

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

AU-02-6.6733.173.2021.WKA

URZĄD MIASTA KRAKOWA

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

I URBANISTYKI

31-545 Kraków, ul. Moglińska 41

Kraków, dnia 29.09.2021

DECYZJA NR AU-2/6733/208/2021

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54 i art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku: Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Sp. z o.o., ul. Nowohucka 1, 31-580 Kraków

z dnia 17.06.2021 r. (zmiana dnia 04.08.2021r.)

ustala się

lokalizację inwestycji celu publicznego

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie obejmująca budynek zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynek zakładu odzysku odpadów komunalnych, budynek hali magazynowej, budynek zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych, budynek Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), budynki: biurowo- administracyjny i socjalny, kontenerowe stacje transformatorowe, parkingi wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, drogą dojazdową z odwodnieniem, przyłączami i instalacjami na działkach o numerach 1/169, 1/4, 1/644 obr. 20 Nowa Huta oraz 1/2, 248/2, 8/5, 232/4, 232/5 obr. 41 Nowa Huta w rejonie ulic Igołomska i Cementowa w Krakowie”.

Załączniki:

Nr 1 – warunki zabudowy i zagospodarowania terenu,

Nr 2 – część graficzna warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, sporządzona na mapie, o której mowa w art. 52 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w oparciu o oryginalną kopię mapy przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (oryginalna kopia mapy w aktach sprawy).

Ww. załączniki stanowią integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 17.06.2021 r. do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa wpłynął wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Sp. z o.o., ul. Nowohucka 1, 31-580 Kraków o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie obejmująca budynek zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynek zakładu odzysku odpadów komunalnych, budynek hali magazynowej, budynek zakładu odzysku i recyklingu odpadów wielkogabarytowych, budynek Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), budynki: biurowo-administracyjny i socjalny, kontenerowe stacje transformatorowe, parking wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce nr 1/169 obr. 20 Nowa Huta w rejonie ulic Igołomska i Cementowa w Krakowie”.

W dniu 04.08.2021r. inwestor dokonał zmiany wniosku poprzez wyłączenie z jego zakresu recyklingu odpadów wielkogabarytowych oraz rozszerzenie zakresu wniosku o budowę drogi dojazdowej z odwodnieniem, przyłączami i instalacjami, dodatkowo na działkach nr 1/4, 1/644 obr. 20 Nowa Huta oraz 1/2, 248/2, 8/5, 232/4, 232/5 obr. 41 Nowa Huta. Nazwa inwestycji po zmianie wniosku otrzymała brzmienie: „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie obejmująca budynek zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynek zakładu odzysku odpadów

komunalnych, budynek hali magazynowej, budynek zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych, budynek Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), budynki: biurowo-administracyjny i socjalny, kontenerowe stacje transformatorowe, parkingi wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, drogą dojazdową z odwodnieniem, przyłączami i instalacjami na działkach o numerach 1/169, 1/4, 1/644 obr. 20 Nowa Huta oraz 1/2, 248/2, 8/5, 232/4, 232/5 obr. 41 Nowa Huta w rejonie ulic Igołomska i Cementowa w Krakowie”.

Pojęcie „*inwestycji celu publicznego*” zostało zdefiniowane w art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z powołanym przepisem należy pod pojęciem tym rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), oraz metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny) bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W świetle przywołanego art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami celem publicznym w rozumieniu ustawy jest „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania”.

Zatem inwestycja pn.: „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie obejmująca budynek zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynek zakładu odzysku odpadów komunalnych, budynek hali magazynowej, budynek zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych, budynek Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), budynki: biurowo-administracyjny i socjalny, kontenerowe stacje transformatorowe, parkingi wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, drogą dojazdową z odwodnieniem, przyłączami i instalacjami na działkach o numerach 1/169, 1/4, 1/644 obr. 20 Nowa Huta oraz 1/2, 248/2, 8/5, 232/4, 232/5 obr. 41 Nowa Huta w rejonie ulic Igołomska i Cementowa w Krakowie” jest inwestycją celu publicznego o znaczeniu lokalnym (gminnym).

Teren określony we wniosku nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego przeprowadzono postępowanie na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 i nast. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku postępowania zakończonego niniejszą decyzją dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak również stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do Marszałka Województwa Małopolskiego i Wojewody Małopolskiego w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, Marszałka Województwa Małopolskiego oraz Ministra Klimatu i Środowiska w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w odniesieniu do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Krakowie w odniesieniu do nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie w odniesieniu do nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w odniesieniu do nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Tym samym, z uwagi na niezajęcie stanowiska przez Marszałka Województwa Małopolskiego i Wojewodę Małopolskiego w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji

inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym w odniesieniu do terenów, przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, Marszałka Województwa Małopolskiego oraz Ministra Klimatu i Środowiska w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w odniesieniu do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Krakowie w odniesieniu do nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w odniesieniu do nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, we wskazanym terminie, uzgodnienie z tymi organami należało uznać za dokonane.

Zwraca się jednak uwagę, że milczące uzgodnienie, dokonane na etapie ustalania lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie przesądza o treści stanowiska tego organu na późniejszych etapach procesu inwestycyjnego, o ile takie stanowisko (w formie odpowiedniej opinii, uzgodnienia, pozwolenia itp.) jest wymagane przepisami prawa.

Natomiast Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie pismem z dnia 16.09.2021r. znak: MZ.5562.1.18.2021.MMi przekazał przesłany projekt decyzji do Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej stwierdzając, że uzgodnienie planowanej inwestycji należy do jego kompetencji.

W toku postępowania uzyskano następujące opinie:

1. Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa
Opinia z dnia 16.08.2021 r. znak: AU-02-6.6733.173.2021.WKA
Opinia z dnia 17.08.2021 r. znak: AU-02-6.6733.173.2021.WKA
2. Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa
Opinia z dnia 14.07.2021 r. i 16.08.2021r. znak: AU-02-6.6733.173.2021.WKA
3. Wydziału ds. Jakości Powietrza Urzędu Miasta Krakowa
Opinia z dnia 14.07.2021 r. i 16.08.2021r. znak: AU-02-6.6733.173.2021.WKAKK
4. Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Krakowa
Opinia z dnia 12.08.2021 r.
5. Nadzoru Wodnego w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Opinia z dnia 30.08.2021 r. znak: KR.2.3.4361.215.2021.AS
6. Klimat-Energia-Gospodarka Wodna
Opinia z dnia 02.09.2021r. znak: WUB.461.29.2021
7. Zarządu Dróg Miasta Krakowa
Opinia z dnia 17.08.2021 r. znak: RW.460.7.45.2021 – korekta pismem z dnia 10.09.2021r. znak: RW.460.7.45.2021
8. Miejskiego Konserwatora Zabytków
Opinia z dnia 30.08.2021 r. znak: KZ-03.4120.6.681.2021.MKO

Projekt decyzji przygotowała mgr inż. arch. Małgorzata Sacha uprawniona do sporządzenia projektu decyzji zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.).

Lista osób uprawnionych do sporządzania projektów decyzji zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy jw. opublikowana jest w Biuletynie Informacji Publicznej UMK na stronie dotyczącej Wydziału Architektury i Urbanistyki.

W toku postępowania strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

W związku z powyższym rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej stronom służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10, za pośrednictwem organu wydającego decyzję tj. Prezydenta Miasta Krakowa, na adres: Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

W odwołaniu od decyzji strony mogą złożyć wniosek o przeprowadzenie przez organ II instancji postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania przed doręceniem niniejszej decyzji jest nieskuteczne. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Oznaczenie stron postępowania w niniejszej decyzji jest niezbędne dla spełnienia obowiązku wynikającego z art. 107 § 1 Kpa stanowiąc dopuszczalne przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1).

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji w terminie i trybie ustawowo przewidzianym stała się ona ostateczna z dniem 28.10.2021 r.
Kraków, dnia 21.12.2020

INSPEKTOR
Krzysztof Sacha



z up. PREZYDENTA MIASTA

Jolanta Korbel
Kierownik Referatu
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

POUCZENIE:

1. Decyzja nie rozstrzyga o zgodności zamierzenia inwestycyjnego z treścią prawa użytkowania wieczystego. W związku z powyższym w przypadku, gdy działka objęta decyzją ULICP jest własnością Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa i jest oddana w użytkowanie wieczyste – Inwestor, składając wniosek o pozwolenie na budowę winien legitymować się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnym z treścią użytkowania wieczystego.
2. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
4. Organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli
 - a. inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - b. dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, dla którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji chyba, że została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
5. O pozwolenie na budowę należy wystąpić do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej lub dokonać zgłoszenia właściwemu organowi, przedkładając dokumenty wymagane przepisami prawa.

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o., ul. Nowohucka 1, 31-580 Kraków
2. Arcelormittal Poland S.A., ul. Ujastek 1, 30-969 Kraków
3. Jadwiga Deja – pełnomocnik Cementowni Kraków - Nowa Huta Sp. z o.o., ul. Cementowa 2, 31-991 Kraków
4. Rejestr Centralny
5. A/a
6. Rejestr Marszałka Województwa Małopolskiego – ULICP, 30-017 Kraków, ul. Racławicka 56 (kopia decyzji)

WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie obejmująca budynek zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, budynek zakładu odzysku odpadów komunalnych, budynek hali magazynowej, budynek zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych, budynek Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), budynki: biurowo- administracyjny i socjalny, kontenerowe stacje transformatorowe, parkingi wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, drogą dojazdową z odwodnieniem, przyłączami i instalacjami na działkach o numerach 1/169, 1/4, 1/644 obr. 20 Nowa Huta oraz 1/2, 248/2, 8/5, 232/4, 232/5 obr. 41 Nowa Huta w rejonie ulic Igołomska i Cementowa w Krakowie”.

I. RODZAJ INWESTYCJI z określeniem funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003, Nr 164, poz. 1589)

- zabudowa usługowa,
- obiekty infrastruktury technicznej,
- drogi publiczne.

Przedmiotem projektowanej inwestycji objętej ustaleniami niniejszej decyzji jest:

- budowa Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie obejmująca budowę budynków:
 - zakładu recyklingu tworzyw sztucznych;
 - zakładu odzysku odpadów komunalnych;
 - hali magazynowej;
 - zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych;
 - punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - biurowo-administracyjnego;
 - socjalnego;
- budowa czterech kontenerowych stacji transformatorowych oraz przyłączy i instalacji wewnętrznych;
- budowa drogi dojazdowej od ul. Igołomskiej i wewnętrznego układu komunikacji kołowej i pieszej na terenie Centrum oraz budowa parkingów naziemnych, wraz z systemem odwadniania;
- budowa zbiornika retencyjnego na wody opadowe;
- zagospodarowanie terenu.

II. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) Linia zabudowy:

Ze względu na lokalizację wnioskowanej inwestycji w oddaleniu od dróg publicznych i brak zdefiniowanych układów zabudowy, nie wyznacza się linii zabudowy.

b) Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki/ terenu, w tym udział powierzchni biologicznie czynnej:

Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki nr 1/169 obr. 20 Nowa Huta, stanowiącej obszar pod inwestycję kubaturową, ustala się na poziomie **do 48%**.

Udział powierzchni biologicznie czynnej dla tego samego terenu ustala się na poziomie **min. 18,5%**.

c) Gabaryty i wielkość projektowanej zabudowy, szerokość elewacji frontowej, geometria dachu:

- **gabaryt i wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki:** dla poszczególnych budynków projektowanego Centrum określa się maksymalną wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, tj. attyki, w następujący sposób:
 - dla budynków: odzysku odpadów komunalnych, zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, hali magazynowej, socjalnego i biurowo-administracyjnego, oraz dla budynku zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych – **do 20m**, tj. do poziomu ok. **232,40m n.p.m.**
 - dla budynku punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych – **do 15m**, tj. do poziomu ok. **227,40m. n.p.m.**;*(wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej budynków posiadających wykształcony gzyms lub attykę liczona jest od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do górnego poziomu tego gzymsu lub attyki);*
- **szerokość elewacji frontowej:** dla poszczególnych budynków projektowanego Centrum określa się maksymalną szerokość elewacji frontowej w następujący sposób:
 - łącznie dla budynków: odzysku odpadów komunalnych, zakładu recyklingu tworzyw sztucznych, hali magazynowej, socjalnego i biurowo-administracyjnego – **do 235m**;
 - dla budynku zakładu odzysku odpadów wielkogabarytowych – **do 155m**;
 - dla budynku punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych – **do 130m**;
- **geometria dachu:** dla projektowanych budynków określa się dach płaski.

1.1. Dodatkowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z lokalizacji inwestycji:

Teren planowanej inwestycji w niewielkiej części znajduje się w liniach rozgraniczających inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa ul. Igołomskiej”, jednak planowana zabudowa kubaturowa nie koliduje z realizowaną rozbudową układu drogowego. Planowany termin zakończenia prac budowlanych na tym obszarze został wyznaczony na IV kwartał 2021r.

Aktualnie trwa realizacja rozbudowy ul. Igołomskiej (zgodnie z Decyzją nr 7/2014 Wojewody Małopolskiego z dnia 19 września 2014r. znak WI-IX.7820.1.1.2014 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ulicy Igołomskiej, drogi krajowej nr 79 – Etap 2, na odcinku od km 331+944,85 do skrzyżowania z ulicą Giedroycia (Jeżynową) w km km 339+359,37 wraz z budową, rozbudową i przebudową obiektów inżynierskich oraz infrastruktury (odwodnienia, oświetlenia, sygnalizacji świetlnej) oraz kolidującego uzbrojenia kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, gazociągowej, sieci elektroenergetycznych, teletechnicznej oraz sieci przemysłowych związanych z sąsiedztwem kombinatu hutniczego) w Krakowie”.

2. Warunki ochrony zdrowia ludzi, środowiska, przyrody, krajobrazu:

a) Warunki w zakresie ochrony środowiska:

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), inwestycja objęta przedmiotową decyzją została zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym dla przedmiotowej inwestycji inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 19.05.2021 r. znak: WS-04.6220.172.2020.AD, która stała się ostateczna 22.06.2021 r.

W celu ochrony środowiska, wprowadzenie do środowiska przedsięwzięcia polegającego na budowie przedmiotowej inwestycji wymagać będzie spełnienia oprócz wymagań wymienionych w niniejszej decyzji, warunków określonych szczegółowo w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

b) Warunki w zakresie ochrony zieleni:

- Należy dążyć do zachowania jak największej ilości drzew i krzewów rosnących na terenie planowanej inwestycji, zgodnie z art. 75 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, (t.j. Dz. U z 2020r. poz. 1219 z późn. zm.).

- Należy odpowiednio zabezpieczyć na czas budowy drzewa i krzewy (korony, pnie, systemy korzeniowe) rosnące na terenie budowy.
- Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, należy przeprowadzić w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1098)

- nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew których obwód pnia **na wysokości 5 cm** nie przekracza:
 - a) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego,
 - a) 65 cm - w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
 - b) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew;
 (art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. a-c);
- nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie krzewu lub krzewów rosnących w skupisku o powierzchni do 25 m² (art. 83f ust. 1 pkt 1);
- nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie krzewów rosnących na terenach pokrytych roślinnością pełniącą funkcje ozdobne, urządzoną pod względem rozmieszczenia i doboru gatunków posadzonych roślin, z wyłączeniem krzewów rosnących w pasie drogowym drogi publicznej, na terenie nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków oraz na terenach zieleni (art. 83f ust. 1 pkt 2);
- usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych na cele nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej może być wykonane po przyjęciu zgłoszenia zamiaru wycięcia drzew przez organ administracyjny określony w art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (art. 83f ust. 4 ustawy o ochronie przyrody);
- Zgodnie z art. 83 f ust. 17 ustawy o ochronie przyrody w brzmieniu obowiązującym od dnia 17 czerwca 2017 r. „Jeżeli w terminie 5 lat od dokonania oględzin wystąpiono o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, a budowa ta ma związek z prowadzeniem działalności gospodarczej i będzie realizowana na części nieruchomości, na której rosło usunięte drzewo, organ, o którym mowa w art. 83a ust. 1, uwzględniając dane ustalone na podstawie oględzin, nakłada na właściciela nieruchomości, w drodze decyzji administracyjnej, obowiązek uiszczenia opłaty za usunięcie drzewa.”
- nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów owocowych, które nie rosną na terenie nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków oraz na terenach zieleni (art. 83f ust. 1 pkt 5);

W pozostałych przypadkach o możliwości usunięcia lub przesadzenia kolidujących z planowaną inwestycją drzew i krzewów, ostatecznie rozstrzyga zezwolenie, o którym mowa w art. 83, w związku z art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

W przypadku, gdy wymagane jest uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości - wniosek o wydanie zezwolenia może złożyć posiadacz nieruchomości - za zgodą właściciela tej nieruchomości. Wniosek należy złożyć do właściwego organu tj. Prezydenta Miasta Krakowa działającego przez Wydział Kształtowania Środowiska UMK lub, w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 90 ust 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody, do Marszałka Województwa Małopolskiego działającego przez Dyrektora Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego.

W przypadku nie uzyskania ww. zezwoleń, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego może nie mieć kontynuacji w pozwoleniu na budowę.

c) Warunki w zakresie ochrony przyrody:

- Ustala się konieczność zachowania maksymalnie wysokiego poziomu powierzchni biologicznie czynnej, w oparciu o art. 3 pkt 13, art. 71 ust. 3, art. 101, art. 127 ust. 1 pkt 2, ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.), które wprowadzając zasadę racjonalnego kształtowania i gospodarowania zasobami środowiska, wskazują

konieczność tworzenia warunków optymalnego spełniania przez zwierzęta i roślinność funkcji biologicznej w środowisku, zachowania walorów krajobrazowych oraz ograniczenia likwidacji terenów zieleni.

- Z uwagi na obecność na terenie planowanej inwestycji oraz w najbliższym sąsiedztwie drzew i/lub krzewów występowanie chronionych gatunków zwierząt oraz ich siedlisk jest wysoce prawdopodobne.

W przypadku konieczności naruszenia zakazów dotyczących chronionych gatunków zwierząt oraz ich siedlisk, inwestor przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę winien zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o wydanie ewentualnej zgody na odstąpienia obowiązujące dla gatunków podlegających ochronie prawnej, której wydanie możliwe jest jedynie w przypadkach przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

d) Warunki w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych:

Na terenie inwestycji nie znajdują się grunty rolne ani leśne, podlegające ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1326).

e) Warunki w zakresie melioracji, ochrony wód i gospodarki wodnej:

- Zagospodarowanie wód opadowych na terenie przeznaczonym pod przyszłą inwestycję nie może naruszać stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powinno zapewnić ochronę wód zgodnie z art. 234 ust. 1, art. 50 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 624 z późn. zm.).
- Zagospodarowanie wód opadowych na terenie przeznaczonym pod przyszłą inwestycję winno być zgodne z celami Ramowej Dyrektywy Wodnej poprzez zastosowanie rozwiązań ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu (powierzchnie przepuszczalne, parkingi zielone), spowolnienie odpływu oraz wzrost retencji (np. tworzenie w sieci kanalizacyjnej pojemności retencyjnej, zbiorników na wody opadowe, realizacja rozwiązań określanych mianem błękitno-zielonej infrastruktury – m.in. wykonywanie niecek i zagłębień do gromadzenia wód opadowych, zielonych dachów).
- Wody opadowe odprowadzane winny być do kanalizacji, z uwzględnieniem w granicach działki retencji oraz rozwiązań:
 - a) spowalniających odpływ do odbiornika do ilości jaka powstaje na terenie przed zagospodarowaniem (przy współczynniku spływu 0,1),
 - b) zwiększających retencję.
- Na terenie inwestycji znajduje się urządzenie wodne (rów), w związku z czym planowane zamierzenie należy zaprojektować i zrealizować zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.
- Realizacja planowanej inwestycji może wymagać pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w zakresie wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w przepisach wydanych na podstawie art. 100 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.
- Realizacja przedmiotowej inwestycji może wymagać zgłoszenia na przebudowę rowu polegającą na wykonaniu przepustu lub innego przekroju zamkniętego na długości nie większej niż 10 m, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Właściwym do przyjęcia zgłoszenia jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
- Na terenie planowanej inwestycji nie występują urządzenia melioracji wodnych, wobec których winny być zastrzeżone dodatkowe warunki.
- Wszystkie roboty inwestycyjne muszą być wykonywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.
- Teren przeznaczony pod inwestycję kubaturową objęty wnioskiem ULICP obejmuje obszar o aktualnej rzędnej terenowej ok. 212,0 m n.p.m., która winna zostać zachowana (w uzasadnionych przypadkach, w tym dla realizacji obsługi komunikacyjnej, dopuszcza się odstąpienia wymuszone zastosowaniem rozwiązań technicznych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji). Rzędne jw. ustalono na podstawie mapy załączonej do wniosku. Niedopuszczalna jest zmiana ukształtowania terenu, która doprowadzi do zakłócenia stosunków wodnych niekorzystnie wpływających na grunty

sąsiednie (zgodnie art. 101 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska i art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne). W przypadku dokonywania zmian ukształtowania terenu w ww. zakresie należy zastosować rozwiązania techniczne zabezpieczające przed niekorzystną zmianą stanu wody na gruntach sąsiednich.

- W projekcie budowlanym inwestor winien określić warunki i sposób zagospodarowania mas ziemnych.

f) Warunki w zakresie geologii:

- Dla przedmiotowej inwestycji należy ustalić geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r. poz. 463).
- Inwestycja zlokalizowana jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 – Dolina rzeki Wisła (Kraków) udokumentowanego w „*Dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne w związku z ustanawianiem obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 – Dolina rzeki Wisła (Kraków)*”, zatwierdzonej przez Ministra Środowiska decyzją z dnia 12.01.2016r. znak: DGK-II.4731.94.2015.AJ.

g) Warunki w zakresie przed hałasem i polami elektromagnetycznymi.

Eksplatacja instalacji powodująca emisję hałasu i pól elektromagnetycznych nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiska (tj. dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku) poza granicami inwestycji, zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.

h) Warunki w zakresie ochrony powietrza:

- Zgodnie z uchwałą Nr XVIII/243/16 z dnia 15.01.2016 r. Sejmiku województwa małopolskiego wprowadzającą na terenie Gminy Miejskiej Kraków od 1.09.2019 r. ograniczenia w zakresie eksploatacji instalacji w których następuje spalanie paliw, należy zastosować ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłowniczej, ogrzewanie elektryczne, gaz ziemny wysokometanowy lub zaazotowany (w tym skroplony gaz ziemny), propan-butan, biogaz rolniczy, inny rodzaj gazu palnego, lekki olej opałowy, alternatywne źródła energii (np. energia słoneczna, geotermalna).
- Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiska (tj. dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu) poza granicami inwestycji, zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.
- Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza może wymagać pozwolenia lub zgłoszenia, zgodnie z art. 152 i 180 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.
- Eksploatacja dróg nie może powodować przekroczeń standardów jakości środowiska (tj. dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu) poza granicami inwestycji, zgodnie z art. 174 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.
- Oddziaływanie Centrum Recyklingu Odpadów Komunalnych w Krakowie może stanowić uciążliwość dla okolicznych mieszkańców w szczególności w zakresie emisji zapachów do powietrza.

3. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- Planowana inwestycja położona jest poza terenami wpisanymi do rejestru zabytków oraz ujętymi w gminnej ewidencji zabytków.
- Zamierzenie inwestycyjne położone jest poza strefą nadzoru archeologicznego, jednakże z uwagi na położenie inwestycji na obszarze bogatym w znaleziska archeologiczne na terenie Kombinatu niedostępnego do weryfikacyjnych badań archeologicznych, zaleca się prowadzenie prac ziemnych związanych z jej realizacją pod nadzorem archeologa. Prace archeologiczne wymagają wcześniejszego uzyskania stosownego pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków.

4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

a) warunki obsługi w zakresie komunikacji:

- Obsługę komunikacyjną planowanego zamierzenia inwestycyjnego (przedsięwzięcie o powierzchni zabudowy wraz z towarzyszącą infrastrukturą – ok. 75 000 m²), zapewni droga publiczna, jaką jest przeznaczona do rozbudowy ulica Igołomska (droga kategorii krajowej), poprzez poszerzenie wlotu

skrzyżowania drogi dojazdowej objęte Porozumieniem Nr 50/ZDMK/2020 z dnia 19.06.2020 r. określającym zasady wykonania wlotu oraz zaakceptowane pismem znak: RU.461.1.195.2021(1) z dnia 27.05.2021 r., a następnie poprzez projektowany układ drogowy, na warunkach umowy nr 1029/ZDMK/2021 z dnia 03.08.2021 w sprawie opracowania Koncepcji ID2 oraz w sprawie przygotowania i realizacji Inwestycji drogowej 1.

- W celu zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej zarządca drogi zawarł umowę nr 1029/ZDMK/2021 z dnia 03.08.2021 z Inwestorem występującym o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla ww. zamierzenia inwestycyjnego. Przedmiotem umowy jest realizacja układu drogowego z odwodnieniem, oświetleniem terenu, w ramach strefy Aktywności Gospodarczej Igołomska – Zachód, służącego obsłudze planowanego ww. zamierzenia inwestycyjnego, na warunkach określonych w piśmie RU.461.1.1039.2020 z dnia 26.11.2020 r.
- Projekt budowlany ww. układu drogowego wraz ze zjazdami należy uzgodnić w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa.
- Ww. projekt budowlany wraz ze zjazdami należy opracować zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn. zm.).
- Wszelkie obiekty budowlane lokalizowane w pasie drogowym dróg stanowiących drogi publiczne oraz na terenie działek stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa oznaczone symbolem „dr”, „Tp” i „Ti” w operacie ewidencji gruntów należy uzgodnić w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa przed uzyskaniem opinii z Narady Koordynacyjnej dotyczącej sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia na terenie Miasta Krakowa, przeprowadzanej w Wydziale Geodezji Urzędu Miasta Krakowa.
- Zajęcie obszarów stanowiących pas drogowy ulic pozostających w zarządzie ZDMK wymaga uzyskania stosownych decyzji i uzgodnień w ZDMK.
- W przypadku lokalizacji trasy mediów na działkach pozostających w zarządzie ZDMK należy uzyskać zgody na wejście w teren.
- W przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi w terenie sieciami elektroenergetycznymi, gazowymi, ciepłowniczymi, wodociągowymi i kanalizacyjnymi Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z użytkownikami lub zarządcami tych sieci.
- Inwestor we własnym zakresie, poza pasami drogowymi dróg publicznych winien zapewnić miejsca postojowe dla prawidłowego funkcjonowania przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego. Ponadto w bilansie miejsc postojowych należy uwzględnić dodatkowo ogólnodostępne miejsca postojowe.
- Zgodnie z art. 54 pkt. 2c i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz § 2 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy – na podstawie Uchwały Nr LIII/723/12 Rada Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2012 „Program obsługi parkingowej dla miasta Krakowa”, określającej politykę przestrzenną Gminy w tym zakresie, **ustala się** następujące wskaźniki liczby miejsc postojowych dla projektowanego zamierzenia:
 - 20 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych, oraz min. 5 miejsc postojowych dla rowerów.

b) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- **Zaopatrzenie w energię elektryczną** – można rozwiązać w oparciu o istniejącą sieć elektroenergetyczną ArcelorMittal, na zasadzie budowy przyłącza i instalacji wewnętrznej (w tym kontenerowych stacji transformatorowych i linii kablowych) na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- **Zaopatrzenie w energię ciepłą** – można rozwiązać w oparciu o istniejącą w sąsiedztwie terenu inwestycji sieć ciepłowniczą ArcelorMitta, na zasadzie budowy przyłącza i instalacji wewnętrznej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- **Zaopatrzenie w wodę** – można rozwiązać w oparciu o istniejącą sieć wodociągową w ul. Cementowej na zasadzie budowy przyłącza wodociągowego i instalacji wewnętrznej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
- **Odprowadzenie ścieków sanitarnych** – można rozwiązać w oparciu o projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Cementowej na zasadzie jej rozbudowy do wysokości umożliwiającej wykonanie

przyłącza kanalizacyjnego, na warunkach określonych przez dysponenta sieci (rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Cementowej według odrębnego opracowania).

- **Odprowadzenie wód opadowych** – z planowanej zabudowy kubaturowej można rozwiązać na terenie przedmiotowej inwestycji przewidując retencję wód w zbiorniku retencyjnym z możliwością ich awaryjnego odprowadzenia do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej; odprowadzenie wód opadowych z projektowanej drogi dojazdowej można rozwiązać w oparciu o projektowany kanał opadowy w ul. Igołomskiej na warunkach określonych przez jego zarządcę.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

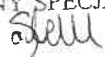
Realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie może powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Należy zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

6. Inne:

- Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz przepisami szczególnymi, zapewniając równocześnie ochronę interesów osób trzecich.
- Projekt budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinien uwzględniać wpływ pól elektromagnetycznych od stacji bazowych telefonii komórkowej, zgodnie z § 314 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) tj. „*budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi nie może być wzniesiony na obszarach stref, w których występuje przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektromagnetycznego (...)*”, określonego Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019r. poz. 2448).

Przygotowała
mgr inż. arch. Małgorzata Sacha
uprawniona do sporządzenia projektu decyzji
zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym

GLÓWNY SPECJALISTA


Małgorzata Sacha

z up. PREZYDENTA MIASTA


Jolanta Korbel

Kierownik Referatu
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

