z tworzyw sztucznych folii polietylenowej,
- zmechanizowaną i zautomatyzowaną instalację mycia i granulacji folii polietylenowej wraz z instalacją podczyszczania wody do mycia krążącej w obiegu zamkniętym.

**Zaprojektowanie, dostawa i montaż obu wyżej wyszczególnionych linii technologicznych Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych jest przedmiotem odrębnego postępowania o zamówienie publiczne.**

Budynek hali magazynowej przewidziany jest do magazynowania odpadów zarówno przyjmowanych do przetworzenia jak i wytwarzanych w instalacjach Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie. Wydzielone części w budynku hali magazynowej przeznaczone będą na pomieszczenia laboratorium jakości oraz obsługi wag samochodowych transportujących odpady oraz na pomieszczenia warsztatowe.

Pojazdy dowożące odpady do instalacji będą ważone na jednej z dwóch elektronicznych wag samochodowych o nośności 60 ton każda, zlokalizowanych w drodze biegnącej wzdłuż hali magazynowej.

Zaprojektowany i wykonany układ drogowy wraz z placami manewrowymi winien zapewnić sprawne i bezpieczne przenoszenie ruchu kołowego (w tym pojazdów ciężkich) oraz ruchu pieszego. Zaproponowane rozwiązania muszą być dostosowane do przepisów Prawa budowlanego oraz rozporządzeń wykonawczych i obowiązujących przepisów prawa, wymogów w zakresie bezpieczeństwa pożarowego obiektów które obsługują, a także uwzględniać: wyniki szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych, wyniki badań i pomiarów własnych, zapisy niniejszego PFU.

Budynek zaplecza socjalnego przewidziany dla pracowników obsługi instalacji powinien posiadać dwie strefy użytkowe:

- 1) pomieszczenia socjalno-sanitarne (szatnie pracowników zakładu wraz z węzłami sanitarnymi, jadalnią i suszarnią ubrań i obuwia),
- 2) zaplecze biurowe dla 10 pracowników technicznych obejmujące pom. biurowe z salą konferencyjną, węzłami sanitarnymi, pomieszczeniem gospodarczym, socjalnym oraz pomieszczeniami technicznymi – serwerownią i wymiennikownią.

Przyłącz główny elektroenergetyczny Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie o docelowej mocy 8000 kW o napięciu SN 6 kV wraz z pomiarem energii oraz rozdzielnicą znajduje się w stacji transformatorowej oznaczonej w projekcie zagospodarowania działki jako „TRAFO RSN” zlokalizowanej przy granicy działki obok wewnętrznej drogi biegnącej wzdłuż hali magazynowej i nie jest objęty niniejszym postępowaniem o zamówienie publiczne.

W w/w stacji transformatorowej zabudowane będą dwa transformatory 630 kW każdy przewidziane do zasilania hali magazynowej, budynku portierni wag samochodowych i oświetlenia terenu. Zasilanie ich po stronie NN należy wykonywać kablami z żyłami miedzianymi.

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

Całość należy wykonać zgodnie z zobowiązującymi normami. Kable winny posiadać trwałe oznaczenie i odpowiednią numerację zgodną z dokumentacją. Kable pod drogami należy układać w rurach osłonowych sztywnych.

Stację transformatorową zlokalizowaną wewnątrz hali produkcyjnej Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych wchodzącą w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia należy wyposażać w:

1. dwa pola wyłączników transformatorów SN 6kV
2. dwa transformatory 2500kW i 2000kW przeznaczone dla zasilania linii technologicznych Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych
3. rozdzielnicę niskiego napięcia wyposażoną w pola zasilające, pole łącznika sekcji, układ SZR, oraz niezbędne obwody dla zasilania instalacji zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynku zaplecza socjalnego, zbiornika retencyjnego wód, oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego

Zasilanie po stronie SN (na odcinku od stacji TRAF0 RSN do stacji transformatorowej przewidzianej wewnątrz hali produkcyjnej) dopuszcza się kablami aluminiowymi, po stronie NN należy wykonywać kablami z żyłami miedzianymi.

Całość należy wykonać zgodnie z zobowiązującymi normami. Kable winny posiadać trwałe oznaczenie i odpowiednią numerację zgodną z dokumentacją. Kable pod drogami należy układać w rurach osłonowych sztywnych.

Na terenie objętym niniejszym Przedmiotem Zamówienia zgodnie z **Projektem zagospodarowania działki – Rysunek Z-02** (stanowiącym Załącznik nr 8 do niniejszego opracowania) należy wykonać:

- kanalizację deszczową retencjonującą i odprowadzającą wody opadowe do projektowanej miejskiej kanalizacji deszczowej która będzie odprowadzała wody opadowe zarówno z obiektów kubaturowych jak i z dróg, placów, ciągów pieszych. Kanalizację należy wykonać zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych : wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącą zał. Nr 17.

- zbiornik retencyjny wraz z pompownią wykonany w technologii „białej wanny” – na mokro w konstrukcji żelbetowej, Zbiornik należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych: wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącą zał. Nr 17.

- instalację wody p.poż; wymagane parametry instalacji p.poż to; wydajność 60 l/s. Instalację należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych : wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącą zał. Nr 17.

- instalację wewnętrzną sieci wody bytowej należy wykonać począwszy od studzienki wodomierzowej (SW- komora wodomierzowa) zlokalizowanej przy granicy działki 1/169 Instalację należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych: wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącą zał. Nr 17.

Wykonanie przyłącza wodociągowego od ulicy Cementowej (miejsca włączenia się do miejskiej sieci wodociągowej) do studzienki wodomierzowej zlokalizowanej na terenie działki 1/169 nie jest objęte niniejszym postępowaniem o zamówienie publiczne.

- instalację kanalizacji sanitarnej odprowadzającą ścieki sanitarne z miejscem włączenia do studzienki przy granicy działki. Kanalizację należy zaprojektować i wykonać jako grawitacyjno– tłoczną zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych : wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącą zał. Nr 17.

- instalację ciepła i ciepłej wody użytkowej jako sieć wewnętrznej instalacji ciepłowniczej wraz z 3 węzłami cieplnymi, Ø 100/225-80/180 [mm], zapotrzebowanie mocy cieplnej 1,30 [MW] zgodnie z projektem wykonawczym „Przyłącz ciepłowniczy i zewnętrzna instalacja ciepłownicza” stanowiącym załącznik nr15

### **5. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO- UŻYTKOWE I WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

*Wszystkie wymiary mogą się różnić od podanych o ± 10% pod warunkiem nienaruszenia decyzji pozwolenia na budowę dla zagospodarowania działki 1/169 oraz innych decyzji; w tym decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanych przez Prezydenta Miasta Krakowa dla Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie.*

#### **Budynek zakładu recyklingu tworzyw sztucznych**

Budynek Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych to hala produkcyjna o powierzchni zabudowy 9 176,94 m<sup>2</sup> (szerokości 61,20 m i długości 149,95 m i wysokości w kalenicy od 19,5 do 20 m od poziomu posadzki (wysokość ścian około 16 m). Hala produkcyjna winna być obiektem –wykonanym w konstrukcji szkieletowej żelbetowo – stalowej, nakrytym dachem płaskim dwuspadowym symetrycznym, podzielonym w połowie wzdłuż osi podłużnej budynku, ścianą pełną na długości około 130 m i wysokości (od poziomu posadzki do kalenicy).

Konstrukcje nośną obiektu stanowić winny żelbetowe słupy utwierdzone w stopach fundamentowych. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne do wysokości 6 m winny być ścianami żelbetowymi, powyżej tej wysokości ściany te należy wykonać w technologii żelbetowej, monolitycznej słupowo-ryglowej z wypełnieniem bloczkami z betonu komórkowego lub silikatowymi.

W hali produkcyjnej zakładu recyklingu tworzyw sztucznych zainstalowane zostaną dwie linie technologiczne:

- zakład przygotowania tworzyw sztucznych do recyklingu (instalacja sortowania tworzyw sztucznych dla odzyskania folii PE),
- zakład recyklingu folii PE (Instalacja mycia i granulacji tworzyw sztucznych wraz z instalacją podczyszczania wody do mycia).

usytuowane wzdłuż ściany dzielącej halę na dwie równe części.

Zadaniem Instalacji przygotowania do recyklingu odzyskanych tworzyw sztucznych będzie wyodrębnienie (w procesie sortowania) folii PE transparentnej i pozostałej z zastosowaniem w pełni zmechanizowanej i zautomatyzowanej linii technologicznej z wykorzystaniem zespołu przenośników przesyłających i transportujących odpady, przesiewacza, kompletu separatorów optycznych, itp. Proces sortowania będzie monitorowany i sterowany komputerowo.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

Pojazdy dowożące odpady do instalacji będą ważone na jednej z dwóch wag samochodowych, które należy zainstalować w drodze na terenie działki (biegnącej wzdłuż budynku hali magazynowej) oraz rejestrowane (w systemie komputerowym) dla celów kontrolnych i rozliczeniowych, zarówno pod względem ilości jak i rodzaju odpadów.

Wyodrębniona na instalacji przygotowania do recyklingu tworzyw sztucznych folia PE kierowana będzie bezpośrednio do bunkra wspólnego z **instalacją recyklingu**. **Instalacja recyklingu składa się** z węzła rozdrabniania folii, mycia jej zimną i ciepłą wodą, mechaniczno- termicznego suszenia, wyłaczania regranulatu, chłodzenia i odświeżania regranulatu wraz z instalacją podczyszczania wody. Otrzymany regranulat pakowany będzie do pojemników typu big- bag i dalej kierowany do magazynowania w hali magazynowej.

Do rozładunku i załadunku odpadów będą służyły ładowarka kołowa i wózki widłowe. Ich dostawa nie jest objęta niniejszym przedmiotem zamówienia.

W ramach przedmiotu zamówienia wewnątrz hali produkcyjnej Zakłady Recyklingu Tworzyw Sztucznych należy wykonać stację transformatorową (z dwoma transformatorami o mocy 2500 kW i 2000 kW) wraz z rozdzielnią niskiego napięcia przeznaczoną między innymi do zasilania Zakładu (w tym instalacji technologicznych), budynku zaplecza socjalnego, zbiornika retencyjnego wód, instalacji oświetlenia. W budynku należy przewidzieć instalację monitoringu termowizyjnego.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wewnętrznych instalacji; elektrycznej (należy zastosować koryta kablowe z pokrywami, oraz zastosować rozwiązania przeciw gryzoniom), wody, wentylacji, odpylania, kanalizacji sanitarnej i instalacji p.poż. w tym system wykrywania pożaru. Instalację wentylacji i odpylania należy wykonać odpowiednią do charakteru obiektu. zgodnie z wytycznymi dla linii technologicznych uzyskanymi na etapie projektowania, Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami. Nie przewiduje się podwieszania infrastruktury technologicznej do konstrukcji dachu.

Należy przewidzieć odpowiednie doświetlenie wnętrza hali produkcyjnej, dostosowane do wymogów funkcji użytkowej pomieszczeń. Należy zastosować doświetla okienne w układzie poziomym. Dla doświetlenia hali należy przewidzieć jeden rząd okien dzielonych o wysokości nie mniejszej niż 1,8 m i szerokości nie mniejszej niż 7 m.

Ślusarka okienna i drzwiowa winna być aluminiowa malowana proszkowo w kolorystyce uzgodnionej na etapie projektowania.

Należy przewidzieć kilka wejść na dach oraz system asekuracyjny na dachu na potrzeby usuwania śniegu i mycia okien.

W budynku hali produkcyjnej Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych należy przewidzieć co najmniej- 6 bram rolowanych (zwijanych z paneli) z napędem elektrycznym o szerokości co najmniej 5 m i wysokości 7 m wraz z odwodnieniem liniowym typu ciężkiego.

Posadzka w hali produkcyjnej zakładu (przemysłowa) winna być wykonana z betonu zbrojonego, utwardzonego z powłoką z żywic polimerowych i impregnowanego w sposób zapewniający odpowiednią odporność na ścieranie podczas pracy sprzętu (np. przesuw lemiesza ładowarki po posadzce itp.). Należy przewidzieć odwodnienie posadzki w celu odprowadzenia wód technologicznych. Obciążenie posadzki należy wykonać jak dla ciągów komunikacyjnych i placów manewrowych tj dla kategorii ruchu KR 4

Należy przewidzieć system oznakowania pionowego i poziomego poprzez malowanie linii, strzałek kierunkowych , malowania słupów w pasy.

Wykonawca winien wziąć pod uwagę ewentualną konieczność wykonania fundamentów pod urządzenia linii technologicznych. Płytę fundamentową pod urządzenia (zaprojektowaną w sposób umożliwiający przenoszenie obciążeń statycznych i dynamicznych dla maszyn o

ciężarze około 30 ton oraz dylatacji uniemożliwiających przenoszenie drgań na pozostałe elementy konstrukcyjne budynku) należy przewidzieć na powierzchni około 2% powierzchni hali.

Dane dotyczące konieczności wykonania fundamentów i ich parametrów zostaną podane na etapie opracowywania dokumentacji projektowej.

Halę wewnątrz i na zewnątrz należy wyposażyć w system monitorowania obiektu z doprowadzeniem podglądu do pomieszczeń dozoru mienia w budynku portierni przewidzianym do lokalizacji przy wjeździe na działkę, który będzie realizowany poza przedmiotem niniejszego zamówienia. System monitoringu winien zapewniać odpowiednią klasę szczelności na poziomie nie mniej niż IP67 i rozdzielczości 5-8 Mpix instalowanych kamer oraz 14 dniowy okres przechowywania zapisu monitoringu.

**Rysunek A-HR-01 Plan podziału – budynek hali produkcyjnej – rzut parteru** stanowi załącznik Nr 14 do niniejszego opracowania.

### **Budynek hali magazynowej**

Budynek hali magazynowej o powierzchni 9 285,57 m<sup>2</sup> (szerokości 61,20 m i długości 151,73 m) powinien być wykonany w konstrukcji szkieletowej żelbetowo – stalowej, nakryty dachem dwuspadowym symetrycznym.

Po obu stronach budynku należy wydzielić ścianami pełnymi (od posadzki do sufitu) dwie części. Jedna z tych części o powierzchni około 1800 m<sup>2</sup> przeznaczona do magazynowania w big-bagach wyprodukowanego w Zakładzie Recyklingu Tworzyw Sztucznych regranulatu.

W tej części należy dodatkowo wydzielić i wykończyć pomieszczenia przeznaczone dla osób obsługujących wagi samochodowe i pomieszczenia pod laboratorium (pomieszczenia biurowe: ściany wykończone tynkiem i pomalowane, podłogi wyłożone gresem/glazurą, pomieszczenie socjalne i sanitariaty; ściany do sufitu i podłogi wyłożone gresem/glazurą, pomieszczenia pod laboratorium należy pozostawić w stanie surowym wykończone tynkiem).

**Rysunek A-HM-01 Budynek hali magazynowej – Rzut parteru- plan podziału budynku** stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego opracowania.

**Rysunek A-HM -02 - Budowa hali magazynowej – przekrój A-A** – stanowi załącznik nr 10 do niniejszego opracowania,

**Rysunek A-HM-05 Budowa hali magazynowej – elewacja zachodnia** - stanowi załącznik nr 11 do niniejszego opracowania.

**Rysunek A-HM/L-01 – Budowa hali magazynowej - wydzielona część obsługi wagi i laboratorium** stanowi załącznik nr 12 do niniejszego opracowania.

W drugiej wydzielonej części o powierzchni około 1300 m<sup>2</sup> przewiduje się magazyn zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz pomieszczenia warsztatowe z magazynem podręcznym.-

W obu tych częściach należy wydzielić pomieszczenia węzłów cieplnych (wymienikownie) i wykonać zgodnie z projektem wykonawczym „**Przyłącz ciepłowniczy i zewnętrzna instalacja ciepłownicza**” **stanowiącym załącznik nr 16** do niniejszego opracowania.

Część środkową hali magazynowej należy podzielić żelbetowymi ścianami o wysokości 6 m i grubości 30 cm na 4 boksy, w tym 3 o powierzchni 1000 m<sup>2</sup> i jeden 1300 m<sup>2</sup> przeznaczone na magazynowanie różnego rodzaju odpadów.

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

Konstrukcję nośną obiektu stanowić winny żelbetowe słupy utwierdzone w stopach fundamentowych. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne do wysokości 6 m winny być ścianami żelbetowymi, powyżej tej wysokości ściany te należy wykonać w technologii żelbetowej, monolitycznej słupowo-ryglowej z wypełnieniem bloczkami z betonu komórkowego lub silikatowymi.

Należy przewidzieć odpowiednie doświetlenie wnętrza pomieszczeń użytkowych hali dostosowane do wymogów funkcji użytkowej pomieszczeń. Należy zastosować doświetla okienne w układzie poziomym w ilości dostosowanych do potrzeb. Dla doświetlenia hali należy przewidzieć jeden rząd okien dzielonych o wysokości nie mniejszej niż 1,8 m i szerokości nie mniejszej niż 7 m.

Należy przewidzieć system asekuracyjny na dachu na potrzeby usuwania śniegu i mycia okien oraz kilka wejść na dach.

Posadzka (przemysłowa) w hali w części przeznaczony do magazynowania winna być wykonana z betonu zbrojonego, utwardzonego i impregnowanego z powłoką z żywic polimerowych w sposób zapewniający odpowiednią odporność na ścieranie podczas pracy sprzętu (np. przesuw lemiesza ładowarki po posadzce itp.). Należy przewidzieć odwodnienie posadzki w celu odprowadzenia wód z mycia. Obciążenie posadzki jak dla ciągów komunikacyjnych i placów manewrowych tj dla kategorii ruchu KR 4

Należy przewidzieć system oznakowania pionowego i poziomego poprzez malowanie linii, strzałek kierunkowych, malowania słupów w pasy.

Energię elektryczną potrzebną do zasilania oraz oświetlenia należy doprowadzić ze stacji transformatorowej oznaczonej TRAF0 RSN niewchodzącej w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia. Lokalizacja przedmiotowej stacji transformatorowej jest pokazana w **na rysunku Z-01 (projekt zagospodarowania działki nr 1/169), stanowiącym Załącznik nr 7 do niniejszego opracowania oraz na rysunku Z-02 (projekt zagospodarowania działki nr 1/169 w zakresie objętym przedmiotem zamówienia) stanowiącym Załącznik nr 8,**

Halę wewnątrz i na zewnątrz należy wyposażyć w system monitorowania obiektu z doprowadzeniem podglądu do pomieszczeń dozoru mienia w budynku portierni przewidzianym do lokalizacji przy wjeździe na działkę, który będzie realizowany poza przedmiotem niniejszego zamówienia. System monitoringu winien zapewniać odpowiednią klasę szczelności na poziomie nie mniej niż IP67 i rozdzielczości 5-8 Mpix instalowanych kamer oraz 14 dniowy okres przechowywania zapisu monitoringu.

W części magazynowej (składowania odpadów) przewidzieć sieć kamer termowizyjnych.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wewnętrznych instalacji; elektrycznej (należy zastosować koryta kablowe z pokrywkami oraz zastosować rozwiązania przeciw gryzoniom), wody bytowej, ciepła, wentylacji, klimatyzacji w częściach wydzielonych ( tj. pomieszczenia obsługi wagi i laboratorium), kanalizacji sanitarnej i instalacji p.poż. w tym system wykrywania pożaru wraz z instalacją tryskaczową.

W budynku hali magazynowej należy przewidzieć 5 bram rolowanych (zwijanych z paneli) o szerokości 5 m i wysokości 7 m i dwie bramy rolowane (zwijane z paneli) o szerokości 5m i wysokości 5m z napędem elektrycznym wraz z odwodnieniem liniowym typu ciężkiego

Ślusarka okienna i drzwiowa aluminiowa malowana proszkowo w kolorystyce uzgodnionej na etapie projektowania

### **Budynek zaplecza socjalnego**



## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

Budynek zaplecza socjalnego winien mieć kształt prostopadłościanu o powierzchni zabudowy 335,28 m<sup>2</sup>. Przyjmuje się, że będzie budynkiem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, mieć zwartą, prostą bryłę podzieloną elementami okien w układzie poziomym.

Budynek powinien być wykonany w konstrukcji szkieletowej żelbetowej słupowo-belkowej z monolitycznymi stropami żelbetowymi i spełniać wymogi klasy odporności pożarowej „C” a jego elementy konstrukcyjne posiadać odporność ogniową R60. Ściany zewnętrzne (wypełnienie przestrzeni między słupowych) i wewnętrzne z bloków z betonu komórkowego lub silikatowych.

Tynki zewnętrzne mineralne na siatce, wewnętrzne gładkie, cementowo-wapienne.

Pomieszczenia biurowe: ściany wykończone tynkiem i pomalowane, podłogi wyłożone gresem/glazurą, pomieszczenie socjalne i sanitariaty; ściany do sufitu i podłogi wyłożone gresem/glazurą.

Budynek zaplecza socjalnego powinien posiadać dwie strefy użytkowe:

- 1) pomieszczenia socjalno-sanitarne (szatnie pracowników zakładu wraz z węzłami sanitarnymi, jadalnią i suszarnią ubrań i obuwia) z przeznaczeniem dla 55 kobiet i 55 mężczyzn,
- 2) zaplecze biurowe dla 10 pracowników technicznych obejmujące pomieszczenia biurowe z salą konferencyjną, węzłami sanitarnymi, pomieszczeniem gospodarczym, socjalnym oraz pomieszczeniami technicznymi wymiennikownią i serwerownią ( ilość punktów lan nie mniej niż 200). Dla sieci lan należy przyjąć kategorię 6A FTP.

Ślusarka okienna ( w pomieszczeniach na stały pobyt ludzi otwierana) i drzwiowa aluminiowa malowana proszkowo w kolorystyce uzgodnionej na etapie projektowania.

**Rysunek A-BS-01- Budynek socjalny** - stanowi **Załącznik nr 13** do niniejszego opracowania.

### **Infrastruktura Techniczna**

Zagospodarowanie terenu należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (działki nr 1/169 obr. 20, jedn. ewid. Kraków- nowa Huta) –Rysunek Z-01 stanowiącym **Załącznik nr 7** do niniejszego opracowania w zakresie określonym na Rysunku nr Z-02 stanowiącym **Załącznik nr 8** do niniejszego opracowania z wykorzystaniem dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego

### **- układ drogowy**

Należy zaprojektować i wykonać:

- ciągi komunikacyjne i place manewrowe w konstrukcji przeznaczonej jak dla ruchu ciężkiego (kategoria ruchu KR 4) w nawierzchni z betonu asfaltowego,
- ciągi piesze i opaski zaprojektować i wykonać w nawierzchni z kostki betonowej grubości 6 cm,

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

- krawężniki betonowe typu ciężkiego (20x30 cm) na ławie betonowej oraz obrzeża betonowe. W miejscach gdzie to jest konieczne wykonać ściek z dwóch rzędów kostki betonowe,
- nawierzchnię dla wydzielonego parkingu w konstrukcji jak dla kategorii ruchu KR 2 z betonu asfaltowego,
- oświetlenie dróg, placów manewrowych i terenu winno być wykonane w technologii LED. Dopuszcza się umieszczenie źródeł światła na elewacji budynków.

Istniejące konstrukcje żelbetowe w postaci płyt żelbetowych należy uwzględnić przy budowie przedmiotu zamówienia i wykorzystać jako warstwę podbudowy konstrukcyjnej posadzki hali magazynowej, hali zakładu recyklingu oraz dróg i placów. Jedynie konstrukcje kolidujące należy skuć i usunąć. Skuty i usunięty materiał, Zamawiający dopuszcza do zastosowania w konstrukcji nawierzchni.

Niweletę placu należy kształtować tak aby zminimalizować konieczność skuwania istniejących płyt.

W miejscu zgodnym z projektem zagospodarowania terenu należy przewidzieć dwie elektroniczne wagi samochodowe (najazdowe) dla pojazdów dla obciążeń 60 ton długości 18 metrów. Lokalizację wag należy przewidzieć poza istniejącymi konstrukcjami żelbetowymi w postaci płyt żelbetowych.

Należy przewidzieć sygnalizację świetlną umożliwiającą wjechanie i zjechanie z wagi sterowaną z wnętrza budynku przyległego bezpośrednio do miejsca lokalizacji wag. Odczyt z pomiaru powinien być widoczny zarówno wewnątrz budynku w pomieszczeniu pracownika obsługującego wagi jak i na zewnątrz w sposób umożliwiający odczyt zarówno kierowcom samochodów osobowych jak i ciężarowych. Sygnalizacja świetlna oraz system zarządzania nie są objęte zamówieniem

Należy przewidzieć miejsce pod przyszłe stanowiska do ładowania pojazdów elektrycznych. Na stanowiskach postojowych dla samochodów osobowych przy budynku biurowo-administracyjnym przewidziane są stanowiska do ładowania pojazdów elektrycznych. Stacja ładowania zlokalizowana będzie w budynku biurowo-administracyjnym.

Wyposażenie stanowisk w infrastrukturę do ładowania nie wchodzi w zakres zamówienia.

### **- kanalizacja deszczowa**

kanalizacja deszczowa retencjonująca i odprowadzająca wody opadowe do projektowanej miejskiej kanalizacji deszczowej będzie odprowadzała wody opadowe zarówno z obiektów kubaturowych jak i z dróg, placów, ciągów pieszych. Kanalizację należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych: wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącym **Załącznik nr 17 do niniejszego opracowania**.

Należy przewidzieć studzienki pod wpusty drogowe, separatory produktów ropopochodnych, osadnik, regulator przepływów.

### **- zbiornik retencyjny wód**

Zbiornik retencyjny o wymiarach 29,2 m. x 11,2 m x 6,50 m przewidziany na gromadzenie wód opadowych stanowi równocześnie zabezpieczenie potrzeb instalacji przeciwpożarowe.

Zbiornik winien być wykonany w technologii żelbetowej „białej wanny” mokrej wraz z niezbędną izolacją przeciwwilgociową.

Zbiornik należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych: wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji

sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącym **Załącznik nr 17 do niniejszego opracowania**.

### **- instalacja wody przeciwpożarowej**

instalację wody p.poż należy zaprojektować i wykonać dla wymaganego parametru wydajności 60 l/s. Na terenie przedmiotowej inwestycji należy zaprojektować i wykonać przeciwpożarowe hydranty zewnętrzne zasilanie instalacji p.poż z komory hydroforowej o wymiarach wew. 3,70 x 2,20-m i wysokości użytkowej 3 m. Instalację należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych : wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącym **Załącznik nr 17 do niniejszego opracowania**.

### **- instalacja wody bytowej**

- instalację wewnętrzną sieci wody bytowej należy wykonać począwszy od studzienki wodomierzowej (SW- komora wodomierzowa) zlokalizowanej przy granicy działki 1/169 Instalację należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych: wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącym **Załącznik nr 17 do niniejszego opracowania**.

Wykonanie przyłącza wodociągowego od ulicy Cementowej (miejsca włączenia się do miejskiej sieci wodociągowej) do studzienki wodomierzowej zlokalizowanej na terenie działki 1/169 nie jest objęte niniejszym postępowaniem o zamówienie publiczne.

### **- instalacja kanalizacji sanitarnej**

Ścieki sanitarne i technologiczne z terenu działki należy odprowadzić wewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej do granicy działki w kierunku ul. Cementowej zgodnie z Projektem technicznym zewnętrznych instalacji sanitarnych: wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej stanowiącym **Załącznik nr 17 do niniejszego opracowania**.

### **- instalacja ciepła**

Dla instalacji ciepła opracowany został w grudniu 2021 roku projekt wykonawczy –„Przyłącz ciepłowniczy i zewnętrzna instalacja ciepłownicza” uzgodniony z właścicielem sieci ciepłowniczej ArcelorMittal Poland SA. Instalację ciepła należy wykonać na podstawie w/w projektu wykonawczego. Pomieszczenia przewidzianych trzech węzłów ciepła należy zlokalizować; dwa w budynku hali magazynowej oraz jeden w budynku pomieszczeń socjalnych.

Przyłącz ciepłowniczy i zewnętrzną instalację ciepłowniczą należy wykonać na podstawie projektu wykonawczego, który stanowi **Załącznik nr 15 do niniejszego opracowania**.

### **- instalacje elektryczne**

Przyłącz główny Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie o docelowej mocy 8000 kVA o napięciu SN 6 kV wraz z pomiarem energii oraz rozdzielnicą znajduje się w stacji „TRAFO RSN” i nie jest objęty niniejszym postępowaniem o zamówienie publiczne.

W w/w. stacji TRAFO RSN znajdować się będzie:

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

- rozdzielnica SN 6 kV (po 4 pola dla każdej sekcji) oraz komory transformatorowej (dwa transformatory po 639 kVA ) z której zasilana będzie hala magazynowa, wagi samochodowe, oświetlenia terenu w rejonie hali magazynowej (objęte niniejszym przedmiotem zamówienia) oraz budynek portierni i administracyjny nie wchodzące w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia.
- przyłącz, pomiar oraz pola odejściowe dla zasilania hali produkcyjnej Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych, zbiornika retencyjnego wód, które wchodzą w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia oraz pozostałych obiektów Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie przewidzianych do realizacji poza niniejszym przedmiotem zamówienia.
- należy przewidzieć kompensację mocy biernej
- wzdłuż kanalizacji kablowej SN i NN przewidzieć rury przeznaczone do prowadzenia kabli teletechnicznych i światłowodowych
- przewidzieć sieć WI-FI zapewniającą pokrycie zasięgiem wszystkie budynki będące przedmiotem zamówienia

### **instalacja odgromowa**

- Instalacje odgromową należy wykonać zgodnie z wymaganiami Polskich Norm.

### **Wykończenia**

Drzwi i okna należy wykonać w konstrukcji aluminiowej jako profile ciepłe. Nie przewiduje się ogrzewania hal; produkcyjnej i magazynowej z wyjątkiem części wydzielonych

Kolorystyka wykończeń wewnętrznych oraz zewnętrznych obiektu oraz ślusarki okiennej i drzwiowej zostanie ustalona przez Zamawiającego na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Zastrzega się możliwość wyboru dowolnych barw z palety podstawowej RAL.

Tynki zewnętrzne mineralne ,na siatce, wewnętrzne gładkie, cementowo-wapienne (kolor i faktura tynku elewacji zostaną uzgodnione na etapie projektowania).

Przewody wentylacyjne, klimatyzacji itp. należy wykonać w obudowie z blachy aluminiowej.

## **6. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

- **Dokumenty Budowy**

### **Pozwolenie na budowę**

Zgodnie z obowiązującym w Polsce Prawem Budowlanym, prace budowlane dla obiektów kubaturowych można rozpocząć po uzyskaniu prawomocnej Decyzji o Pozwoleniu na budowę wydawanej przez Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca winien uzyskać pozwolenie na budowę. Uzyskana decyzja o pozwoleniu na budowę winna obejmować obiekty budowlane kubaturowe wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia.

### **Dziennik Budowy**

Dziennik Budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót.

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

---

Zgodnie z obowiązującym w Polsce ustawodawstwem Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021,poz.2351 wraz z późniejszymi zmianami) podstawowym dokumentem na budowie jest Dziennik Budowy od momentu przekazania Wykonawcy placu budowy do momentu oddania obiektów do użytkowania czy eksploatacji.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w Dzienniku Budowy wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych.

Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy spoczywa na Kierowniku Budowy niniejszego przedmiotu zamówienia.

Wykonawca robót montażowych linii technologicznej, jako uczestnik procesu inwestycyjnego reprezentowany przez kierownika robót montażowych (objętych odrębnym zamówieniem) będzie miał prawo do dokonania stosownych wpisów do Dziennika Budowy.

Każdy zapis winien być opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu z podaniem jej imienia, nazwiska i oraz pełnionej funkcji na budowie. Zapisy winny być czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym jeden po drugim bez przerw.

Załączane do Dziennika Budowy protokoły, notatki i inne dokumenty winny być odpowiednio ponumerowane jako kolejne załączniki i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

W Dzienniku Budowy winny się znajdować w szczególności :

- oświadczenia Kierownika Budowy (i innych osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za prowadzenie robót o posiadaniu właściwych uprawnień wymaganych polskim Prawem Budowlanym i odpowiedzialności i podjęciu obowiązków kierownika budowy (robót )

- data przekazania Wykonawcy placu budowy ,

### **Dokumenty dotyczące jakości**

Wyniki badań laboratoryjnych i kontrolnych, atesty materiałów, świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne itp. należy gromadzić w sposób uzgodniony z Zamawiającym. Dokumenty te będą stanowić załącznik do protokołu odbioru prac i winny być udostępniane na każde życzenie Zamawiającego.

### **Pozostałe dokumenty budowy**

Do dokumentów budowy zalicza się następujące dokumenty:

- b) protokół przekazania placu budowy,
- c) decyzja zezwalająca na usunięcie drzew i krzewów,
- d) protokoły odbiorów technicznych, badań i sprawdzeń,
- e) protokół z odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania,
- f) protokoły z narad i ustaleń,
- g) korespondencja na budowie.

### **Przechowywanie dokumentów budowy**

Dokumenty budowy winny być przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego.

- **Personel kierowniczy Wykonawcy na placu budowy**

Do kierowania robotami budowlanymi na placu budowy Wykonawca zapewni wykwalifikowany personel posiadający uprawnienia wymagane przepisami Prawa budowlanego (tj. Dz. U. 2021, poz. 2351 z późniejszymi zmianami) i rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Kierownik budowy winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wraz z przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego.

Kierownik robót winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w odpowiedniej specjalności (drogowe, elektryczne, sanitarne) bez ograniczeń wraz z przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego.

- **Zaplecze dla potrzeb wykonawcy**

Teren pod obiekty zaplecza budowy Wykonawca musi sobie zorganizować i zabezpieczyć we własnym zakresie. Zamawiający dopuszcza zorganizowanie zaplecza na terenie działki 1/169 po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

Koszty związane z organizacją zaplecza budowy nie będą podlegać odrębnej zapłacie i należy ująć je w cenie ofertowej.

- **Organizacja robót**

Wykonawca winien dostarczyć do zatwierdzenia przez Zamawiającego projekt organizacji robót i zagospodarowania placu budowy.

Przedmiot zamówienia (projektowanie i wykonanie robót budowlano instalacyjnych) będzie realizowany równolegle z przedmiotem zamówienia dotyczącym technologii (projektowanie, dostawy i montaż linii technologicznych Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych).

Wykonawca jest zobowiązany do wybudowania hali produkcyjnej w zakresie umożliwiającym rozpoczęcie montażu instalacji technologicznych w terminie do dnia 31 lipca 2023 roku. Szczegółowy zakres robót niezbędnych dla rozpoczęcia montażu będzie przedmiotem odrębnego uzgodnienia.

- **Zabezpieczenie interesu osób trzecich**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji znajdujących się na i pod powierzchnią ziemi; takich jak kable, rurociągi itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji w czasie trwania budowy.

Ponieważ teren, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia jest terenem przemysłowym Huty, pismo dotyczące istniejących na tym terenie instalacji stanowi **Załącznik nr 16** do niniejszego opracowania.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie spowodowane jego działaniami uszkodzenia w/w instalacji wykazanych w uzyskanych lub dostarczonych mu przez Zamawiającego dokumentach.

Podczas realizacji prac należy zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, a także przed zanieczyszczeniami powietrza wody i gleby.

Na terenie Huty ArcelorMittal Poland S.A. konieczne jest przestrzeganie obowiązujących tam przepisów ruchu drogowego, BHP i P.Poż. Zostaną one przekazane Wykonawcy wraz z trasą dojazdu przy podpisywaniu umowy.

- **Ochrona środowiska**

Wykonawca w czasie trwania budowy winien zapewnić na placu budowy właściwe warunki dla ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności:

- ograniczenia emisji hałasu,
- ograniczenia wydzielania szkodliwych substancji do atmosfery,
- nie dopuszczania do zanieczyszczenia lub skażenia wód podziemnych,
- ochrony zieleni.

- **Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa**

1) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa na terenie budowy oraz robót poza placem budowy w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności:

- a) zapewnić właściwe warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy ,
- b) zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych,

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież ochronną dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

2) Wykonawca realizując roboty winien przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca winien utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany odpowiednimi przepisami. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem w czasie realizacji

Wszelkie koszty związane z wypełnieniem powyższych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i winny być uwzględnione w cenie ofertowej .

- **Organizacja ruchu**

Dojazd do działki na etapie budowy odbywał się będzie drogami wewnętrznymi Huty ArcelorMittal S.A. na podstawie wydanych przepustek czasowych. Wjazd na teren Huty będzie się odbywał bramą nr 6 specjalnie w tym celu uruchomioną, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 6<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup>.

Wjazd na teren budowy w innych dniach tygodnia lub godzinach możliwy będzie po wcześniejszym uzyskaniu zgody od Zamawiającego.

Na terenie Huty ArcelorMittal S.A. konieczne jest przestrzeganie obowiązujących tam przepisów ruchu drogowego, BHP i P.Poż. Zostaną one przekazane Wykonawcy wraz z trasą dojazdu przy podpisywaniu umowy.

- **Ogrodzenie**

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich.

- **Zabezpieczenia chodników i jezdni**

Przy transporcie materiałów i wyposażenia Wykonawca winien się stosować do ustawowych ograniczeń dotyczących obciążenia osi samochodów. Uzyskać niezbędne zezwolenia przy przewozie nietypowych ładunków.

Wykonawca winien na bieżąco na własny koszt usuwać zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych, drogach na terenie Huty ArcelorMittal stanowiących dojazd do terenu budowy.

- **Materiały**

Przy realizacji robót objętych przedmiotem zamówienia należy stosować materiały wysokiej jakości, która powinna być udokumentowana właściwymi świadectwami jakości, przydatności czy odpowiednimi dopuszczeniami.

Dopuszcza się do użycia tylko materiały nowe, pełnowartościowe w pierwszym gatunku.

**Wszelkie materiały winny być przechowywane** w sposób zapewniający zabezpieczenie przed kradzieżą, uszkodzeniem oraz gwarantujący zachowanie ich jakości.

- **Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonania robót**

Zastosowany sprzęt (rodzaj i ilość) winien zagwarantować wykonanie robót w określonym w SWZ terminie. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania w przypadku gdy to jest wymagane przepisami

- **Środki transportu**

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich środków, które zapewnią właściwą jakość przewożonych ładunków w ilości gwarantującej terminowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia.

- **Roboty ziemne**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów realizowanych zadań (następstwa błędów popełnionych przez Wykonawcę, będą przez niego usuwane na własny koszt).

Dokona wycinki i usunięcia drzew i krzewów zgodnie z decyzjami zezwalającymi na ich usunięcie.



Podczas prowadzenia prac ziemnych Wykonawca musi uwzględnić nałożone na Zamawiającego Decyzją ULI CP zobowiązanie zapewnienia nadzoru archeologa. Koszt nadzoru archeologa pokrywa we własnym zakresie Zamawiający.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania ukształtowania terenu pod warstwę humusu w zakresie wskazanym na rysunku Z-02 - projekt zagospodarowania działki w zakresie objętych przedmiotem zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 8** do niniejszego opracowania.

- **Roboty betonowe**

Do budowy należy zastosować beton przygotowany w wytwórni betonu. Stosowany beton winien posiadać właściwe świadectwo kontroli jakościowej.

Beton stosowany do budowy posadzki w hali winien być dodatkowo utwardzony (zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi).

- **Zieleń**

Wykonanie zieleni wraz humusowaniem nie są objęte niniejszym przedmiotem zamówienia

- **Kontrola jakości**

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, oraz że zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają normom określającym procedury badań. Wykonawca winien przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że prace zostały wykonane zgodnie z wymaganiami Polskich Norm. W przypadkach nie objętych normami wg ustaleń z Zamawiającym.

Zamawiający będzie mógł sprawdzić rodzaj i jakość stosowanych materiałów na każdym etapie oraz mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych w celu przeprowadzenia kontroli stosowanych materiałów. Pisemne informacje o zauważonych niedociągnięciach dotyczących urządzeń, sprzętu, pracy personelu laboratorium lub metod badawczych Zamawiający będzie przekazywać Wykonawcy. W przypadku, gdy te niedociągnięcia mogą wpłynąć na jakość wykonywanych urządzeń i robót, Zamawiający natychmiast wstrzyma użycie badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero, gdy zostaną uwzględnione zastrzeżenia. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

- **Odbiór dokumentacji projektowej**

Komisyjny odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego po wyprzedzającym (14 dni kalendarzowych) przedłożeniu kompletnej dokumentacji projektowej.

- **Odbiór Robót** winien być realizowany zgodnie z obowiązującym w Polsce Prawem Budowlanym.

W czasie odbioru sprawdzeniu podlegać będzie zgodność wykonanych robót ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, Projektem Budowlanym i projektami technicznymi i wykonawczymi. Sprawdzeniu podlegać będzie jakość wbudowanych materiałów.

Odbiory i rozliczanie robót dokonywane będzie z podziałem zgodnym z Tabelami Wycen.

- **Odbiór robót przejściowych, zanikających i ulegających zakryciu :**

O gotowości do odbioru informuje Wykonawca poprzez stosowny wpis do Dziennika Budowy.

Odbiór wykonywany będzie przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Jakość i ilość robót przejściowych, zanikających oraz robót podlegających zakryciu oceniane będą na podstawie dokumentów zawierających wyniki prób i pomiarów wykonanych przez nadzór inwestorski lub dostarczonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.

- **Odbiór końcowy**

Po zakończeniu odbiorów robót oraz zawiadomieniu właściwych instytucji wymienionych w Prawie Budowlanym o ukończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektów wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia nastąpi odbiór końcowy robót

W czasie odbioru robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

- Dziennik Budowy wraz z wszystkimi przynależnymi protokołami i notatkami
- Dokumentację techniczną – powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną,
- Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

Na podstawie otrzymanych w/w dokumentów Zamawiający zwróci się zgodnie z polskim prawem budowlanym o wydanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać (najszybciej jak to jest możliwe) zalecenia Organów, które zgodnie z art. 56 Prawo Budowlane Zamawiający zobowiązany jest powiadomić o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania.

## **B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

**SPIS TREŚCI**

- 1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 2 Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością .
- 3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

**1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów**

**Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania – Spółka z o.o. w Krakowie** jako Zamawiający posiada :

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przez Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 maja 2021 roku, znak; WS-04.6220.172.2020.AD.

Decyzję ULICP Decyzja Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2021 roku, znak; AU-2/6733/208/2021.

**2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością.**

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o. o. w Krakowie zapewnia, że dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania terenem przewidzianym pod realizację przedmiotu zamówienia realizowanego w ramach zamierzenia inwestycyjnego „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” zostaną przekazane Wykonawcy wraz z Pełnomocnictwem do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

### **3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem**

#### **PRAWO BUDOWLANE**

**Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414** Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.(tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351)z późniejszymi zmianami,

**Dz.U. 2020 poz. 160** Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1065) z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2021 poz. 2454** Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2021 poz. 1686** Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2001 nr 138 poz. 1554** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2019 poz. 831** Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719** Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2016 poz. 1968** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2016 poz. 1966** Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163** Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351) z późniejszymi zmianami,

**Dz.U. 2002 nr 166 poz. 1360** Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności. (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1990) z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2004 nr 92 poz. 880** Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1098) z *późniejszymi zmianami*

**Dz.U. 2017 poz. 1566** Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2233) z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2013 poz. 21** Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o zmianie ustawy o odpadach (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 779) z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627** Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1973) z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2012 poz. 1031** Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 845) z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2020 poz. 1860** Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2010 nr 130 poz. 880** Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1510) z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2021 poz. 1409** Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 26 lipca 2021 r. w sprawie programu ochrony środowiska przed hałasem z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2020 poz. 2279** Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2001 nr 120 poz. 1285** Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 września 2001 r. w sprawie wysokości jednostkowych stawek kar za przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu z *późniejszymi zmianami*,

**Dz.U. 2005 nr 81 poz. 716** Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 22 kwietnia 2005 r. w sprawie szkodliwych czynników biologicznych dla zdrowia w środowisku pracy oraz ochrony zdrowia pracowników zawodowo narażonych na te czynniki z *późniejszymi zmianami*

**Dz.U. 2018 poz. 1286** Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 czerwca 2018 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy z *późniejszymi zmianami*

### LISTA NORM POLSKICH (PN) I NORM BRANŻOWYCH (BN)

Podczas realizacji tego Kontraktu, Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wymagań i instrukcji Norm Polskich.

Jeśli nie istnieją Polskie Normy odnoszące się do pewnych robót stosuje się Normy UE.

Lista Polskich Norm jest dostępna na stronie [www.pkn.pl](http://www.pkn.pl) w polskiej i angielskiej wersji językowej.



## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

### **4. Informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych**

<b>Załącznik nr 1</b>	Dokumentacja geologiczno- inżynierska opracowaną przez Krakowskie Przedsiębiorstwo Geologiczne PRO GEO, zatwierdzona Decyzją Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 listopada 2021 roku, znak WS-10.6541.113.2021.MC
<b>Załącznik nr 2</b>	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przez Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 maja 2021 roku, znak; WS-04.6220.172.2020.AD
<b>Załącznik nr 3</b>	Decyzja ULICP Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2021 roku, znak; AU-2/6733/208/2021
<b>Załącznik nr 4</b>	Decyzje Prezydenta Miasta Krakowa zezwalające Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania Spółka z o.o. na usunięcie 511 szt. drzew i 135 m <sup>2</sup> krzewów – Decyzja; z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM1, na usunięcie 212 szt. Drzew – Decyzja z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM2 oraz 5 szt. drzew – Decyzja z dnia 13 stycznia 2022 roku, znak; WS-05.6131.2.236.2021.DM3 wraz z wykazem drzew przeznaczonych do usunięcia w związku z realizacją inwestycji
<b>Załącznik nr 5</b>	Decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie udzielająca pozwolenia wodno- prawnego na odprowadzenie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych Wodociągów Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 roku, znak KR.RUZ.4210.68.2022. KM
<b>Załącznik nr 6</b>	Aktualna mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1;500 dla celów projektowych
<b>Załącznik nr 7</b>	Projekt zagospodarowania działki nr 1/169 - Rysunek Z-01
<b>Załącznik nr 8</b>	Projekt zagospodarowania działki 1/169 w zakresie objętym przedmiotem zamówienia – Rysunek Z-02
<b>Załącznik nr 9</b>	Budynek hali magazynowej – Rzut parteru- plan podziału budynku - Rysunek A-HM-01
<b>Załącznik nr 10</b>	Budowa hali magazynowej – przekrój A-A – Rysunek A-HM -02
<b>Załącznik nr 11</b>	Budowa hali magazynowej – elewacja zachodnia Rysunek A-HM-05
<b>Załącznik nr 12</b>	Budowa hali magazynowej - wydzielona część obsługi wagi i laboratorium- Rysunek A-HM/L-01
<b>Załącznik nr 13</b>	Budynek socjalny - Rysunek A-BS-01
<b>Załącznik nr 14</b>	Plan podziału budynku hali produkcyjnej – rzut parteru - Rysunek A-HR-01
<b>Załącznik nr 15</b>	Projekt wykonawczy – „Przyłącz ciepłowniczy i zewnętrzna instalacja ciepłownicza”
<b>Załącznik nr 16</b>	Pismo ArceltorMittal Poland SA z dnia 26.01.2022 roku, znak GN/GN-32/107/2022 dotyczące istniejących na terenie działki 1/169 instalacji
<b>Załącznik nr 17</b>	Projekt techniczny zewnętrznych instalacji sanitarnych: wody bytowej, wody do celów przeciwpożarowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej.

**Uwaga :** wszelkie nazwy własne, które mogły pojawić się w dokumentacji Zamawiającego stanowią jedynie przykłady zastosowań materiałowych i należy rozumieć je jak nazwy własne z dopiskiem – lub równoważne.