Kraków, dnia 07.06.2022 r.

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SWZ**

dotyczy: postępowania o udzielnie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.) na **„Zaprojektowanie i wykonanie stacji tankowania gazu CNG na terenie bazy MPO w Krakowie przy ulicy Nowohuckiej 1”** – nr sprawy TZ/TT/3/2022.

Zamawiający informuje, iż w dniu 31.05.2022 r. do siedziby Spółki wpłynął wniosek od Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ. Poniżej treść zapytań oraz treść udzielonych odpowiedzi:

**Treść zapytania nr 1:**

Wymaga się, aby cały proces projektowania, budowy i oddania do użytkowania zamknął się w 9-ciu miesiącach - na sam etap projektu z PnB potrzeba 6/7 miesięcy, czyli 9 miesięcy jest okresem bardzo trudnym do dotrzymania, czy przewidywane jest wydłużenie czasu realizacji inwestycji?

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 1**

Zamawiający działając zgodnie z 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych
(t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm. ) modyfikuje treść pkt 5 SWZ oraz pkt 2 załącznika nr 4 do SWZ tj. Formularza oferty.

**W pkt 5 SWZ jest:**

(…)

1. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

9 miesięcy od daty podpisania umowy - z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w projekcie umowy stanowiącym zał. nr 3 do SWZ.

(…)

**Pkt 5 SWZ** **otrzymuje brzmienie :**

(…)

1. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

10 miesięcy od daty podpisania umowy - z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w projekcie umowy stanowiącym zał. nr 3 do SWZ.

(…)

**W pkt 2 załącznika nr 4 do SWZ jest:**

(…)

1. Termin realizacji zamówienia: **9** miesięcy od daty podpisania umowy

(…)

**Pkt 2 załącznika nr 4 do SWZ otrzymuje brzmienie :**

(…)

Termin realizacji zamówienia: **10** miesięcy od daty podpisania umowy

(…)

Ponadto Zamawiający działając zgodnie z 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych
(t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm. ) modyfikuje treść § 3 załącznika nr 3 do SWZ tj. projektu umowy poprzez dodanie pkt 9 o następującej treści:

(…)

1. Strony postanawiają, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie w realizacji Przedmiotu umowy, wyłącznie w przypadkach uchybienia terminowi załatwiania spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie stacji gazu ziemnego CNG i wydania stosownej decyzji w tym zakresie przez organy administracji publicznej ponad terminy określone w przepisach Kodeksu postępowania administracyjnego w tym zakresie, przez co Strony rozumieją, że wniosek w danej sprawie powinien zostać rozpatrzony, a sprawa zakończona merytorycznym rozstrzygnięciem w terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc od dnia złożenia wniosku. W powyższym przypadku termin wykonania Umowy zostaje automatycznie przedłużony o okres przekraczający czas rozpatrywania sprawy do wydania prawomocnego rozstrzygnięcia - chyba, że przyczyną uchybienia przez organ terminowi, o którym mowa powyżej jest błędne lub niepełne sformułowanie wniosku lub jego załączników lub skierowanie wniosku do niewłaściwego organu.

(…)

**Treść zapytania nr 2:**

W przetargu mamy też rozbiórkę magazynu gazów technicznych - z jakimi działaniami może się to wiązać proceduralnie i czy nie spowoduje to wydłużenia czasu realizacji inwestycji?

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 2**

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest oszacować czas realizacji oraz uwzględnić niezbędne procedury w cenie oferty.

**Treść zapytania nr 3:**

Mamy tereny zalewowe (wg załączonej geotechniki), czyli zapewne będzie konieczność wykonania operatu i uzyskania pozwolenia wodno-prawnego (to długa procedura, nawet 6 miesięcy) lub co najmniej zwolnienie z zakazów zabudowy na terenach zalewowych, jak ma tę sytuację odpowie MPO?

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 3**

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian. Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest oszacować czas realizacji oraz uwzględnić niezbędne pozwolenia w cenie oferty.

**Treść zapytania nr 4:**

W dokumentach MPO opisało zapisy MPZP, gdzie wskazano minimalną intensywność zabudowy 0,7, co jest nierealne dla terenu, ale i kawałka, który mamy projektować (nie będziemy realizować budynków, które jako jedyne wpływają na ten wskaźnik).

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 4**

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian. Wskaźnik intensywności zabudowy jest narzucony przez Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Biorąc powyższe pod uwagę Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w składanej ofercie.

**Treść zapytania nr 5:**

Rozstrzygnięcie planowane jest na czerwiec/lipiec 2022r., czyli budowa w zimie (!), co wydłuży i skomplikuje proces, czy przewidywane jest wydłużenie terminu realizacji?

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 5**

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi na powyższe zapytanie udzielił odpowiadając na zapytanie nr 1.

**Treść zapytania nr 6:**

Wskazano budowę magazynu CNG podziemnego pod sprężarkami, to z jednej strony jest niekorzystne ze względu na dość wysoki poziom wód gruntowych, ewentualną wymianę butli, ale jest też w konflikcie z standardem ST-IGG-1601:2020 (punkt 4.12), jak ten problem może zostać rozwiązany?

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 6**

Zamawiający dopuszcza umieszczenie magazynu sprężonego gazu CNG pod stacją CNG. Butle CNG lub zbiorniki rurowe zostaną usytuowane w podziemiu lub w specjalnie zaprojektowanej i zbudowanej piwnicy lub w innym miejscu w obrysie projektowanego obiektu stacji CNG. Decyzja o usytuowaniu magazynu CNG będzie uzależniona od liczby i wielkości zastosowanych butli lub magazynów rurowych (około 10 000 litrów poj. wodnej).

**Treść zapytania nr 7:**

W związku z pytaniami wnioskuję o przesunięcie terminu składania ofert na 10.06.2022 i umożliwienie odbycia wizji lokalnej w terminie do 3.06.2022 godz. 10.00.

**Treść odpowiedzi na zapytanie nr 7**

Zamawiający w dniu 01. 06. 2022 r. dokonał zmiany terminu składania ofert na dzień. 10. 06. 2022 r. W pozostałym zakresie zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Wykonawcy w złożonych ofertach przetargowych zobowiązani są uwzględnić powyższe odpowiedzi na zapytania. Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej zmodyfikowane załączniki nr 3 i 4 do SWZ, tj. projekt umowy oraz formularz oferty.