

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej przekraczającej progi unijne, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.) na „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” - budowa Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych” – nr sprawy TZ/EG/1/2022.

Zamawiający informuje, iż do siedziby Spółki wpłynęły wnioski od Wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. Poniżej treść zapytań oraz treść udzielonych odpowiedzi.

### Treść zapytania nr 1:

SWZ rozdz. III ust. 2 pkt 1 i Umowa §1 ust. 1 pkt 1 –

- 1) czy Zamawiający potwierdza, iż jeśli po wykonaniu prac projektowych i spełnieniu przez Wykonawcę wszelkich warunków wymaganych dla uzyskania Pozwolenia na Budowę dla Robót, przedmiotowe Pozwolenie nie zostanie wydane z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o pierwszą płatność oraz adekwatne przesunięcie terminu realizacji przedmiotu Umowy?;
- 2) czy możliwe jest projektowanie etapowe i uzyskiwanie etapowych pozwoleń na budowę – jeżeli tak, to czy po takich etapach możliwe będzie fakturowanie częściowe?

### Treść odpowiedzi na zapytanie nr 1:

- 1) Wykonawca jest uprawniony do wystąpienia o pierwszą płatność w sytuacji przewidzianej w umowie, a mianowicie po dokonaniu odbioru zakresu prac przewidzianych w tabeli nr 1 Wykaz cen. (§ 8 ust. 2 pkt 1). Zgodnie z wykazem cen tabela nr 1 dokumentacja projektowa obejmuje w ramach 1 zadania uzyskanie pozwolenia na budowę. Wobec powyższego Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o pierwszą płatność po zrealizowaniu wszystkich zadań wskazanych w pkt 1 Tabeli nr 1 Wykaz cen tj. dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę. Wykonawca będzie uprawniony do złożenia wniosku o zmianę terminu realizacji umowy wyłącznie z przyczyn wskazanych w § 13 umowy.
- 2) Zamawiający nie przewiduje uzyskiwania etapowych pozwoleń na budowę. Pierwsza faktura za prace projektowe możliwe będzie do wystawienia wyłącznie po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę dla całości inwestycji.

### Treść zapytania nr 2:

Umowa §4 ust. 2 lit. (b) i Umowa §8 ust. 2 i 3 –

- 1) czy Zamawiający akceptuje fakturowanie procentowego zaawansowania robót w okresach miesięcznych?
- 2) czy Zamawiający potwierdza, iż dla potrzeb fakturowania zakończonym i odebranych etapem robót jest zakres robót ujęty w harmonogramie rzeczowo – finansowym przygotowanym przez Wykonawcę?
- 3) w jakich okresach Zamawiający przewiduje fakturowanie etapów robót?

### Treść odpowiedzi na zapytanie nr 2:

- 1) Zamawiający opisał w wyczerpujący sposób zasady fakturowania za realizację przedmiotu zamówienia w § 8 umowy. Zgodnie z § 8 ust. 23 faktury mogą być wystawiane wyłącznie po zakończeniu etapów realizacji umowy wskazanych w załączniku nr 2 do SWZ. Zamawiający nie przewiduje i nie będzie akceptował fakturowania procentowego zaawansowania robót tj. na zasadach innych aniżeli w projekcie umowy.
- 2) Harmonogram rzeczowo finansowy przygotowany przez wykonawcę nie stanowi podstawy do fakturowania robót wykonywanych w ramach umowy. Zasady fakturowania, w tym przesłanki uprawniające Wykonawcę do wystawienia poszczególnych faktur zostały określone w SWZ i we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 15 do SWZ.
- 3) Terminy realizacji poszczególnych prac wchodzących w skład zamówienia w znacznej mierze wynikają z zaangażowania Wykonawcy. Zasady fakturowania, w tym przesłanki uprawniające Wykonawcę do wystawienia poszczególnych faktur zostały określone w SWZ i we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 15 do SWZ.

### Treść zapytania nr 3:

**Umowa §5 ust. 7 pkt 2** - czy Zamawiający akceptuje dokonywanie odbiorów częściowych bez zastrzeżenia, iż mają być bezusterkowe i usuwanie wad i usterek w terminie uzgodnionym przez Zamawiającego z Wykonawcą, uwzględniającym możliwości technologiczne i reguły sztuki budowlanej?

### Treść odpowiedzi na zapytanie nr 3:

Zamawiający wyjaśnia, że § 5 umowy dotyczy gwarancji jakości i rękojmi za wady. Zasady dokonywania odbiorów w tym odbiorów częściowych zostały określone w § 4 ust. 2 umowy.

### Treść zapytania nr 4:

Umowa §8 ust. 9 pkt 3 i ust. 11 pkt 2 –

- 1) czy Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będzie dotyczyło płatności wymagalnych?
- 2) czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych?

### Treść odpowiedzi na zapytanie nr 4:

- 1) Tak. Zamawiający akceptuje aby udokumentowanie zapłaty podwykonawcom obejmowało płatności wymagalne.
- 2) Nie. Zamawiający nie akceptuje takiego doprecyzowania.

### Treść zapytania nr 5:

**Umowa §15 ust. 3 –**

- 1) czy Zamawiający akceptuje ustalenie limitu kar z tytułu zwłoki w wysokości 10% wynagrodzenia netto?
- 2) czy Zamawiający akceptuje zastąpienie słowa „opóźnienie” – które może nie wynikać z przyczyn Wykonawcy i konieczności ponoszenia konsekwencji opóźnienia przez Wykonawcę w postaci kar umownych nie powiązanych z poniesieniem jakichkolwiek strat przez Zamawiającego, a dodatkowo nie zawinionych przez Wykonawcę, słowem „zwłoka” lub „opóźnienie z winy Wykonawcy”, analogicznie do kary za zwłokę płaconej przez Zamawiającego?
- 3) czy Zamawiający akceptuje anulowanie kar umownych w przypadku dotrzymania terminu realizacji?

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 5:**

- 1) Zasady naliczania kar umownych zostały określone w umowie stanowiącej załącznik nr 15 do SWZ.
- 2) Zamawiający akceptuje zastąpienie słowa „opóźnienie” słowem „zwłoka” we wszystkich miejscach, w których występuje to słowo w § 15 umowy stanowiącej załącznik nr 15 do SWZ.
- 3) Zamawiający nie przewiduje i nie akceptuje anulowania naliczonych kar umownych w przypadku dotrzymania terminu realizacji zamówienia.

**Treść zapytania nr 6:**

**Umowa §16 ust. 2** - czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 10%?

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 6:**

Zamawiający nie przewiduje i nie akceptuje zmiany łącznej wysokości kar umownych przewidzianych w umowie. Zasady naliczania kar umownych zostały określone w umowie stanowiącej załącznik nr 15 do SWZ.

**Treść zapytania nr 7:**

**Umowa §17 ust. 2** -czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 10%?

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 7:**

Zamawiający nie przewiduje i nie akceptuje zmiany łącznej wysokości kar umownych przewidzianych w umowie. Zasady naliczania kar umownych zostały określone w umowie stanowiącej załącznik nr 15 do SWZ.

**Treść zapytania nr 8:**

**Umowa §15 ust. 1 pkt 3)** – prosimy o wyjaśnienie czy nie doszło do pomyłki i czy nie powinien być tu przywołany ust. 6 a nie ust. 3? Prosimy o zmianę tej kary na karę za zwłokę w **uzyskaniu** polisy przez Wykonawcę - kara 2000 zł za każdy dzień opóźnienia w samym przekazaniu do Zamawiającego potwierdzenia tych czynności (a więc nawet wówczas gdy Wykonawca terminowo uzyskał polisę a tylko opóźnił się z odpowiednią informacją do Zamawiającego) jest wygórowana, Zamawiający nie ponosi żadnej szkody z tego powodu, że Wykonawca, który polisę faktycznie uzyskał, poinformował Zamawiającego o tym fakcie z opóźnieniem.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 8:**

Zamawiający, działając zgodnie z art. 137 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1129), zwanej dalej „ustawą Pzp” modyfikuje treść § 15 ust. 1 pkt 3) załącznika nr 15 do SWZ tj. projektu umowy:

**Zmienia się brzmienie § 15 ust. 1 pkt 3) załącznika nr 15 SWZ.**

**Jest:**

(...)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

(...)

3) 2 000 zł za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę ważnej polisy, o której mowa w § 2 ust. 3 Umowy,

(...)

**Otrzymuje on nowe brzmienie:**

(...)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

(...)

- 3) 2 000 zł za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę ważnej polisy, o której mowa w § 2 ust. 6 Umowy,  
(...)

**Treść zapytania nr 9:**

**Umowa §15** - prosimy o zmianę kar za „opóźnienie” na kary za „zwłokę” – zgodnie z art. 433 pkt 1 PZP postanowienia umowy nie mogą co do zasady przewidywać odpowiedzialności Wykonawcy za opóźnienie.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 9:**

Zamawiający, działając zgodnie z art. 137 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1129), zwanej dalej „ustawą Pzp” modyfikuje treść § 15 załącznika nr 15 do SWZ tj. projektu umowy:

**Zmienia się brzmienie § 15 załącznika nr 15 SWZ.**

**Jest:**

- (...)
1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
- 1) 10 000 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy względem terminów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 -4 Umowy (odpowiednio dla etapu),  
(...)
  - 3) 2 000 zł za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę ważnej polisy, o której mowa w § 2 ust. 3 Umowy,  
(...)
  - 8) 1 000 zł za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom bądź zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.  
(...)

**Otrzymuje on nowe brzmienie:**

- (...)
1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
- 1) 10 000 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy względem terminów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 -4 Umowy (odpowiednio dla etapu),  
(...)
  - 3) 2 000 zł za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę ważnej polisy, o której mowa w § 2 ust. 6 Umowy,  
(...)
  - 8) 1 000 zł za każdy dzień zwłoki w dokonaniu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom bądź zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.  
(...)

**Treść zapytania nr 10:**

**Umowa § 13 pkt 11** – prosimy o podwyższenie wartości do co najmniej 5% ceny oferty, zważywszy na obecny poziom inflacji.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 10:**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z orzeczeniem Krajowej Izby Odwoławczej w sprawie KIO 440/22 dokonał modyfikacji SWZ w tym zakresie w dniu 04.03.2022 r oraz zamieścił informację o modyfikacji na stronie internetowej zamawiającego oraz Platformy Przetargowej PZP24 dostępnej pod adresem <https://mpo-krakow.logintrade.net>

**Treść zapytania nr 11:**

**Umowa § 2 pkt 2 ppkt 15)** – prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z ogólnymi przepisami prawa chodzi tylko o ryzyka spowodowane robotami Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie o jakiegokolwiek szkody osób trzecich bez związku z realizacją robót.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 11:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte SWZ.

**Treść zapytania nr 12:**

**Umowa § 2 pkt 2 ppkt 20)** – prosimy o doprecyzowanie zakresu szkolenia w sposób umożliwiający wykonawcom oszacowanie jego kosztów.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 12:**

Zgodnie z zapisami umowy (załącznik nr 15 do SWZ) „Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia personelu Zamawiającego lub przyszłych użytkowników w zakresie odnośnie obsługi maszyn, urządzeń oraz wyposażenia wchodzącego w przedmiot umowy” Zamawiający podtrzymuje powyższy zapis traktując iż jest on wystarczająco precyzyjny.

**Treść zapytania nr 13:**

**Umowa § 5 pkt 5** - prosimy o potwierdzenie, że żądanie usunięcia wad w sposób określony przez Zamawiającego, które jest sprzeczne z ogólnymi zasadami rękojmi i gwarancji, według których to Wykonawca (w pierwszej kolejności) decyduje o sposobie naprawy, dotyczy wyłącznie przypadków uzasadnionych racjonalnymi potrzebami Zamawiającego, uwzględniających właściwość lub rodzaj wady lub usterki oraz możliwości i rozsądny koszt jej usunięcia przez Wykonawcę w sposób wybrany przez Zamawiającego.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 13:**

Zamawiający podtrzymuje zapis zawarty w § 5 ust. 5 umowie stanowiącej załącznik nr 15 do SWZ.

**Treść zapytania nr 14:**

**Umowa § 5 pkt 7 ppkt 1)** – prosimy o wydłużenie czasu reakcji do 48 h.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 14:**

Zamawiający odmawia dokonania wnioskowanej zmiany podtrzymując w tym zakresie zapisy § 5 ust. 7 pkt 1) umowy stanowiącej załącznik nr 15 do SWZ.

**Treść zapytania nr 15:**

**Umowa § 4 pkt 2** – umowa nie wskazuje terminu dla Zamawiającego do zakończenia odbioru końcowego. Prosimy o wprowadzenie takiego terminu, zgodnie z którym odbiór końcowy zostanie zakończony nie później niż w ciągu 14 dni od jego rozpoczęcia.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 15:**

Zamawiający odmawia dokonania zmiany umowy we wnioskowanym przez Wykonawcę zakresie.

**Treść zapytania nr 16:**

**Umowa § 17 pkt 4** – prosimy o dodanie punktu w brzmieniu: Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 % ceny oferty, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 16:**

Zamawiający odmawia dokonania zmiany umowy we wnioskowanym przez Wykonawcę zakresie.

Jednocześnie działając zgodnie z art. 137 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1129), zwanej dalej „ustawą Pzp” modyfikuje treść § 17 ust. 1 załącznika nr 15 do SWZ

**Jest:**

(...)

- 1) W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także w razie nie przyznania Zamawiającemu środków, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

(...)

**Otrzymuje on nowe brzmienie:**

(...)

- 1) W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

(...)

Wykonawcy w złożonych ofertach przetargowych zobowiązani są uwzględnić dokonaną przez Zamawiającego modyfikację treści SWZ oraz odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego.

WICEPREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Finansowo-handlowy  
mgr Krzysztof Dębicki

WICEPREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR EKSPLOATACYJNY  
Dr inż. Marek Kabaciński

Z-ca Dyrektora Technicznego ds. Zamówień Publicznych  
Specjalista ds. Zamówień Publicznych  
Agnieszka Starowicz  
Beata Polnik

DYREKTOR  
ds. Gospodarki Odpadami  
mgr inż. Krystyna Flak

Główny Specjalista ds. Inwestycji i Rozwoju  
mgr inż. Genyda Kornaś