

Kraków, dnia 04.03.2022 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej przekraczającej progi unijne, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.) na „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” - budowa Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych” – nr sprawy TZ/EG/1/2022.

Zamawiający informuje, iż w dniu 21.02.2022 r. do siedziby Spółki wpłynął wniosek od Wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. Poniżej treść zapytań oraz treść udzielonych odpowiedzi.

Treść zapytania nr 1:

Występują rozbieżności pomiędzy rozwiązaniami dla sieci / instalacji zewnętrznych pomiędzy projektem zagospodarowania działki rysunek nr Z-01 „Projekt zagospodarowania działki” (załącznik nr 6 do SWZ) a rozwiązaniami naniesionymi na rysunku C-1 (załącznik nr 13 do SWZ). Który projekt zagospodarowania jest poprawny dla wymagań Inwestora, jak zakres prac należy uwzględnić w kalkulacji ofertowej.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 1:

Oba rysunki są poprawne, przy czym rysunek nr Z-01 dotyczy pełnego zagospodarowania działki, a rysunek C-1 odnosi się wyłącznie do instalacji ciepła.

Treść zapytania nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, czy zgodnie z rys. „Załącznik nr 9 do SWZ parter przekroj B-B” układ okien zewnętrznych dla hali magazynowej i produkcyjnej jest identyczny na wszystkich elewacjach w okolicy budynku tzn. okna o szer. ok. 720 cm i 1120 cm dwupoziomowo między słupami (co daje ok. 146 szt. okien, z czego ok. 64 szt. to okna w klasie p.poż REI-120 wraz z klapami pożarowymi jako montowane w ścianach zewnętrznych p.poż REI 240 oraz znaczna ilość parapetów wewnętrznych i zewnętrznych).

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 2:

Układ okien dla hali magazynowej i produkcyjnej należy zaprojektować zgodnie z warunkami techniczno-budowlanymi, w tym w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego i zapewnienia dostępu światła naturalnego. Układ okien powinien być zharmonizowany i uwzględniać walory estetyczne elewacji w odniesieniu do całości zabudowy przedstawionej na rys. Z-01 (Załącznik Nr 6 do PFU).

Treść zapytania nr 3:

Prosimy o wyjaśnienie, czy zgodnie z decyzją środowiskową należy przewidzieć okna zewnętrzne o izolacyjności akustycznej 32 dB – wg PFU brak takich wytycznych dot. parametrów ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 3:

Projekt winien spełniać wymagania zapisów Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach (Załącznik Nr 2 do PFU) i obowiązujących przepisów w tym zakresie.

1. 1001. 2-19

Treść zapytania nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że przy każdej z bram należy przewidzieć odwodnienia liniowe typu ciężkiego ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 4:

Tak. Należy przewidzieć.

Treść zapytania nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że zbiornik p.poż należy ogrodzić – prosimy o uściślenie typu ogrodzenia (wysokość, podmurówka, typ ogrodzenia, czy ma być dodatkowo furtka, brama, automatyka itp.)?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 5:

Zamawiający potwierdza, że zbiornik p.poż należy zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami BHP wraz z zapewnieniem dojścia i dojazdu.

Treść zapytania nr 6:

Prosimy o określenie, czy w związku z dużą ilością okien zewnętrznych na wysokości, należy przewidzieć system asekuracyjny na dachu na potrzeby mycia okien ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 6:

Tak. Należy przewidzieć

Treść zapytania nr 7:

Prosimy o określenie przez Zamawiającego, przewidywanego obciążenia najcięższym sprzętem poruszającym się po posadzce ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 7:

Należy przewidzieć obciążenie analogiczne jak dla ciągów komunikacyjnych i placów manewrowych t.j. dla kategorii ruchu KR4.

Treść zapytania nr 8:

Prosimy o wyjaśnienie, czy na posadzce przemysłowej winien być wykonany system oznakowania poziomego / pionowego poprzez malowanie linii, strzałek kierunkowych, malowania słupów w pasy ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 8:

Tak.

Treść zapytania nr 9:

Prosimy o wyjaśnienie, czy poza zakresem jest system informacji wizualnej wewnętrznej ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 9:

Tak. Jest poza zakresem.

Treść zapytania nr 10:

Prosimy o wyjaśnienie, czy dostęp na dach należy przewidzieć tylko za pomocą jednej drabin czy ewentualnie w kilku miejscach (prosimy o określenie ilości dojeżdż)?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 10:

Należy przewidzieć kilka wejść na dach.

0. 

Treść zapytania nr 11:

Prosimy o wyjaśnienie, czy należy przewidzieć jakiś dodatkowy rodzaj ścian wygradzających (zabezpieczających) oznaczonych na rysunku „Zał_nr_8_do_SWZ_plan podziału budynków_parter” opisanymi „pojedynczą” linią np. strefa buforowa, tworzywo, papier, odpady, szkło – lub czy jest to tylko np. malowana linia oznakowania poziomego?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 11:

Zgodnie z zapisami SWZ (PFU; str. 15) „Część środkową hali magazynowej należy podzielić żelbetowymi ścianami o wysokość nie mniej niż 6 m i grubości około 30 cm na 4 boksy, w tym 3 o powierzchni około 1000 m² i jeden 1300 m² przeznaczone na magazynowanie różnego rodzaju odpadów”.

Treść zapytania nr 12:

Prosimy o wyjaśnienie, czy ściany murowane powyżej ścian żelbetowych na hali magazynowej i produkcyjnej należy pozostawić bez wykończenia np. tynkowania, malowania oraz dla zakresów ścian / słupów żelbetowych np. impregnacji betonu ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 12:

Zgodnie z zapisami SWZ (str.19 PFU) w punkcie „Wykończenia”, Zamawiający określił sposób wykończenia ścian.

Treść zapytania nr 13:

Prosimy o wyjaśnienie, czy pomiędzy zbiornikiem retencyjnym a parkingiem dla samochodów osobowych należy przewidzieć jako miejsce przewidziane dla składowania odpadów czy należy przewidzieć wiatę śmietnikowa (prosimy ewentualnie o uściślenie parametrów wiaty).

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 13:

Tak. Należy przewidzieć miejsce na składowanie odpadów. Budowa wiaty śmietnikowej nie wchodzi w zakres niniejszego przedmiotu zamówienia.

Treść zapytania nr 14:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności (jakie wykończenie jest poprawne) pomiędzy PFU a zał. nr 2 „decyzja środowiskowa” – wg PFU posadzki przemysłowe mają być wykonane jako utwardzone powierzchniowo, natomiast w decyzji środowiskowej pkt 3a należy wykonać posadzki z żywic polimerowych ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 14:

Posadzki należy wykonać jako utwardzone powierzchniowo z powłoką z żywic polimerowych.

Treść zapytania nr 15:

Prosimy o wyjaśnienie, czy należy przewidzieć w ofercie montaż instalacji fotowoltaicznej zgodnie z PFU pkt 1 str. 6 o mocy 2,5 MWp (2500 kWp) zgodnie z decyzją środowiskową.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 15:

Nie.

Treść zapytania nr 16:

Prosimy o wyjaśnienie, czy należy przewidzieć miejsce dla motocykli oraz rowerów – brak w/w zakresu ujętego w PZT?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 16:

Nie.

0. 

Treść zapytania nr 17:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy zapisem PFU a wytycznymi z załącznika „Załącznik nr 12 do SWZ bud socjalny” w zakresie dachu – wg PFU str. 9 (dach należy wykonać z płyt warstwowych gr 15 cm z wypełnieniem z wełny, natomiast w zał. 12 jest dach oparty o strop żelbetowy wraz z dachem tradycyjnym ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 17:

Przekrycie dachowe należy wykonać zgodnie z zapisami SWZ (str.9 PFU) t.j. wykonać z płyt warstwowych o grubości 150 mm z rdzeniem z wełny mineralnej pokryte blachą trapezową.

Treść zapytania nr 18:

Prosimy o wyjaśnienie, czy w związku z zapisem w PFU str. 9 („Wjazd na teren Huty będzie się odbywał bramą nr 6 specjalnie w tym celu uruchomioną”) – czy w związku z powyższym, koszty „specjalnego uruchomienia w/w bramy nr 6” w żaden sposób nie będą obciążać Wykonawcy ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 18:

Koszty uruchomienia bramy nie obciążają Wykonawcy.

Treść zapytania nr 19:

Prosimy o uściślenie przez Zamawiającego zakresu fundamentów pod urządzenia technologiczne – wskazanie ile szacunkowo wszyscy oferenci winny uwzględnić w ofercie, brak takich wytycznych i informacji powoduje, że każdy z oferentów podejdzie do powyższego zakresu inaczej lub przekazanie rysunku wstępnego przedstawiającego wytyczne dla zakresu fundamentów pod technologię.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 19:

Zamawiający udzielił na ten temat odpowiedzi w punkcie 19 „Wyjaśnienie do SWZ oraz modyfikacji treści SWZ z dnia 21.02.2022 roku.

Treść zapytania nr 20:

Prosimy o uściślenie przez Zamawiającego, czy dla zakresu zbiornika retencyjnego Zamawiający wymaga wykonania podwójnej izolacji - zarówno konstrukcji wraz z technologią tzw „białej wanny” oraz dodatkowo izolacji przeciwwilgociowej zewnętrznej – zgodnie z PFU str. 17 ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 20:

Zbiornik należy wykonać zgodnie z zapisami SWZ (PFU str.17) w technologii żelbetowej „białej wanny” mokrej wraz z niezbędną izolacją przeciwwilgociową.

Treść zapytania nr 21:

Prosimy o wyjaśnienie - jak należy rozumieć że należy wykonać kanał przelewowy od zbiornika do drogi wyjazdowej (prosimy o wskazanie miejsca ostatecznego odprowadzenia kanału na mapie pzt)

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 21:

Zgodnie zapisami SWZ (str.17 PFU) „Dla odprowadzenia nadmiaru wód ze zbiornika należy zaprojektować i wykonać kanał przelewowy wód opadowych na odcinku od zbiornika do drogi wjazdowej” oraz zgodnie z zapisami SWZ(str.10 PFU) „Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich robót wynikających z konieczności podłączenia dróg wewnętrznych do układu komunikacyjnego wg odrębnego opracowania pn. „Budowa układu drogowego z odwodnieniem, oświetleniem terenu, zewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, elektroenergetyczną i teletechniczną przy ulicy Igołomskiej w Krakowie”

Treść zapytania nr 22:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w opisie PFU str. 19 – wg PFU stolarka aluminiowa ma być wykonana z profili ciepłych, jednocześnie zakres hal nie jest ogrzewany ?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 22:

Zamawiający wymaga zastosowania stolarki aluminiowej z profili ciepłych.

Treść zapytania nr 23:

Czy Zamawiający dysponuje inwentaryzacją terenu z naniesionymi zaznaczonymi obiektami starych fundamentów?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 23:

Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją terenu.

Treść zapytania nr 24:

Czy Zamawiający dysponuje i może udostępnić dokumentację w zakresie niezrealizowanej inwestycji, której fundamenty pozostają na terenie planowanej inwestycji?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 24:

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją w zakresie fundamentów na terenie działki.

Wykonawcy w złożonych ofertach przetargowych zobowiązani są uwzględnić powyższe odpowiedzi na zapytania.

WICEPREZES ZARZĄDU
Dyrektor Finansowo-Handlowy

mgr Krzysztof Wędras


WICEPREZES ZARZĄDU
DYREKTOR TECHNICZNY

inż. Andrzej Natkoniec

Specjalista
ds. Zamówień Publicznych

Z-ca Dyrektora Technicznego
ds. Zamówień Publicznych


Beata Polnik

Główny Specjalista
ds. Inwestycji i Rozwoju

mgr inż. Beata K...

DYREKTOR
ds. Gospodarki Odpadami

mgr inż. Krystyna Flak

