Zał. nr 1d do SWZ

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Zadaniem wykonawcy będzie nadbudowa i rozbudowa Hali magazynowej na materiały sypkie w MPO Spółka z o. o w Krakowie przy ul. Nowohuckiej 1 na działkach nr 356 i 357/3 obr. NH-49”.

Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje w szczególności:

1. roboty rozbiórkowe tj. skucia starego podłoża betonowego;
2. demontaż konstrukcji ścian i dachu;
3. roboty ziemne;
4. płyta fundamentowa żelbetowa gr.40cm;
5. ściany żelbetowe magazynu gr 40cm;
6. dach z wiązarami z drewna klejonego;
7. kanalizacja deszczowa z dwoma zbiornikami betonowymi - dostawa i montaż.

**II. ZAKRES ZAMÓWIENIA**

Zamówienie obejmuje wykonanie i odbiór robót związanych z nadbudową i rozbudową konstrukcji budynku hali magazynowej na materiały sypkie w MPO Spółka z o.o. Zakres robót budowlanych obejmować będą wykonanie: płyty fundamentowej, ścian żelbetowych, więźby drewnianej, pokrycia dachu.

Szczegółowy zakres zamówienia określony jest na załączonych do SWZ Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

**III. WYKONYWANIE ROBÓT**

Wykonywane roboty należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, stosując odpowiednie zabezpieczenie miejsca pracy wewnątrz i na zewnątrz budynku (miejsc parkingowych, ciągów pieszych) oraz wewnątrz, aby zapewnić bezpieczeństwo użytkowników i pracowników.

Prace realizować należy etapami:

* W godz. 6:00 -14:00 - prace rozbiórkowe i budowlane lżejsze.
* W godz. 14:00-22:00 - prace rozbiórkowe i budowlane ciężkie (np. roboty rozbiórkowe konstrukcji stalowej dachu, ścian betonowych, części fundamentów).

Przyjęto posadowienie obiektu na płycie fundamentowej o gr. 40cm. Fundamenty i ściany zaprojektowano z betonu C30/37 o klasie wodoszczelności W10, do zbrojenia przyjęto stal A-IIIN (B500SP/St3S-b-500). Pod płytą fundamentową należy wykonać podbeton (B10) gr.10cm na którym zostanie ułożona pozioma izolacja przeciwwodna.

Ściany żelbetowe podpierają wiązary drewniane oraz pełnią rolę układu nośnego dla projektowanej bramy wjazdowej i konstrukcji nośnej dachu. Ściany zaprojektowane z betonu C30/37, do zbrojenia przyjęto stal A-IIIN (B500SP/St3S-b-500).

Główna konstrukcja nośna dachu, tj. dźwigary ozn. „D-1” oraz jętki ozn.”J-1 z drewna klejonego. Założono drewno klasy GL24h o maksymalnej wilgotności 14%. Pozostałe elementy konstrukcji nośnej dachu oraz ścian szczytowych należy wykonać z drewna kVH klasy C24 o max. wilgotności 14%.

Pokrycie dachu zaprojektowano jako gont kauczykowo-bitumiczny SBS o kształcie prostokąta w kolorze szarym. Pokrycia dachu należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, stosując odpowiednie zabezpieczenie miejsca pracy wewnątrz i na zewnątrz budynku (m. parkingowych, ciągów pieszych) oraz wewnątrz, aby zapewnić bezpieczeństwo użytkowników i pracowników.

Magazyn zostanie wyposażony w dwuskrzydłową bramę wjazdową z profili aluminiowych z wypełnieniem z poliwęglanu. Brama o wymiarze 500x900cm musi posiadać drzwi osobowe wielkości 90x200cm, otwierane na zewnątrz oraz rygle zabezpieczające. Wszelkie materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawarty w normach polskich.

Szczegóły rozwiązań technicznych określone są w załączonych do SWZ Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz zestawieniu stolarki okiennej.

Wszelkie odstępstwa od nich na etapie dostawy i montażu muszą być uzgadniane z Zamawiającym.

Możliwości realizacyjne oferent zobowiązany jest ocenić na podstawie obligatoryjnej wizji lokalnej.

**IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁASCIWOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW**

* Do wykonania elementów żelbetowych przyjęto beton C30/37 na kruszywie łamanym lub otoczkowym o maksymalnej średnicy ziarna 31,5mm. Przy projektowaniu mieszanki betonowej stosowanej do wykonywania płyty fundamentowej i ścian piwnic należy wziąć pod uwagę wymogi określone szczegółowo w - Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
* Zbrojenie zaprojektowane ze stali: średnica #8 do #20 stal A-IIIN B500SP lub RB500W, średnica #6 stal A-IIIN St3S-b-500, średnica 6 stal A-I.
* Zamocowanie elementów stalowych do konstrukcji żelbetowych oraz do ścian istniejących, zaprojektowano za pomocą kotew wklejanych.
* Zaleca się wykonanie konstrukcji żelbetowych w tzw. Szalunkach inwentaryzowanych.
* Zaleca się stosowanie wkładek dystansowych.
* Do wykonania przyjęto styropian typu EPS 50-042 gr 2cm.
* Pokrycie dachu - gont kluczykowo-bitumiczny SBS z posypką mineralną o kształcie prostokąta, kolor zbliżony do RAL 7016.
* Przyjęto na główną konstrukcję nośną drewno iglaste klejone warstwowo klasy GL24h ma max wilgotności 14% zgodnie z normą PN-EN 1194. Pozostałe elementy nośne dachu należy wykonać z drewna KVH klasy C24.

Nie jest dopuszczalne stosowanie klasy drewna wg norm niezgodnych z Eurocode. Wszystkie elementy drewniane przed ich wbudowaniem należy zabezpieczyć odpowiednimi preparatami.

* łączniki w konstrukcji drewnianej – użycie rozwiązań systemowych „KOELNER” LUB „SIMPSON”.
* Wszystkie elementy stalowe nie zabezpieczone fabrycznie należy zabezpieczyć antykorozyjnie.

Izolacja przeciwwilgociowa pod płytą fundamentową. W pierwszej kolejności należy wykonać gruntowanie podbetonu EUROLANEM 3K. Następnie wykonać izolację przeciwwilgociową płyty fundamentowej z PLASTIKOLU UDM 2S. Grubość warstwy powinna wynosić min. 4mm.

* Izolacja przeciwwilgociowa płyty fundamentowej. Jako izolacje należy zastosować produkt typu Sika Igolflex-201.
* Folia kubełkowa – wykonana z polietylenu o wysokiej gęstości (HDPE).

Szczegółowe wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów określone jest na załączonych do SWZ Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

**V. GWARANCJA**

Minimalny wymagany okres gwarancji na przedmiot niniejszego zamówienia:

* konstrukcja - min. **10** lat licząc od daty podpisania (bez zastrzeżeń) protokołu odbioru końcowego,
* stolarka drzwiowa i gont - min. **5** lat licząc od daty podpisania (bez zastrzeżeń) protokołu odbioru końcowego,
* pozostałe elementy wchodzące w zakres przedmiotu umowy – min. **36** miesięcy licząc od daty podpisania (bez zastrzeżeń) protokołu odbioru końcowego.

**VI. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI**

8 tygodni od daty podpisania umowy.