

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SWZ**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) na „„Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie” - budowa budynku administracyjno – biurowego –” (nr sprawy TZ/EG/2/2023).

Zamawiający informuje, iż w dniach 17.03.2023 r. oraz 18.03.2023 r. do siedziby Spółki wpłynęły wnioski od Wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”. Poniżej przedkładamy treść zapytań oraz treść udzielonych odpowiedzi.

Treść zapytania nr 1:

ARCH: Prosimy o informację, czy w wycenie okien należy uwzględnić ciepły montaż na taśmach.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 1:

Tak należy uwzględnić ciepły montaż na taśmach.

Treść zapytania nr 2:

ARCH: Czy montaż okien należy wykonać w świetle muru czy na konsolach?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 2:

Montaż okien należy wykonać w świetle muru.

Treść zapytania nr 3:

ARCH: Prosimy o informację jaki podział poziomy czy pionowy mają mieć okna. Na wizualizacji okna mają podział poziomy na przekroju pionowy. Prosimy o informację, czy obie kwatery okna mają być rozwieralno-uchylne.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 3:

Należy przyjąć podział pionowy, obie kwatery rozwieralne, w tym jedna rozwieralno-uchylna.

Treść zapytania nr 4:

ARCH: Czy w wycenie należy przewidzieć system asekuracji na dachu? Jeżeli tak, to w jakiej formie?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 4:

Należy przyjąć system liniowy przejezdny ze stali nierdzewnej o wytrzymałości 14 kN, przewidziany dla 3 użytkowników.

Treść zapytania nr 5:

ARCH: Czy w wycenie należy uwzględnić drabinę z funkcją wyjścia na dach?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 5:

Tak, należy uwzględnić drabinę jako mobilny element wyposażenia kłapy oddymiającej z funkcją wyłazu dachowego.

Treść zapytania nr 6:

ARCH: Czy wszystkie drzwi mają być wyposażone w samozamykacze, czy tylko te wynikające z p.poż.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 6:

Tylko te, które będą otwierały się na drogę ewakuacyjną prostopadle do kierunku ewakuacji.

Treść zapytania nr 7:

ARCH: Czy należy wycenić ścianki giszetowe w sanitariatach? Jeśli tak to z czego mają być wykonane, z płyty HPL czy płyty wiórowej, jakiej grubości oraz na jaką wysokość?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 7:

W sanitariatach zgodnie z zapisami SWZ należy przewidzieć ścianki murowane.

Treść zapytania nr 8:

ARCH: Czy wyposażenie sanitariatów jest w zakresie przetargu? Jeśli tak to prosimy o informację co ma zostać wycenione: dozowniki, szczotki, suszarki do rąk, dozowniki do mydła, pojemniki na papier toaletowy, haczyki itp. Prosimy o podanie z jakiego materiału mają być wykonane tj. ze stali nierdzewnej czy tworzywa?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 8:

Wymienione w pytaniu wyposażenie sanitariatów nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Treść zapytania nr 9:

ARCH: Czy należy wycenić identyfikację wizualną w budynku? Jeśli tak to prosimy o zestawienie i wytyczne.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 9:

Nie.

Treść zapytania nr 10:

ARCH: Prosimy o wytyczne do sufitów podwieszanych. Czy wszędzie mają być takie same? Z jaką krawędzią? Z jaką konstrukcją widoczną/nie widoczną? Jeśli widoczna to T15 czy T24?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 10:

Należy wykonać sufity na konstrukcji T24.

Treść zapytania nr 11:

ARCH: Czy Zamawiający dopuszcza rozmiar kasetonów sufitu podwieszanego 60x60cm?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 11:

Tak.

Treść zapytania nr 12:

ARCH: Jakie farby należy zastosować do malowania tynków: lateksowa, akrylowa?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 12:

Należy wycenić malowanie farbami lateksowymi.



Treść zapytania nr 13:

ARCH: Z jakiego materiału mają zostać wykonane parapety wewnętrzne: PCV, konglomerat?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 13:

Należy przewidzieć parapety wewnętrzne z konglomeratu.

Treść zapytania nr 14:

ARCH: Czy w ofercie należy uwzględnić wycieraczki zewnętrzne oraz wewnętrzne? Jeśli tak to prosimy o podanie wymiarów oraz wytycznych z jakich materiałów mają być wykonane?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 14:

Należy wykonać wycieraczki zewnętrzne z wkładami gumowymi i szczotkowymi na profilu aluminiowym o wymiarach zapewniających właściwą ich przydatność użytkową.

Treść zapytania nr 15:

ARCH: Czy w ofercie należy ująć systemy osłon okiennych tj. rolety, żaluzje? Jeśli tak to prosimy o informację jakiego typu: ręczne czy elektryczne, z kasetą, bez kasety, wewnętrzne czy zewnętrzne?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 15:

Nie.

Treść zapytania nr 16:

ARCH: Wg. FPU Wykonawca ma zrealizować miejsca postojowe dla samochodów (z asfaltobetonu lub betonu). Prosimy o podanie na jaką kategorię ruchu ma zostać wykonana podbudowa wraz z nawierzchnią.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 16:

Należy wycenić nawierzchnię asfaltobetonową, kategoria ruchu KR2 na podłożu G1.

Treść zapytania nr 17:

ARCH: Czy należy ująć w wycenie wyposażenie budynku w gaśnice?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 17:

Tak, należy wyposażyć budynek w gaśnice.

Treść zapytania nr 18:

ARCH: Czy należy ująć w wycenie instrukcję p.poż?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 18:

Tak należy ująć w wycenie instrukcję p.poż. wraz z oznakowaniem.

Treść zapytania nr 19:

ELE: Czy w ofercie należy przewidzieć urządzenia AV do sali audiowizualnej takie jak: projektor, stanowisko lektorskie, mikrofony i głośniki?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 19:

Nie należy przyjmować żadnych urządzeń AV jedynie przystosować do możliwości ich zabudowy tj. wykonać instalację dla nich.

Treść zapytania nr 20:

ELE: Czy w ofercie należy przewidzieć dostawę i montaż AccesPoint do wi-fi?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 20:

Należy przewidzieć możliwość jego zainstalowania w suficie podwieszanym korytarzy. Dla każdego punktu wi-fi przygotować /instalację szkieletową/ tj. 1 gniazdo 230V + 1 gniazdo IT kat6A. Na każdym piętrze min 2 punkty na korytarzu oraz w każdej sali konferencyjnej 1pkt.

Treść zapytania nr 21:

ELE: Jakiego typu oprawy oświetlenia zewnętrznego należy przyjąć? Oprawy na elewacji czy oprawy na słupach?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 21:

W obrębie budynku należy przyjąć oprawy na wysokości ok.3-4m. z oprawą architektoniczną.

Treść zapytania nr 22:

ELE: Czy ładowarki elektryczne do samochodów mają służyć do ładowania tylko floty zamawiającego (nie wymaga odbioru UDT), czy mają być ogólnodostępne i mieć przeprowadzony odbiór UDT? Czy koszt odbioru UDT należy ująć w ofercie?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 22:

Ładowarki muszą mieć przeprowadzony odbiór UDT.

Treść zapytania nr 23:

ELE: Czy System KD (Kontrola Dostępu), CCTV (telewizja dozorowa), SSWiN (System Sygnalizacji Włamania i Napadu) są wymagane? Jeżeli tak to w jakim zakresie? Prosimy o szczegółowe zestawienie.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 23:

Należy przewidzieć tylko instalację CCTV wraz z pełnym osprzętem rejestracji i zapisu danych do 30 dni.

Treść zapytania nr 24:

ELE: Czy w zakresie oferty należy przewidzieć dostawę i montaż urządzeń aktywnych IT? Jeżeli tak prosimy o szczegółowe zestawienie urządzeń.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 24:

Nie przewiduje się dostawy urządzeń aktywnych, należy tylko przewidzieć ich możliwość zabudowy w szafach dystrybucyjnych.

Treść zapytania nr 25:

ELE: Czy system SSP ma być połączony z pozostałymi budynkami? (Hala magazynowa, hala produkcyjna, budynek socjalny). Jeżeli tak to kto przeprowadza integrację systemów i kto ponosi koszt z tym związany?

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 25:

Należy przewidzieć integrację z całością systemu, główna centrala pożarowa będzie w budynku portierni.

Treść zapytania nr 26:

W ślad za odpowiedzią nr 17 opublikowaną przez Zamawiającego w dniu 17 marca 2023r. Wykonawca informuje, że zmodyfikowane brzmienie §12 ust. 9 wzoru Umowy w dalszym ciągu jest niezgodne z obowiązującymi przepisami,



gdyż nadal sankcjonuje złożenie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, która to procedura dotyczy wyłącznie robót budowlanych (vide. przytoczony wyrok Sądu Okręgowego w Warszawie z dnia 13 kwietnia 2022r., wskazany w pytaniu nr 18). Wykonawca wskazuje, że zgodnie z art. 464 ust. 8 pzp, w przypadku umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca składa Zamawiającemu wyłącznie umowę potwierdzoną za zgodność z oryginałem, a szersze ingerowanie Zamawiającego w stosunki Wykonawcy z podwykonawcami jest niedopuszczalne. W związku z powyższym, Wykonawca wnosi o jednoznaczne wskazanie w §12 ust. 9 wzoru Umowy, że w zakresie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu wyłącznie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii tejże umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia, przy czym nie dotyczy to umów o wartości niższej niż 50 000,00 zł brutto, co stanowi bezpośrednią transpozycję obowiązujących przepisów.

Treść odpowiedzi na zapytanie nr 26:

Zamawiający działając zgodnie z art. 286 ust 1 w związku z art. 464 ust. 8 ustawy Prawo zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.) modyfikuje treść § 12 ust. 9 zał. nr 2 do SWZ tj. Projektu umowy:

W § 12 ust. 9 zał. nr 2 do SWZ jest:

(...)

9. Postanowienia ust.1, ust. 3 – 8 stosuje się do umowy o podwykonawstwo i zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi o wartości nie mniejszej niż 50 000 zł.

(...)

§ 12 ust. 9 zał. nr 2 do SWZ otrzymuje nowe brzmienie:

(...)

9. Do umów na dostawy lub usługi, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii tejże umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia, przy czym nie dotyczy to umów o wartości niższej niż 50 000,00 zł brutto.

(...)

Wykonawcy w złożonych ofertach przetargowych zobowiązani są uwzględnić powyższe odpowiedzi na zapytania.

WICEPREZES ZARZĄDU
Dyrektor Finansowo-Handlowy
mgr Krzysztof Jędrzejchowiec

WICEPREZES ZARZĄDU
DYREKTOR TECHNICZNY
inż. Andrzej Natkanteo

DYREKTOR
ds. Gospodarki Odpadami
mgr inż. Krystyna Flak

Z-ca Dyrektora Technicznego
ds. Zamówień Publicznych

Beata Szalik

Główny Specjalista
ds. Inwestycji i Rozwoju

mgr inż. Gertruda Kornaś

Główny Specjalista
ds. budowy Centrum Recyklingu
Odzębki Lokalnych

mgr inż. Janina Pokrywa

Starszy Inspektor
ds. Zamówień Publicznych

Magdalena Mazanka

