

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Nazwa Zamówienia: **„Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie”
budowa budynku administracyjno- biurowego” na działce 1/169
obręb 20 jednostka ewidencyjna Kraków – Nowa Huta**

Adres: **Polska
Kraków
Działka nr 1/169, obr. 20 jedn. ew. Kraków Nowa Huta**

Kody CPV:

Zamawiający: **Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o.o.
ul. Nowohucka 1, 31-580 Kraków**

Opracował: **Zespół Jednostki Realizującej Projekt**

Spis zawartości: **A. Część opisowa
B. Część informacyjna**

Kraków; marzec 2023 roku

A. CZEŚĆ OPISOWA

SPIS TREŚCI

I.p.	Wyszczególnienie	Strona
1	Przedmiot zamówienia	5
2	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	5
3	Charakterystyczne parametry	6
4	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	9
5	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	10
6	Szczegółowe właściwości funkcjonalno- użytkowe i wymagania Zamawiającego w stosunki do przedmiotu	10
7	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	13

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku administracyjno- biurowego wchodzącego w skład zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” na działce nr 1/169, obręb 20, Kraków Nowa Huta o powierzchni 6,7739 ha zlokalizowanej w obrębie dawnej Huty im. Sendzimira na terenie przynależnym do Dzielnicy XVIII Nowa Huta i obejmuje:

- I. zaprojektowanie; t.j. opracowanie projektu architektoniczno- budowlanego dla budynku administracyjno- biurowego (na podstawie *Załącznika nr 1 do niniejszego opracowania* – Projekt koncepcyjny– Perspektywy– Rysunek nr A-B-05) wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę,
- II. opracowanie projektów technicznych i wykonawczych,
- III. wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlano- instalacyjnych wraz z przynależnymi do budynku robotami zewnętrznymi.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie budynku administracyjno- biurowego, ukształtowanie terenu w obrębie budynku wraz z wykonaniem opaski wokół budynku, chodnika z kostki typu behaton o grubości 8 cm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania), dwustanowiskową stację ładowania pojazdów elektrycznych, miejsc postojowych dla samochodów (z asfaltobetonu lub betonu) zgodnie z *Załącznikiem nr 2 do niniejszego opracowania* – Projekt koncepcyjny - Rysunek Sytuacja-01.

2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budynek administracyjno- biurowy, stanowiący przedmiot zamówienia wchodzi w skład zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” zlokalizowanego na działce nr 1/169, obręb 20, Kraków Nowa Huta o powierzchni 6,7739 ha w obrębie dawnej Huty im. Sendzimira, na terenie przynależnym do Dzielnicy XVIII Nowa Huta.

Działka nr 1/169 stanowi własność Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Spółka z o. o. w Krakowie.

Budynek administracyjno- biurowy zlokalizowany jest na **terenie przekazanym przez Zamawiającego firmie NDI SA** – Generalnemu Wykonawcy pod realizację jednego z zadań zamierzenia t.j. budowę Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych wraz z infrastrukturą techniczną. Umowa na jego realizację z Generalnym Wykonawcą została podpisana w październiku 2022 roku.

Projekt zagospodarowania terenu (działki nr 1/169) - Rysunek Z-01, wraz z decyzją wydaną przez Prezydenta Miasta Krakowa zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki i udzielającą pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego p.n. „Budowa

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszego PFU opracowania.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego p.n. „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” planowane jest:

- **w pierwszej kolejności wybudowanie:**

- zakładu recyklingu tworzyw sztucznych,
- hali magazynowej,
- budynku zaplecza socjalnego,
- niezbędnej infrastruktury towarzyszącej w zakresie; drogi dojazdowej wraz z drogami wewnętrznymi na terenie Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych, placów manewrowych oraz parkingów dla samochodów, sieci kanalizacji sanitarnej i opadowej, energii elektrycznej, ciepłowniczej.

Dla tego zakresu Generalnym Wykonawcą robót budowlano- instalacyjnych jest Konsorcjum Firm; NDI SA (Lidera Konsorcjum) i NDI Sopot SA wybrane w postępowaniu o zamówienie publiczne, któremu w listopadzie 2022 roku przekazany został teren pod realizację robót

Zakres terenu przekazanego NDI SA jest określony na Rysunku Z-02 stanowiącym **Załącznik nr 4** do niniejszego opracowania.

- **równoległe (w tym samym przedziale czasowym) z realizacją w/w zakresu prowadzona będzie budowa:**

- **budynku administracyjno- biurowego (stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia).**
- budynku socjalno- biurowego (portierni),
- głównej stacji transformatorowej RSN,
- drogi dojazdowej od ulicy Igołomskiej do „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie”,

- **w kolejnych latach wybudowanie:**

- zakładu odzysku odpadów komunalnych,
- zakładu odzysku i recyklingu odpadów wielkogabarytowych,
- Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych,

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY

Zakres zamówienia:

I. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej:

- projekt architektoniczno- budowlany wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie: **do 4 miesięcy od daty podpisania umowy,**
- projekty techniczne i wykonawcze w terminie: **do 4,5 miesięcy od daty podpisania umowy,**
- dokumentację powykonawczą wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą w terminie: **zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.**

Dokumentacja projektowa winna być opracowana w języku polskim zgodnie z zapisami **Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa**; Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku, Dz.U.1994 NR 89 poz. 414 z (późniejszymi zmianami) tekst ujednoczony na podstawie: t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 oraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku (Dz.U. z 2020, poz.1609 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, zawierać wszystkie branże, posiadać wymagane uzgodnienia i być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projekt architektoniczno- budowlany należy dostarczyć w **4 egzemplarzach**, pozostałą dokumentację w **3 egzemplarzach**. Wraz z wersją papierową dokumentacji projektowej Wykonawca dostarczy wersję elektroniczną dokumentacji w postaci pliku DWG i PDF.

Mapa sytuacyjno- wysokościowa dla celów projektowych stanowi *Załącznik nr 5 do niniejszego opracowania*. Oznaczone na mapie drzewa i krzewy zostały usunięte.

Komisyjny Odbiór opracowanej dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego po wyprzedzającym (7 dni kalendarzowych) przedłożeniu kompletnych opracowań.

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia spisu opracowań wraz z oświadczeniem, że dokumentacja została wykonana zgodnie z wytycznymi, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Sprawdzeniu podlegać będzie zgodność przedkładanych opracowań projektowych:

- z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- z Decyzją Prezydenta Miasta Krakowa Nr 828/6740.1.2022 z dnia 4.07.2022 roku zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki i udzielającą pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego p.n. „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie obejmująca zagospodarowanie działki w zakresie; budynku zakładu odzysku odpadów komunalnych, budynku zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynku hali magazynowej, budynku zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych, budynku Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), budynków: biurowo-administracyjnego wraz z portiernią i socjalnego, kontenerowych stacji transformatorowych, sieci wewnętrznej instalacji wodociągowej wody bytowej, technologicznej i wody p.poż, sieci wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z pompownią, sieci wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi, sieci wewnętrznej instalacji elektrycznej średniego napięcia wraz z typowymi kontenerowymi stacjami transformatorowymi, sieci wewnętrznej instalacji elektrycznej niskiego napięcia wraz z oświetleniem terenu, sieci wewnętrznej instalacji ciepłowniczej, wewnętrznego układu dróg, dróg pożarowych, placów manewrowych i parkingów na samochody osobowe, miejsca składowania kontenerów na odpady stałe, zagospodarowania terenów biologicznie czynnych na działce nr 1/169 obręb 20 j.ew. Nowa Huta, w rejonie ulic Igołomskiej i Cementowej w Krakowie”
- z Decyzją nr AU-2/6733/208/2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 29.09.2021 roku wydaną przez Prezydenta Miasta Krakowa.

Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w okresie wykonywania prac.

Teren przewidziany pod realizację przedmiotu zamówienia ma charakter przemysłowy silnie przekształcony antropologicznie.

Opracowana przez Krakowskie Przedsiębiorstwo Geologiczne PRO GEO dokumentacja geologiczno- inżynierska określa warunki geologiczno- inżynierskie posadowienia obiektów Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych na działce 1/169 obr.20, j.ew. Kraków – Nowa Huta (w tym obiektów objętych przedmiotem zamówienia). Dokumentacja stanowi **Załącznik nr 6 do niniejszego opracowania**.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” – Dz.U. 2012, poz. 463, projektowaną inwestycję proponuje się zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej przy złożonych warunkach gruntowych.

III. Uzyskanie Decyzji o pozwoleniu na budowę.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa oraz uzyskanie Decyzji o pozwoleniu na budowę.

Decyzję o pozwoleniu na budowę dla obiektów kubaturowych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać najpóźniej:

w terminie do 4 miesięcy licząc od daty podpisania umowy.

IV. Wykonanie prac budowlano-instalacyjnych.

Wykonawca w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wybudowania **budynku administracyjno- biurowego**.

Przewiduje się budynek trzykondygnacyjny o bryle prostopadłościanu nakryty stropodachem płaskim, niepodpiwniczony, wolnostojący.

Budynek winien mieć zwartą, prostą bryłę z przeszkleniami jak na wizualizacji Rysunek – Perspektywy- Nr A-B-05 stanowiący **Załącznik nr 1 do niniejszego opracowania**

Budynek powinien być wykonany w konstrukcji żelbetowej szkieletowej z monolitycznymi stropami żelbetowymi. Ściany zewnętrzne (wypełnienie przestrzeni między słupowych) i wewnętrzne z bloków silikatowych lub ceramicznych.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wewnętrznych instalacji:

- elektrycznej,
- oświetlenia (podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego),
- teletechnicznej i teleinformatycznej,
- wody,
- ciepła wraz z węzłem cieplnym,
- kanalizacji sanitarnej,
- kanalizacji opadowej,
- p.poż,
- wentylacji i klimatyzacji

oraz ukształtowanie terenu w obrębie budynku wraz z wykonaniem opaski wokół budynku, chodnika z kostki typu behaton o grubości 8 cm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania), dwustanowiskową stację ładowania pojazdów elektrycznych, miejsc postojowych dla samochodów o kategorii ruchu KR2 na podłożu G1 (z asfaltobetonu lub betonu) zgodnie z Rysunkiem Sytuacja- 01 stanowiącym *Załącznik nr 2 do niniejszego opracowania*

Przedmiot zamówienia nie obejmuje przyłączy instalacji do budynku, które zostaną wykonane w ramach robót realizowanych przez Generalnego Wykonawcę NDI z wyłączeniem przyłącza ciepła i wody do celów p.poż,

Wykonawca składający ofertę winien ująć wszystkie prace (również nie wyszczególnione w SWZ) niezbędne dla zapewnienia właściwego użytkowania obiektów objętych przedmiotem zamówienia i spełnienia warunków gwarancji.

4. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający posiada:

a) dokumentację geologiczno- inżynierską opracowaną przez Krakowskie Przedsiębiorstwo Geologiczne PRO GEO, zatwierdzoną Decyzją Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 listopada 2021 roku, znak WS-10.6541.113.2021.MC (*Załącznik Nr 6 do niniejszego opracowania*).

b) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przez Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 maja 2021 roku, znak; WS-04.6220.172.2020.AD (*Załącznik Nr 7 do niniejszego opracowania*).

c) decyzję ULICP Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2021 roku, znak; AU-2/6733/208/2021 (*Załącznik Nr 8 do niniejszego opracowania*).

d) decyzję Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4.07.2022 roku zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki i udzielającą pozwoleń na budowę dla zamierzenia budowlanego p.n. „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie”. (*Załącznik Nr 3 do niniejszego opracowania*).

Dojazd do działki na etapie budowy odbywał się będzie drogami wewnętrznymi Huty ArcelorMittal Poland S.A. na podstawie wydanych przepustek czasowych. Wjazd na teren Huty będzie się odbywał bramą nr 6 specjalnie w tym celu uruchomioną; w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 6⁰⁰ do 18⁰⁰. Wjazd na teren budowy w innych dniach tygodnia lub godzinach możliwy będzie po wcześniejszym uzyskaniu zgody od Zamawiającego oraz w uzgodnieniu z Generalnym Wykonawcą NDI SA, na którego terenie budowy znajduje się obszar realizacji prac objętych niniejszym przedmiotem zamówienia. Na terenie Huty ArcelorMittal Poland SA konieczne jest przestrzeganie obowiązujących tam przepisów ruchu drogowego, BHP i p.poż.

Zgodnie z warunkami decyzji ULI CP (*stanowiącej Załącznik nr 8 do niniejszego opracowania*), z uwagi na położenie inwestycji na obszarze bogatym w znaleziska archeologiczne na terenie Huty ArcelorMittal Poland SA, niedostępnego do weryfikacji badań archeologicznych, zalecane jest prowadzenie prac ziemnych związanych z jej realizacją pod nadzorem archeologa. Koszty nadzoru archeologa zostaną pokryte przez Zamawiającego i nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zgodnie z warunkami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach budynek winien spełniać wymagania co do parametrów akustycznych tj emisja hałasu nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiska (dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku) poza granicami inwestycji.

Realizacja prac objętych postępowaniem prowadzona będzie na terenie obecnie realizowanej budowy Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych CROK, którego Generalnym Wykonawcą jest spółka NDI S.A. Dostęp do miejsca realizacji jest możliwy poprzez dojazd drogami technologicznymi znajdującymi się na terenie budowy NDI S.A. przy spełnieniu warunków:

- wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, prace należy wykonywać zgodnie z standaryzacją bhp wypracowaną przez Porozumienie dla bezpieczeństwa w budownictwie. Standardy pracy dostępne są pod adresem <https://www.porozumieniedlabezpieczenstwa.pl/standardy-bhp.html>.
- przystępując do realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca musi własnym staraniem dokonać zabezpieczenia się na okres budowy w energię elektryczną i wodę (studzienka wodomierzowa SW jest na Rysunku Z-02 stanowiącym **Załącznik nr 4 do niniejszego opracowania**).
- Wykonawca jest zobowiązany do zsynchronizowania czynności podejmowanych w ramach realizacji z działaniami prowadzonymi przez Generalnego Wykonawcę wykonującego prace na tym samym placu budowy w oparciu o odrębne pozwolenia na budowę.
- Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone w podczas realizacji prac na terenie działki 1/169.

5. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO- UŻYTKOWE

Budynek administracyjno- biurowy stanowiący przedmiot zamówienia winien posiadać dwie strefy użytkowe:

- 1) centrum konferencyjno- edukacyjne (parter) obejmujące salę audiowizualną (dla 50 osób) wraz z zapleczem technicznym, salę konferencyjną, szatnie, pomieszczenie socjalne i sanitariaty (w oparciu o Projekt koncepcyjny - Rysunek Rzut parteru –Nr A-B-01 stanowiący **Załącznik nr 9 do niniejszego opracowania**),
- 2) pomieszczenia biurowe dla około 50 pracowników „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” wraz z pomieszczeniami technicznymi, socjalnymi, sanitariatami (w oparciu o Projekt koncepcyjny - Rysunki; Rzut I piętra – Nr A-B-02 i Rzut II piętra –Nr A-B-03 **stanowiącymi Załącznik nr 10 i 11 do niniejszego opracowania**)

Przekrój A-A budynku (Projekt koncepcyjny - Rysunek nr A-B-04) stanowi **Załącznik nr 12 do niniejszego opracowania**).

6. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO- UŻYTKOWE I WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wszystkie wymiary mogą się różnić od podanych o $\pm 2\%$ pod warunkiem nienaruszenia decyzji pozwolenia na budowę dla zagospodarowania działki 1/169 oraz innych decyzji; w

Specyfikacja Warunków Zamówienia

tym decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego i decyzji o o środowiskowych uwarunkowaniach wydanych przez Prezydenta Miasta Krakowa dla Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie.

Przewiduje się budynek trzykondygnacyjny o bryle prostopadłościanu nakryty stropodachem ze spadkiem w kierunku północno- zachodniej krawędzi budynku, pokryty membraną dachową EPDM, niepodpiwniczony, wolnostojący.

Budynek administracyjno- biurowy winien mieć kształt prostopadłościanu o powierzchni zabudowy 335,28 m² (41,91m X 8,00m). Przyjmuje się, że będzie budynkiem trzykondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, mieć zwartą, prostą bryłę podzieloną elementami okien w układzie poziomym.

Budynek powinien być wykonany w konstrukcji żelbetowej szkieletowej z monolitycznymi stropami żelbetowymi i spełniać wymogi klasy odporności pożarowej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ściany zewnętrzne (wypełnienie przestrzeni między słupowych) i wewnętrzne z bloków silikatowych lub ceramicznych. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie elementów prefabrykowanych jako elementów nośnych budynku.

Elewację zewnętrzną należy wykonać z płyt włókno- cementowych o grubości co najmniej 8 mm. O nawierzchni gładkiej montowanych na ruszcie systemowym, sposób montażu ukryty. Izolację termiczną należy wykonać płytami z wełny prasowanej.

Ściany wewnętrzne winny być wykończone tynkiem cementowo- wapiennym kategorii IV i pomalowane, podłogi wyłożone gresem/glazurą, pomieszczenia socjalne i sanitariaty; ściany do sufitu i podłogi wyłożone gresem/glazurą. Kolor należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

We wszystkich pomieszczeniach należy przewidzieć sufity podwieszane kasetonowe na konstrukcji T 24.

Ślusarka okienna aluminiowa malowana proszkowo w kolorystyce uzgodnionej na etapie projektowania z podziałem pionowym, z kwadratami rozwieralnymi, w tym co najmniej rozwieralno- uchylna. Parapety wewnętrzne z konglomeratu.

Ślusarka drzwiowa z przeszkleniami wewnętrzną (w sanitariatach ze szkła matowego) i zewnętrzną winna być aluminiowa malowana proszkowo w kolorystyce uzgodnionej na etapie projektowania..

W budynku należy przewidzieć dźwig 8 osobowy przystosowany dla osób niepełnosprawnych z wykończeniem ze stali nierdzewnej szczotkowej, drzwi z przeszklenie.

Poręcze klatki schodowej należy wykonać ze stali nierdzewnej.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie **wewnętrznych instalacji:**

- elektrycznej, teletechnicznej i teleinformatycznej

Budynek będzie zasilany ze stacji transformatorowej oznaczonej RSN.

Przedmiot niniejszego zamówienia nie obejmuje wykonania przyłącza elektroenergetycznego ze stacji transformatorowej do budynku.

Budynek winien być wyposażony w odrębne pomieszczenia techniczne dla rozdzielnic budynku (umożliwiającej zasilanie stacji ładowania pojazdów elektrycznych) oraz

Specyfikacja Warunków Zamówienia

urządzeń instalacji pożarowych i szafy dystrybucyjnej serwerowni oraz urządzeń teletechnicznych

Każde stanowisko pracy w pomieszczeniach biurowych powinno posiadać zestaw gniazd dystrybucyjno-logiczny składający się z 2gniazd data 230V + 1 gniazdo ogólne 230V + 2gniazda teleinformatyczne kat.6A.

W pomieszczeniach – salach konferencyjnych i sali audiowizualnej należy przewidzieć odpowiednią ilość punktów dystrybucyjno-logicznych dla słuchaczy oraz przynajmniej jedno stanowisko lektorskie, 3gniazda data 230V + dwa gniazda komputerowe kat 6A, urządzenie WiFi i rzutnik.

Budynek wyposażyć w instalację CCTV wraz z pełnym osprzętem rejestracji i zapisu danych do 30 dni.

Do budynku administracyjno-biurowego w ramach zagospodarowania terenu realizowanego przez Generalnego Wykonawcę NDI SA Sopot doprowadzone zostaną kable światłowodowe szafami dystrybucyjnymi w budynkach: stacji transformatorowej, socjalno- administracyjnym (portierni), oraz hali Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych.

W bezpośrednim sąsiedztwie budynku należy zainstalować ogólnodostępną dwustanowiskową stację ładowania pojazdów elektrycznych o mocy nie mniejszej niż 90kW z możliwością ładowania zarówno AC- prądem przemiennym jak i DC- prądem stałym wraz z odbiorem UDT..

Budynek powinien być wyposażony w instalację oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego i ewakuacyjnego.

- wody bytowej;

Instalację wody zimnej i ciepłej i cyrkulacji należy zaprojektować i wykonać z rur tworzywowych wielowarstwowych.

- ciepła wraz z węzłem cieplnym;

Należy zaprojektować i wykonać węzeł ciepła-zasilany z zewnętrznej instalacji ciepłowniczej. Przyłącze ciepła należy przewidzieć i wykonać zgodnie z Rysunkiem Sytuacja -01 (*Załącznik nr 2 do niniejszego PFU*). Wewnętrzna instalację co i ct należy wykonać z rur stalowych czarnych w obrębie węzła ciepłowniczego i rur tworzywowych wielowarstwowych poza węzłem ciepła.

- kanalizacji sanitarnej;

Wewnętrzna instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC niskoszumowych lub PP niskoszumowych ze ścianką litą. Nie dopuszcza się stosowania zaworów napowietrzających. Kratki (wpusty) podłogowe i odwodnienia liniowe z blokadą antyodorową.

- kanalizacji opadowej;

Odwodnienie dachu należy przewidzieć za pomocą wpustów dachowych lub attykowych i rur spustowych PVC prowadzonych w zewnętrznej izolacji budynku.

- instalacji p.poż.

Należy zaprojektować i wykonać przyłącze wody do celów p.poż. z zewnętrznej instalacji (zgodnie z Rysunkiem Sytuacja -01 *Załącznik nr 2 do niniejszego PFU*).

Na zewnętrznej instalacji wody do celów p.poż. należy przewidzieć naczynie przeponowe, które umożliwi prawidłową pracę wewnętrznej instalacji hydrantowej. Instalację hydrantową należy wykonać z rur ocynkowanych.

Budynek powinien być wyposażony w instalację sygnalizacji pożarowej, instalację oddymiania klatki i windy oraz w gaśnice. Instalację SSP należy zintegrować i połączyć z pozostałymi budynkami. Główna centrala będzie znajdować się w budynku portierni. Należy opracować instrukcję p.poż. oraz wykonać stosowne oznakowanie.

- instalacji wentylacji i klimatyzacji

W budynku należy przewidzieć wentylację nawiewno– wywiewną z wykorzystaniem central wentylacyjnych z odzyskiem ciepła zlokalizowanych w pomieszczeniu wentylatorni (osobne systemy wentylacji dla poszczególnych kondygnacji na bazie central wentylacyjnych w sufitach podwieszanych).

Należy przewidzieć klimatyzację rewersyjną, która winna obejmować pomieszczenia biurowe, salę audiowizualną, salę konferencyjną i serwerownię umożliwiającą dogrzewanie pomieszczeń w okresach przejściowych (wiosna, jesień).

Wykończenia

Drzwi i okna należy wykonać w konstrukcji aluminiowej jako profile ciepłe.

Elewację zewnętrzną należy wykonać z płyt włókno- cementowych o grubości min. 8 mm, o nawierzchni gładkiej montowanych na ruszcie systemowym, sposób montażu ukryty. Izolację termiczną należy wykonać płytami z wełny prasowanej.

Ściany wewnętrzne winny być wykończone tynkiem cementowo- wapiennym kategorii IV i pomalowane farbami lateksowymi, podłogi wyłożone gresem/glazurą, pomieszczenia socjalne i sanitariaty; ściany do sufitu i podłogi wyłożone gresem/glazurą. Kolor należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

Poręcze klatki schodowej należy wykonać ze stali nierdzewnej.

Na dachu przewidzieć system asekuracji liniowy, przejezdny ze stali nierdzewnej o wytrzymałości ok. 14 kN, przewidziany dla 3 użytkowników.

W klapie oddymiającej z funkcją wyłazu dachowego uwzględnić drabinę jako mobilny element wyposażenia.

Kolorystyka wykończeń wewnętrznych oraz zewnętrznych obiektu oraz ślusarki okiennej i drzwiowej zostanie ustalona przez Zamawiającego na etapie opracowywania dokumentacji projektowej. Zastrzega się możliwość wyboru dowolnych barw z palety podstawowej RAL.

7. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Dokumenty Budowy

Pozwolenie na budowę

Zgodnie z obowiązującym w Polsce Prawem Budowlanym, prace budowlane dla obiektów kubaturowych można rozpocząć po uzyskaniu prawomocnej Decyzji o Pozwoleniu na

budowę wydawanej przez Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca winien uzyskać pozwolenie na budowę.

Dziennik Budowy

Dziennik Budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót.

Zgodnie z obowiązującym w Polsce ustawodawstwem Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz.2351 wraz z późniejszymi zmianami) podstawowym dokumentem na budowie jest Dziennik Budowy od momentu przekazania Wykonawcy placu budowy do momentu oddania obiektów do użytkowania czy eksploatacji.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w Dzienniku Budowy wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych.

Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy spoczywa na Kierowniku Budowy niniejszego przedmiotu zamówienia.

Każdy zapis winien być opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu z podaniem jej imienia, nazwiska i oraz pełnionej funkcji na budowie. Zapisy winny być czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym jeden po drugim bez przerw.

Załączane do Dziennika Budowy protokoły, notatki i inne dokumenty winny być odpowiednio ponumerowane jako kolejne załączniki i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

W Dzienniku Budowy winny się znajdować w szczególności :

- oświadczenia Kierownika Budowy (i innych osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za prowadzenie robót o posiadaniu właściwych uprawnień wymaganych polskim Prawem Budowlanym i odpowiedzialności i podjęciu obowiązków kierownika budowy (robót)

- data przekazania Wykonawcy placu budowy,

Dokumenty dotyczące jakości:

Wyniki badań laboratoryjnych i kontrolnych, atesty materiałów, świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne itp. należy gromadzić w sposób uzgodniony z Zamawiającym. Dokumenty te będą stanowić załącznik do protokołu odbioru prac i winny być udostępniane na każde życzenie Zamawiającego.

Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się następujące dokumenty:

- a) protokół przekazania placu budowy,
- b) protokoły odbiorów technicznych, badań i sprawdzeń,
- c) protokół z odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania,
- d) protokoły z narad i ustaleń,
- e) korespondencja na budowie.

Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy winny być przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego.

Personel kierowniczy Wykonawcy na placu budowy

Do kierowania robotami budowlanymi na placu budowy Wykonawca zapewni wykwalifikowany personel posiadający uprawnienia wymagane przepisami Prawa budowlanego (tj. Dz. U. 2021, poz. 2351 z późniejszymi zmianami) i rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Kierownik budowy winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wraz z przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego.

Kierownik robót winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w odpowiedniej specjalności (drogowe, elektryczne, sanitarne) bez ograniczeń wraz z przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Teren pod obiekty zaplecza budowy Wykonawca musi sobie zorganizować i zabezpieczyć we własnym zakresie. Zamawiający dopuszcza zorganizowanie zaplecza na terenie działki 1/169 po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

Koszty związane z organizacją zaplecza budowy nie będą podlegać odrębnej zapłacie i należy ująć je w cenie ofertowej.

Organizacja robót

Wykonawca winien dostarczyć do zatwierdzenia przez Zamawiającego projekt organizacji robót i zagospodarowania placu budowy.

Przedmiot zamówienia (projektowanie i wykonanie robót budowlano instalacyjnych) będzie realizowany równoległe z robotami budowlano- instalacyjnymi realizowanymi przez NDI SA. oraz pracami dotyczącymi dostaw i montażu linii technologicznych Zakładu Recyklingu Tworzyw Sztucznych.

Zabezpieczenie interesu osób trzecich

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji znajdujących się na i pod powierzchnią ziemi; takich jak kable, rurociągi itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji w czasie trwania budowy.

Ponieważ teren, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia jest terenem przemysłowym Huty, pismo ARCELORMITTAL POLAND S.A. dotyczące istniejących na tym terenie instalacji stanowi *Załącznik nr 13 do niniejszego opracowania*.

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie spowodowane jego działaniami uszkodzenia w/w instalacji wykazanych w uzyskanych lub dostarczonych mu przez Zamawiającego dokumentach.

Podczas realizacji prac należy zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, a także przed zanieczyszczeniami powietrza wody i gleby.

Na terenie Huty ArcelorMittal Poland S.A. konieczne jest przestrzeganie obowiązujących tam przepisów ruchu drogowego, BHP i P.Poż. Zostaną one przekazane Wykonawcy wraz z trasą dojazdu przy podpisywaniu umowy.

Ochrona środowiska

Wykonawca w czasie trwania budowy winien zapewnić na placu budowy właściwe warunki dla ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności :

- ograniczenia emisji hałasu,
- ograniczenia wydzielania szkodliwych substancji do atmosfery,
- nie dopuszczenia do zanieczyszczenia lub skażenia wód podziemnych,
- ochrony zieleni.

Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa

1) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa na terenie budowy oraz robót poza placem budowy w czasie realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności:

- a) zapewnić właściwe warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy ,
- b) zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych,

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież ochronną dla ochrony zdrowia i życia osób zatrudnionych oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

2) Wykonawca realizując roboty winien przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca winien utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany odpowiednimi przepisami. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem w czasie realizacji

Wszelkie koszty związane z wypełnieniem powyższych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i winny być uwzględnione w cenie ofertowej.

Organizacja ruchu

Dojazd do działki na etapie budowy odbywał się będzie drogami wewnętrznymi Huty ArcelorMittal S.A. na podstawie wydanych przepustek czasowych. Wjazd na teren Huty będzie się odbywał bramą nr 6 specjalnie w tym celu uruchomioną, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 6⁰⁰ do 18⁰⁰.

Wjazd na teren budowy w innych dniach tygodnia lub godzinach możliwy będzie po wcześniejszym uzyskaniu zgody od Zamawiającego.

Na terenie Huty ArcelorMittal S.A. konieczne jest przestrzeganie obowiązujących tam przepisów ruchu drogowego, BHP i P.Poż. Zostaną one przekazane Wykonawcy wraz z trasą dojazdu przy podpisywaniu umowy.

Ogrodzenie

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich.

Zabezpieczenia chodników i jezdni

Przy transporcie materiałów i wyposażenia Wykonawca winien się stosować do ustawowych ograniczeń dotyczących obciążenia osi samochodów. Uzyskać niezbędne zezwolenia przy przewozie nietypowych ładunków.

Wykonawca winien na bieżąco na własny koszt usuwać zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych, drogach na terenie Huty ArcelorMittal stanowiących dojazd do terenu budowy.

Materiały

Przy realizacji robót objętych przedmiotem zamówienia należy stosować materiały wysokiej jakości, która powinna być udokumentowana właściwymi świadectwami jakości, przydatności czy odpowiednimi dopuszczeniami.

Malowanie ścian wewnętrznych należy wykonać farbami lateksowymi.

Płytki podłogowe; gres/glazura o kształcie kwadratu i długości boku ok. 60 cm,

plytki ściennie w pomieszczeniach socjalnych i sanitariatach; gres/glazura o kształcie prostokąta i wysokości co najmniej 30 cm.

Kolor należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

Minimalne wymagania dla membrany dachowej EPDM:

- gramatura 270g/m²
- odporność na temperatury w zakresie od -40 do +100 °C
- odporność na promieniowanie UV
- wodoodporność W 1
- odporność na rozdieranie przez gwóźdź (wzdłużne i poprzeczne) 200N
- odporność na przebicie – dziurawienia statyczne K4 (wg instrukcji ITB nr 294)
- odporność na przebicie – dziurawienia dynamiczne K2 (wg instrukcji ITB nr 294)
- klasyfikacja pożarowa – klasa E.

Dopuszcza się do użycia tylko materiały nowe, pełnowartościowe w pierwszym gatunku.

Wszelkie materiały winny być przechowywane w sposób zapewniający zabezpieczenie przed kradzieżą, uszkodzeniem oraz gwarantujący zachowanie ich jakości.

Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonania robót

Zastosowany sprzęt (rodzaj i ilość) winien zagwarantować wykonanie robót w określonym w SWZ terminie. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania w przypadku gdy to jest wymagane przepisami

Środki transportu

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich środków, które zapewnią właściwą jakość przewożonych ładunków w ilości gwarantującej terminowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia.

Roboty ziemne

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów realizowanych zadań (następstwa błędów popełnionych przez Wykonawcę, będą przez niego usuwane na własny koszt).

Podczas prowadzenia prac ziemnych Wykonawca musi uwzględnić nałożone na Zamawiającego Decyzją ULI CP zobowiązanie zapewnienia nadzoru archeologa. Koszt nadzoru archeologa pokrywa we własnym zakresie Zamawiający.

Roboty betonowe

Do budowy należy zastosować beton przygotowany w wytwórni betonu. Stosowany beton winien posiadać właściwe świadectwo kontroli jakościowej.

Zieleń

Wykonanie zieleni wraz humusowaniem nie są objęte niniejszym przedmiotem zamówienia

Kontrola jakości

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, oraz że zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają normom określającym procedury badań. Wykonawca winien przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że prace zostały wykonane zgodnie z wymaganiami Polskich Norm. W przypadkach nie objętych normami wg ustaleń z Zamawiającym.

Zamawiający będzie mógł sprawdzić rodzaj i jakość stosowanych materiałów na każdym etapie oraz mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych w celu przeprowadzenia kontroli stosowanych materiałów. Pisemne informacje o zauważonych niedociągnięciach dotyczących urządzeń, sprzętu, pracy personelu laboratorium lub metod badawczych Zamawiający będzie przekazywać Wykonawcy. W przypadku, gdy te niedociągnięcia mogą wpłynąć na jakość wykonywanych urządzeń i robót, Zamawiający natychmiast wstrzyma użycie badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero, gdy zostaną uwzględnione zastrzeżenia. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

Odbiór dokumentacji projektowej

Komisyjny odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego po wyprzedzającym (7 dni kalendarzowych) przedłożeniu kompletnej dokumentacji projektowej.

Odbiór Robót winien być realizowany zgodnie z obowiązującym w Polsce Prawem Budowlanym.

W czasie odbioru sprawdzeniu podlegać będzie zgodność wykonanych robót ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, Projektem Budowlanym i projektami technicznymi i wykonawczymi. Sprawdzeniu podlegać będzie jakość wbudowanych materiałów.

Odbiory i rozliczanie robót dokonywane będzie z podziałem zgodnym z Tabelami Wycen.

Odbiór robót przejściowych, zanikających i ulegających zakryciu :

O gotowości do odbioru informuje Wykonawca poprzez stosowny wpis do Dziennika Budowy.

Odbiór wykonywany będzie przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Jakość i ilość robót przejściowych, zanikających oraz robót podlegających zakryciu oceniane będą na podstawie dokumentów zawierających wyniki prób i pomiarów wykonanych przez nadzór inwestorski lub dostarczonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.

Odbiór końcowy

Po zakończeniu odbiorów robót oraz zawiadomieniu właściwych instytucji wymienionych w Prawie Budowlanym o ukończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektów wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia nastąpi odbiór końcowy robót

W czasie odbioru robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

- Dziennik Budowy wraz z wszystkimi przynależnymi protokołami i notatkami
- Dokumentację techniczną – powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną,
- Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

Na podstawie otrzymanych w/w dokumentów Zamawiający zwróci się zgodnie z polskim prawem budowlanym o wydanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać (najszybciej jak to jest możliwe) zalecenia Organów, które zgodnie z art. 56 Prawo Budowlane Zamawiający zobowiązany jest powiadomić o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania.

B. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

SPIS TREŚCI

- 1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 2 Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością .
- 3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania – Spółka z o.o. w Krakowie jako Zamawiający posiada :

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przez Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 maja 2021 roku, znak; WS-04.6220.172.2020.AD.

Decyzję ULICP Decyzja Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2021 roku, znak; AU-2/6733/208/2021.

Decyzja Prezydenta Miasta Krakowa zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki i udzielającą pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego p.n. „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” z dnia 4.07.2022 roku, znak: 828/6740.1/2022

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością.

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Spółka z o. o. w Krakowie zapewnia, że dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania terenem przewidzianym pod realizację przedmiotu zamówienia realizowanego w ramach zamierzenia inwestycyjnego „Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” zostaną przekazane Wykonawcy wraz z Pełnomocnictwem do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem

PRAWO BUDOWLANE

Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.(tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351)z późniejszymi zmianami,

Dz.U. 2020 poz. 160 Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1065) z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2021 poz. 2454 Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2021 poz. 1686 Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2001 nr 138 poz. 1554 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2019 poz. 831 Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2016 poz. 1968 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2016 poz. 1966 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163 Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351) z późniejszymi zmianami,

Dz.U. 2002 nr 166 poz. 1360 Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności. (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1990) z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2004 nr 92 poz. 880 Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1098) z *późniejszymi zmianami*

Dz.U. 2017 poz. 1566 Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2233) z *późniejszymi zmianami*,

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Dz.U. 2013 poz. 21 Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o zmianie ustawy o odpadach (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 779) z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627 Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1973) z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2012 poz. 1031 Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 845) z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2020 poz. 1860 Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2010 nr 130 poz. 880 Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1510) z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2021 poz. 1409 Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 26 lipca 2021 r. w sprawie programu ochrony środowiska przed hałasem z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2020 poz. 2279 Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2001 nr 120 poz. 1285 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 września 2001 r. w sprawie wysokości jednostkowych stawek kar za przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu z *późniejszymi zmianami*,

Dz.U. 2005 nr 81 poz. 716 Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 22 kwietnia 2005 r. w sprawie szkodliwych czynników biologicznych dla zdrowia w środowisku pracy oraz ochrony zdrowia pracowników zawodowo narażonych na te czynniki z *późniejszymi zmianami*

Dz.U. 2018 poz. 1286 Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 czerwca 2018 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy z *późniejszymi zmianami*

LISTA NORM POLSKICH (PN) I NORM BRANŻOWYCH (BN)

Podczas realizacji tego Kontraktu, Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wymagań i instrukcji Norm Polskich.

Jeśli nie istnieją Polskie Normy odnoszące się do pewnych robót stosuje się Normy UE.

Lista Polskich Norm jest dostępna na stronie www.pkn.pl w polskiej i angielskiej wersji językowej.

Specyfikacja Warunków Zamówienia

4. Informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Załącznik nr 1	Wizualizacja – Perspektywy – Rysunek nr A-B-05
Załącznik nr 2	Plan sytuacyjny – Rysunek nr Sytuacja 01
Załącznik nr 3	Projekt zagospodarowania terenu (działki nr 1/169) - Rysunek Z-01, wraz z decyzją wydaną przez Prezydenta Miasta Krakowa zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki i udzielającą pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego p.n. „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie”
Załącznik nr 4	Projekt zagospodarowania działki 1/169 – Rysunek Z-02
Załącznik nr 5	Mapa sytuacyjno- wysokościowa w skali 1;500 dla celów projektowych
Załącznik nr 6	Dokumentacja geologiczno- inżynierska opracowaną przez Krakowskie Przedsiębiorstwo Geologiczne PRO GEO, zatwierdzona Decyzją Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 15 listopada 2021 roku, znak WS-10.6541.113.2021.MC
Załącznik nr 7	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydana przez Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 19 maja 2021 roku, znak; WS-04.6220.172.2020.AD
Załącznik nr 8	Decyzja ULICP Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 września 2021 roku, znak; AU-2/6733/208/2021
Załącznik nr 9	Projekt koncepcyjny- budynek administracyjno- biurowy, Rzut parteru – Rysunek Nr A-B-01
Załącznik nr 10	Projekt koncepcyjny- budynek administracyjno- biurowy, Rzut I piętra – Rysunek Nr A-B-02
Załącznik nr 11	Projekt koncepcyjny- budynek administracyjno- biurowy, Rzut II piętra – Rysunek Nr A-B-03
Załącznik nr 12	Projekt koncepcyjny- budynek administracyjno- biurowy, Przekrój A-A – Rysunek Nr A-B-04
Załącznik nr 13	Pismo ArceltorMittal Poland SA z dnia 26.01.2022 roku, znak GN/GN-32/107/2022 dotyczące istniejących na terenie działki 1/169 instalacji

Uwaga : wszelkie nazwy własne, które mogły pojawić się w dokumentacji Zamawiającego stanowią jedynie przykłady zastosowań materiałowych i należy rozumieć je jak nazwy własne z dopiskiem – lub równoważne.