

### BILANS TERENU

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	1/169 - 67 739 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA TERENU W GRANICACH INWESTYCJI	67 739,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY	32 146,81 m <sup>2</sup>
W tym:	
1. BUDYNEK ZAKŁADU ODZYSKU ODPADÓW KOMUNALNYCH	8 537,07 m <sup>2</sup>
2. BUDYNEK ZAKŁADU RECYKLINGU TWORZYW SZTUCZNYCH	9 175,94 m <sup>2</sup>
3. BUDYNEK HALI MAGAZYNOWEJ	9 285,57 m <sup>2</sup>
4. BUDYNEK SOCJALNY	335,26 m <sup>2</sup>
5. BUDYNEK BIUROWO-ADMINISTRACYJNY	335,26 m <sup>2</sup>
6. BUDYNEK ODZYSKU I RECYKLINGU ODPADÓW WIELKOGABARYTOWYCH	4 566,00 m <sup>2</sup>
7. BUDYNEK PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIORANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH	1 970,67 m <sup>2</sup>
8. BUDYNEK PORTIERNI	40,00 m <sup>2</sup>
9. PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY	900,00 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	21 091,62 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA	14 444,17 m <sup>2</sup>
UDZIAŁ POW. BIOLOGICZNEJ CZYNNEJ	21,32% > 18,5% WG ULCIP
WSKAZNIK WIELKOŚCI POW. ZABUDOWY / POW. DZIAŁKI	- 47% < 48% WG ULCIP

### OZNACZENIA - OBIEKTY PROJEKTOWANE

1. BUDYNEK ZAKŁADU ODZYSKU ODPADÓW KOMUNALNYCH
2. BUDYNEK ZAKŁADU RECYKLINGU TWORZYW SZTUCZNYCH
3. BUDYNEK HALI MAGAZYNOWEJ
4. BUDYNEK SOCJALNY
5. BUDYNEK BIUROWO-ADMINISTRACYJNY
6. BUDYNEK ODZYSKU I RECYKLINGU ODPADÓW WIELKOGABARYTOWYCH
7. BUDYNEK PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIORANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
8. BUDYNEK PORTIERNI
9. PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY
10. PROJEKTOWANY WZWAZ NA DZIAŁKĘ Z PROJEKTOWANEGO UKŁADU DROGOWEGO W RAMACH STREPY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ I SOŁEWSKA - ZACHÓD
11. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIECNE, WG OKREŚLONEGO POSTĘPOWANIA
12. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ, WG OKREŚLONEGO POSTĘPOWANIA
13. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE DO SIECI Ciepłowniczej, WG OKREŚLONEGO POSTĘPOWANIA

#### LEGENDA

##### GRANICE

- A B C O
- GRANICE TERENU INWESTYCJI
- GRANICE DZIAŁKI
- WZWAZ NA TEREN INWESTYCJI
- GŁÓWNE WEŚCIE DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANA RZEŻYMA WYSOKOŚCINA
- LICZBA KONDYCJI NADZIEMNYCH
- B1
- NUMERACJA BUDYNKU
- PROJEKTOWANE NACHYLENIA DRÓG, CHODNIKÓW, TERENU
- BUDYNKI ISTNIEJĄCE
- BUDYNKI PROJEKTOWANE
- PROJEKTOWANE SŁUPY GOROWE
- WZWAZ NA OGRANICZENIA ODPADÓW STRAŻY

##### NAWIERZCHNIE

- NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNEJ CZYNNA NA GRANICE RZODZIMY
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - DRÓGI
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - CHODNIKI
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - ŚCIEŻKA ROWEROWA
- PROJEKTOWANE PRZEŚCIE PIESZE I ROWEROWE
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - PARKINGI
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA - STANOWISKO PARKINGOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- INSTALACJE I OBIEKTY BUDOWLANE DO LIKWIDACJI
- DRZEWA PRZEZNACZONE DO WYCIECIA

#### ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WG. PROJEKTÓW BRANŻOWYCH/

- KANALIZACJA SANITARNA
- KANALIZACJA SANITARNA-HIDROIZOLACJA TŁOCZYNI
- STUCIENNA KANALIZACJA SANITARNEJ
- POPOWONIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH
- STUCIENNA KANALIZACJA ODPADÓW
- KANAŁ PRZELEWOWY WÓD OPADAYCH
- OSADNIK
- SEPARATOR SUBSTANCJI ropopochodzących
- STUCIENNA KONTROLNO-POMIAROWA
- STUCIENNA KANALIZACJA ODPADÓW
- WPUST DROGOWY
- INSTALACJA WODY P.POZ.
- POPOWONIA WODY P.POZ.
- HYDRANT ZEWNĘTRZNY ODBIÓR
- INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ
- SW
- PROJEKTOWANA KOMBORA WODOCIECZOWA
- LINIA KABLOWA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- LINIA KABLOWA NISKIEGO NAPIĘCIA
- KONTENEROWA STACJA TRAFÓ Z ROZDZIELENIA
- SŁUPY OŚWIETLENIOWE
- ZŁĄCZA KABLOWE DO ZASILANIA INSTALACJI WEWNĘTRZ BUDYNÓW
- INSTALACJA CIEPŁOWNICZA
- WYMIENNIK C

#### INSTALACJE WEWNĘTRZNE ISTNIEJĄCE

- INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
- INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- INSTALACJA WODNA
- INSTALACJA TELETELEFONICZNA
- INSTALACJA ELEKTRYCZNA
- INSTALACJA TELEWIZYJNA
- INSTALACJA SIĘC CIEPŁOWNICZA

#### NASADZENIA ZASTĘPCZE ZA USUNIĘCIE DRZEW I KRZEWIÓW NA DZIAŁCE NR 1169 NOWA HUTA

Lp.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Wymagania dotyczące materiału szkółkarskiego	Bość szt. pow. krzewów	Wzrost sadzenia
1	Dzięgiela zielona	<i>Pseudotsuga menziesii</i>	X3 300/14-16; B+S	419	Nasadenia rzędowe - 2,5m
2	Głóg pośredni 'Paul's Scarlet'	<i>Crataegus 'media Paul's Scarlet'</i>	B+S lub C50 Pa 140-170/14-16	55	Nasadenia rzędowe - 2,5m
3	Włostwa pikowana 'Royal Burgundy' lub 'Ostrza drobnozębna 'Chantier'	<i>Prunus serrulata 'Royal Burgundy'</i> lub <i>Prunus glandulosa 'Chantier'</i>	B+S lub C50 Pa 140-170/14-16	48	Nasadenia grupowe 3x3m
4	Złotkaski Waleriana 'Wesol'	<i>Laburnum x walteri</i>	B+S lub C50 Pa 140-170/14-16	61	Nasadenia rzędowe - 2,5m
5	Klon czerwony 'Red Sunset' lub Buk pospolity 'Purpurea Tricolor'	<i>Acer rubrum 'Red Sunset'</i> lub <i>Fagus sylvatica 'Purpurea Tricolor'</i>	B+S lub C50 Pa 140-170/14-16	79	Nasadenia rzędowe - 2,5m
6	Włostwa gęstwina 'Umbraculifera'	<i>Prunus glandulosa 'Umbraculifera'</i>	B+S lub C50 Pa 140-170/14-16	109	Nasadenia rzędowe 2,5m
7	Brzoza brodawkowata purpurowa lub Japonka japońska 'Freyi'	<i>Betula pendula 'Purpurea'</i> lub <i>Makia tozono 'Freyi'</i>	B+S lub C50 Pa 140-170/14-16	109	Nasadenia rzędowe 2,5m
8	Jarząb mączny 'Magnifica'	<i>Sorbus aria</i>	B+S lub C50 Pa 140-170/14-16	90 szt.	Nasadenia grupowe 14/6 WIP 6772,362025
9	Lipa drobnolistna 'Greeneye' lub Jarząb pospolity 'Wesol'	<i>Tilia cordata</i> lub <i>Sorbus austriaca 'Wesol'</i>	40cm C3	135szt.	Nasadenia grupowe 14/6 WIP 6772,362025
10	Hortensja bukietowa 'Grandiflora'	<i>Hydrangea paniculata 'Grandiflora'</i>	40cm C3	90 szt.	Nasadenia grupowe 14/6 WIP 6772,362025

#### OZNACZENIA W TABELI DOTYCZĄCE PARAMETRÓW JAKOŚCIOWYCH MATERIAŁU SZKOŁKARSKIEGO

B+S	B – roślina z bryłą korzeniową zabezpieczoną bodegradowaną Raniną
S	S – zabezpieczenie bryły korzeniowej siatką drucianą
C3	minimalna ilość szkółkowi w procesie produkcji
X3	Pojemnik o przekroju kwadrata i pojemności 50 litrów
Pa 140/14-16	Pa – forma pnia: 140 wysokość pnia; 14-16 zakres obwodu pnia na wysokości 100cm

UWAGA: w lp od 2 do 5 podano na trzy propozycje gatunków do wyboru w zależności od właściwości i zasobności głąb jakie będą na powierzchniach nasadzeń po zakończeniu prac budowlanych.

#### MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:300

sekcja: 7.125.13.01.1.1  
7.125.13.01.1.2  
7.125.13.01.1.3  
7.125.13.01.1.4

Wzrost sadzenia: 14/6 WIP 6772,362025

Wykonano dn. 13 kwietnia 2021 r.

#### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

10-2021

1:500

Z-01