

Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. w Krakowie,
zarządzający gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi

**REGULACJE PRAWNE W ZAKRESIE UŻYTKOWANIA MIEJSC
GROMADZENIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
NA NIERUCHOMOŚCIACH NA TERENIE
GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW**



Kraków, czerwiec 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 733) – Rozdział 3 art. 5	3
2. Ustawa z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 924 z późniejszymi zmianami) – Rozdział 5 art. 22	5
3. Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz.U. z 2021 r. poz. 906).....	6
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami) - § 22, § 23, § 24, § 40 ust. 4, § 48, § 128, § 129.....	7
5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 z późniejszymi zmianami) - § 20 ust. 1 pkt. 9 lit. c).....	10
6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999 Nr 74 poz. 836 z późniejszymi zmianami) - Rozdział 11	11
7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 1139) - Rozdział 6	12
8. Uchwała Nr LXXXIII/2359/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków zmieniona uchwałą Nr CIV/2826/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 stycznia 2023 r. zmieniająca uchwałę nr LXXXIII/2359/22 w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków – art. 5, 6, 7, 8, 9, art. 16, art. 25, 35, załącznik nr 3	14
9. Uchwała Nr LXXXIII/2356/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia września 2022 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Kraków i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczona przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – załącznik nr 1, 2, 3, 4	18
10. Wyrok z dnia 9 lutego 2018 r. Sądu Okręgowego w Szczecinie w sprawie uszkodzenia samochodu przez pojemnik użytkowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową, który nie był odpowiednio zabezpieczony (sygn. akt II Ca 1013/17)	22

1. Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 733) – Rozdział 3 art. 5

Rozdział 3

Obowiązki właścicieli nieruchomości

Art. 5. Obowiązek utrzymania czystości i porządku

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w worki lub pojemniki, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów, chyba że na mocy uchwały rady gminy, o której mowa w art. 6r ust. 3, obowiązki te w całości lub w części przejmie gmina jako część usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 - 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie niezasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
 - 3) zbieranie w sposób selektywny powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w regulaminie oraz sposobem określonym w przepisach wydanych na podstawie art. 4a ust. 1;
 - 3a) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków;
 - 3b) pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi;
 - 4) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg dla pieszych położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taką drogę uznaje się wydzieloną część drogi publicznej przeznaczoną do ruchu pieszych położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia drogi dla pieszych, na której jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;
 - 5) realizację innych obowiązków określonych w regulaminie.
- 1a. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne są przekazywane przez właścicieli nieruchomości gminnej jednostce organizacyjnej lub przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne wpisanemu do rejestru działalności regulowanej, o którym mowa w art. 9b ust. 2.
 2. Wykonywanie obowiązków, o których mowa w ust. 1, na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych.
 3. Uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym torowisk pojazdów szynowych, znajdujących się na terenie gminy, należy do obowiązków przedsiębiorców użytkujących te torowiska.

4. Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należą do zarządu drogi. Do obowiązków zarządu drogi należy także:
 - 1) zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w pojemnikach lub workach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
 - 2) pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z dróg dla pieszych przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej;
 - 3) uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg dla pieszych, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takiej drodze dla pieszych.
5. Obowiązki utrzymania czystości i porządku na terenach innych niż wymienione w ust. 1-4 należą do gminy. Do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg dla pieszych, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takiej drodze dla pieszych, oraz zbieranie i pozbycie się odpadów zgromadzonych w pojemnikach lub workach do tego przeznaczonych, umieszczonych na tej drodze dla pieszych, utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów.
6. Nadzór nad realizacją obowiązków określonych w ust. 1-4 sprawuje wójt, burmistrz lub prezydent miasta.
7. W przypadku stwierdzenia niewykonania obowiązków, o których mowa w ust. 1-4, wójt (burmistrz, prezydent miasta) wydaje decyzję nakazującą wykonanie obowiązku.
8. Ust. 7 nie dotyczy obowiązków, o których mowa w ust. 1 pkt 3-3b.
9. Wykonywanie decyzji, o której mowa w ust. 7, podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2025 r. poz. 132 i 620).



2. Ustawa z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 924 z późniejszymi zmianami)
– Rozdział 5 art. 22

Rozdział 5

Inne działania mające na celu zapobieganie zakażeniom i chorobom zakaźnym

Art. 22. Obowiązek utrzymywania nieruchomości w należyтым stanie higieniczno-sanitarnym

1. Właściciel, posiadacz lub zarządzający nieruchomością są obowiązani utrzymywać ją w należyтым stanie higieniczno-sanitarnym w celu zapobiegania zakażeniom i chorobom zakaźnym, w szczególności:
 - 1) prowadzić prawidłową gospodarkę odpadami i ściekami;
 - 2) zwalczać gryzonie, insekty i szkodniki;
 - 3) usuwać padłe zwierzęta z nieruchomości;
 - 4) usuwać odchody zwierząt z nieruchomości.
 2. W razie niebezpieczeństwa szerzenia się zakażenia lub choroby zakaźnej, uwzględniając aktualną sytuację epidemiologiczną, minister właściwy do spraw zdrowia może określić, w drodze rozporządzenia, szczegółowe wymagania sanitarnohigieniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty produkcyjne, usługowe, handlowe, a także sposoby postępowania mające na celu zapobieganie zakażeniom i chorobom zakaźnym, oraz kwalifikacje osób uprawnionych do realizacji procedur czystości i dekontaminacji, w zakresie:
 - 1) lokalizacji obiektów produkcyjnych, usługowych oraz handlowych,
 - 2) minimalnej ilości i powierzchni oraz przeznaczenia pomieszczeń wchodzących w skład obiektów produkcyjnych, usługowych oraz handlowych,
 - 3) procedur utrzymania czystości i dekontaminacji,
 - 4) warunków produkcji, świadczenia usług i prowadzenia handlu
- z uwzględnieniem rodzajów prowadzonej działalności, zapewniając ochronę osób korzystających z usług świadczonych przez te podmioty przed zakażeniami oraz chorobami zakaźnymi.



3. Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz.U. z 2021 r. poz. 906)

§ 1. Odpady zbierane selektywnie

Selektywnie zbiera się:

- 1) papier;
- 2) szkło;
- 3) metale;
- 4) tworzywa sztuczne;
- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 6) bioodpady.

§ 2. Wymagania dotyczące pojemników i worków na frakcje odpadów

1. *Frakcję odpadów*, o której mowa w § 1 pkt 1, w której skład wchodzi *odpady* z papieru, w tym *odpady* z tektury, *odpady* opakowaniowe z papieru i *odpady* opakowaniowe z tektury, zbiera się w pojemnikach lub workach koloru niebieskiego, oznaczonych napisem "Papier". 
2. *Frakcję odpadów*, o której mowa w § 1 pkt 2, w której skład wchodzi *odpady* ze szkła, w tym *odpady* opakowaniowe ze szkła, zbiera się w pojemnikach lub workach koloru zielonego, oznaczonych napisem "Szkło". 
3. Jeżeli *frakcję odpadów*, o której mowa w § 1 pkt 2, zbiera się w podziale na szkło bezbarwne i kolorowe, szkło bezbarwne zbiera się w pojemnikach lub workach koloru białego, oznaczonych napisem "Szkło bezbarwne", a szkło kolorowe - w pojemnikach lub workach koloru zielonego, oznaczonych napisem "Szkło kolorowe".
4. *Frakcje odpadów*, o których mowa w § 1 pkt 3-5, w których skład wchodzi *odpady* metali, w tym *odpady* opakowaniowe z metali, *odpady* z tworzyw sztucznych, w tym *odpady* opakowaniowe z tworzyw sztucznych, oraz *odpady* opakowaniowe wielomateriałowe, zbiera się w pojemnikach lub workach koloru żółtego, oznaczonych napisem "Metale i tworzywa sztuczne". 
5. *Frakcję odpadów*, o której mowa w § 1 pkt 6, zbiera się w pojemnikach lub workach koloru brązowego, oznaczonych napisem "Bio". 
6. Pojemniki, o których mowa w ust. 1-5, mogą być pokryte kolorami i napisami, o których mowa odpowiednio w ust. 1-5, tylko w części, nie mniejszej jednak niż 30% zewnętrznej powierzchni pojemników widocznej dla korzystających z pojemników.

§ 3. Sposób zbierania frakcji odpadów

Frakcje odpadów, o których mowa w § 1, zbiera się w pojemnikach lub workach, o których mowa w § 2, w sposób zapewniający zabezpieczenie odpadów przed pogorszeniem ich jakości.

§ 4. Termin zastąpienia pojemników i worków niespełniających wymagań

W terminie do dnia 1 lipca 2022 r. pojemniki oraz worki niespełniające wymagań, o których mowa w § 2, zastępuje się pojemnikami lub workami spełniającymi te wymagania.

§ 5. Wejście w życie

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami) - § 22, § 23, § 24, § 40 ust. 4, § 48, § 128, § 129

Rozdział 4

Miejsca gromadzenia odpadów stałych

§ 22. Miejsca na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych

1. Na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji.
2. Miejscami, o których mowa w ust. 1, mogą być:
 - 1) zadaszone osłony lub pomieszczenia ze ścianami pełnymi bądź ażurowymi;
 - 2) wyodrębnione pomieszczenia w budynku, mające posadzkę powyżej poziomu nawierzchni dojazdu środka transportowego odbierającego odpady, lecz nie wyżej niż 0,15 m, w tym także dolne komory zsypu z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz, zaopatrzonym w daszek o wysięgu co najmniej 1 m i przedłużony na boki po co najmniej 0,8 m, mające ściany i podłogi zmywalne, punkt czerpalny wody, kratkę ściekową, wentylację oraz sztuczne oświetlenie;
 - 3) utwardzone place do ustawiania kontenerów z zamykanymi otworami wrzutowymi;
 - 4) utwardzone place z nadziemnymi otworami wrzutowymi i podziemnymi lub częściowo podziemnymi kontenerami.
3. Między wejściami do pomieszczeń lub placami, o których mowa w ust. 2, a miejscem dojazdu samochodów śmieciarek wywożących odpady powinno być utwardzone dojście, umożliwiające przemieszczanie pojemników na własnych kołach lub na wózkach.
4. Miejsca do gromadzenia odpadów stałych przy budynkach wielorodzinnych powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych.

§ 23. Odległość pojemników i kontenerów od okien i drzwi do budynków oraz od sąsiedniej działki

1. Odległość miejsc do gromadzenia odpadów stałych, o których mowa w § 22 ust. 2 pkt 1, 3 i 4, powinna wynosić co najmniej:
 - 1) 10 m - od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi;
 - 2) 3 m - od granicy działki budowlanej;
 - 3) 10 m - od placu zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych, o których mowa w § 40.
2. Zachowanie odległości, o której mowa w ust. 1 pkt 2, nie jest wymagane, jeżeli miejsca te stykają się z podobnymi miejscami na działce sąsiedniej.
3. W przypadku przebudowy istniejącej zabudowy odległości, o których mowa w ust. 1, mogą być pomniejszone, jednak nie więcej niż o połowę, po uzyskaniu opinii państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.
4. W zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległości, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, nie określa się.

5. Dojście od najdalszego wejścia do obsługiwanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego lub użyteczności publicznej do miejsca do gromadzenia odpadów stałych, o których mowa w § 22 ust. 2 pkt 1, 3 i 4, wynosi nie więcej niż 80 m. Wymaganie to nie dotyczy budynków na terenach zamkniętych.

§ 24. Zbiorniki na odpady stałe

1. Na terenach nieurbanizowanych dopuszcza się stosowanie zbiorników na odpady stałe, przystosowanych do okresowego opróżniania, pod warunkiem usytuowania ich w odległościach określonych w § 23 ust. 1.
2. Zbiorniki, o których mowa w ust. 1, powinny mieć nieprzepuszczalne ściany i dno, szczelne przykrycie z zamykanym otworem wyspowym oraz zamykanym otworem bocznym do usuwania odpadów. Do zbiorników tych należy doprowadzić utwardzony dojazd.

§ 40. Place zabaw i miejsca rekreacyjne

4. Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, dróg, ciągów pieszo-jezdných, okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów wynosi co najmniej 10 m, przy zachowaniu wymogów, o których mowa w § 19 ust. 1.

§ 48. Miejsca przystosowane do gromadzenia odpadów i nieczystości stałych; zsypy

1. Każdy budynek przeznaczony na pobyt ludzi oraz inne budynki, w których w trakcie użytkowania powstają odpady i nieczystości stałe, powinny mieć miejsca przystosowane do czasowego gromadzenia tych odpadów i nieczystości, usytuowane w samym budynku lub w jego otoczeniu.
2. Budynki, o których mowa w ust. 1, z wyjątkiem wysokościowych, mogą być wyposażone w wewnętrzne urządzenia (zsypy) do usuwania odpadów i nieczystości stałych.

§ 128. Wewnętrzne urządzenia zsypane do usuwania odpadów i nieczystości stałych

1. Wewnętrzne urządzenia zsypane do usuwania odpadów i nieczystości stałych mogą być stosowane w budynkach mieszkalnych o wysokości do 55 m i powinny odpowiadać wymaganiom higienicznym, być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pożarowe, być zabezpieczone pod względem akustycznym i nie powodować uciążliwości dla mieszkańców.

§ 129. Wymogi urządzeń zsypanych

Urządzenie zsypane zainstalowane w budynku powinno odpowiadać następującym warunkom:

- 1) nie może być usytuowane bezpośrednio przy ścianach pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz w odległości mniejszej niż 2 m od drzwi wejściowych do tych pomieszczeń,
- 2) powinno być zabezpieczone przed zamarzaniem,
- 3) komora wyspowa powinna być wydzielona pełnymi ścianami, spełniającymi wymagania § 216 ust. 1, a także mieć drzwi o szerokości co najmniej 0,8 m, umieszczone w sposób umożliwiający dostęp osobom niepełnosprawnym,
- 4) otwór wyspowy powinien mieć zamknięcie chroniące przed wydzielaniem się woni z rury zsypanej,
- 5) rura zsypanej powinna mieć średnicę wewnętrzną co najmniej 0,4 m,

- 6) rura zsypowa powinna być prowadzona pionowo bez załamań oraz wentylowana przewodem wyprowadzonym ponad dach, wyposażonym w filtr oraz wentylator wywiewny,
- 7) rura zsypowa powinna być gładka wewnątrz, wykonana z materiałów trwałych, niepalnych, nienasiąkliwych i odpornych na niszczące oddziaływania chemiczne odpadów oraz uderzenia przy ich spadaniu.



5. **Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 z późniejszymi zmianami) - § 20 ust. 1 pkt. 9 lit. c)**

§ 20. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

1. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego zawiera:

9) parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,



6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999 Nr 74 poz. 836 z późniejszymi zmianami) - Rozdział 11

Rozdział 11

Użytkowanie wewnętrznych urządzeń do usuwania odpadów i nieczystości stałych

§ 36. Podstawowe wymagania w zakresie wewnętrznych urządzeń do usuwania odpadów i nieczystości stałych

Wewnętrzne urządzenia do usuwania odpadów i nieczystości stałych powinny w okresie ich użytkowania zapewniać możliwość usuwania odpadów i nieczystości stałych, których jakość i wymiary odpowiadają wymaganiom określonym w instrukcji użytkowania tych urządzeń.

§ 37. Obowiązek utrzymywania w odpowiednim stanie wewnętrznych urządzeń do usuwania odpadów i nieczystości stałych

Wewnętrzne urządzenia, o których mowa w § 36, oraz pomieszczenia, w których one się znajdują, należy utrzymywać w stanie technicznym i higieniczno-sanitarnym zapewniającym ich pełną sprawność techniczną i przydatność do użytkowania.

§ 38. Obowiązki w zakresie użytkowania wewnętrznych urządzeń do usuwania odpadów i nieczystości stałych

W okresie użytkowania urządzeń, o których mowa w § 36, należy zapewniać:

- 1) drożność urządzeń,
- 2) utrzymanie wymaganego stanu technicznego i higieniczno-sanitarnego urządzeń i pomieszczeń, w których one się znajdują,
- 3) przestrzeganie instrukcji użytkowania tych urządzeń,
- 4) w razie uzasadnionej potrzeby – kontrolę stanu technicznego tych urządzeń.

7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 1139) - Rozdział 6

Rozdział 6

Przemieszczanie ładunków za pomocą poruszanych ręcznie wózków oraz taczek

§ 21.

1. Dopuszczalna masa ładunku przemieszczanego na wózku po terenie płaskim o twardej i gładkiej nawierzchni, łącznie z masą wózka, nie może przekraczać następujących wartości:

Lp.	Warunki przemieszczania ładunków	Mężczyźni		Kobiety	
		wózki 2-kołowe	wózki 3-i więcej kołowe	wózki 2-kołowe	wózki 3-i więcej kołowe
1	2	3	4	5	6
1	Przemieszczanie po terenie o nachyleniu nieprzekraczającym 5%	350 kg	450 kg	140 kg	180 kg
2	Przemieszczanie po terenie o nachyleniu większym niż 5%	250 kg	350 kg	100 kg	140 kg

2. W przypadku przemieszczania ładunku na wózkach po nawierzchni nierównej lub nieutwardzonej - dopuszczalna masa ładunku, łącznie z masą wózka, nie może przekraczać 60% wartości określonych w ust. 1.
3. Niedopuszczalne jest ręczne przemieszczanie ładunków na wózkach po terenie o nachyleniu większym niż 8% oraz na odległość większą niż 200 m.
4. Wózki powinny zapewniać stabilność przy załadunku i rozładunku.
5. Wózki przemieszczane na szynach oraz wózki kołowe przemieszczane na pochyleniach powinny posiadać sprawnie działające hamulce.

§ 22.

1. Masa ładunku przemieszczanego na wózku szynowym, łącznie z masą wózka, nie może przekraczać na jednego pracownika przy przemieszczaniu po terenie o nachyleniu:
- 1) nieprzekraczającym 2% - 600 kg dla mężczyzn i 240 kg dla kobiet,
 - 2) większym niż 2% - 450 kg dla mężczyzn i 180 kg dla kobiet.
2. (uchylony)
3. Niedopuszczalne jest przemieszczanie ładunków na wózkach szynowych na pochyleniach torów większych niż 4% oraz na odległość przekraczającą 400 m.
4. Odległość między pojedynczymi wózkami na pochyleniach torów powinna wynosić co najmniej 25 m, a pomiędzy zestawami złożonymi z kilku wózków - co najmniej 50 m.
5. Hamulce wózków szynowych przemieszczanych w zestawie powinny być sprawne, tak aby gwarantowały szybkie zatrzymanie zestawu. Wszystkie wózki wchodzące w skład zestawu powinny być ze sobą połączone.

6. Wózki-wywrotki powinny posiadać sprawnie funkcjonujące urządzenia zabezpieczające przed przypadkowym przechyleniem się koleby lub skrzyni oraz urządzenia do unieruchomienia wózków w czasie przechylania koleby lub skrzyni.

§ 23.

1. Sposób ładowania oraz rozmieszczenia ładunków na wózkach i taczkach powinien zapewniać ich równowagę i stabilność podczas przemieszczania.
2. Przedmioty przewożone na wózkach nie powinny wystawać poza obrys wózka i przysłaniać pola widzenia. W wyjątkowych przypadkach dopuszczalne jest przewożenie przedmiotów w warunkach niespełnienia tych wymagań, o ile praca odbywa się pod nadzorem zapewniającym bezpieczne jej wykonanie.

§ 24.

1. Masa ładunku przemieszczanego na wózku jednokołowym (taczce), łącznie z masą taczki, nie może przekraczać przy przemieszczaniu:
 - 1) po terenie płaskim o twardej i gładkiej nawierzchni o nachyleniu:
 - a) nieprzekraczającym 5% - 100 kg dla mężczyzn i 40 kg dla kobiet,
 - b) większym niż 5% - 75 kg dla mężczyzn i 30 kg dla kobiet,
 - 2) po terenie o nierównej lub nieutwardzonej nawierzchni - 60% wartości określonych w pkt 1.
2. Niedopuszczalne jest ręczne przemieszczanie ładunków na taczce po terenie o nachyleniu większym niż 8% oraz na odległość większą niż 200 m.



8. Uchwała Nr LXXXIII/2359/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków zmieniona uchwałą Nr CIV/2826/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 stycznia 2023 r. zmieniająca uchwałę nr LXXXIII/2359/22 w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków – art. 5, 6, 7, 8, 9, art. 16, art. 25, 35, załącznik nr 3

Art. 5, 6, 7, 8, 9. Właściciele nieruchomości obowiązani są do (wszystkie rodzaje nieruchomości poza domem jednorodzinnym, którego dotyczy zapis art. 4):

1) selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

- a) papieru i tektury do pojemnika koloru niebieskiego oznaczonego napisem "Papier", spełniającego wymagania określone w art. 18 ust. 1 i ust. 2 Regulaminu,
- b) szkła, opakowań ze szkła do pojemnika typu igloo koloru zielonego oznaczonego napisem "Szkło", spełniającego wymagania określone w art. 18 ust. 3 Regulaminu, a w przypadkach uzasadnionych ograniczeniami terenowymi lub lokalowymi do worków umieszczonych w pojemniku koloru zielonego oznaczonego napisem "Szkło", spełniających wymagania określone w art. 18 ust. 4 Regulaminu,
- c) metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych do pojemnika koloru żółtego oznaczonego napisem "Metale i tworzywa sztuczne", spełniającego wymagania określone w art. 18 ust. 5 Regulaminu,
- d) bioodpadów do pojemnika koloru brązowego oznaczonego napisem "Bio", spełniającego wymagania określone w art. 18 ust. 6 Regulaminu;
- e) odpadów zielonych do kontenera spełniającego wymagania określone w art. 18 ust. 8 lub do worka koloru brązowego oznaczonego pasem zielonym, spełniającego wymagania określone w art. 18 ust. 9 Regulaminu,
- f) odpadów zielonych porażonych do worka koloru brązowego oznaczonego czerwonym pasem, spełniającego wymagania określone w art. 18 ust. 10 Regulaminu,

2) zbierania pozostałych odpadów komunalnych niewymienionych w art. 3 pkt 3 Regulaminu do pojemnika koloru czarnego/szarego oznaczonego napisem "Odpady zmieszane", spełniającego wymagania określone w art. 18 ust. 7 Regulaminu;

3) zbierania odpadów wielkogabarytowych, w tym mebli, zgodnie z art. 28 pkt 5 Regulaminu.

Art.16.

1. Na potrzeby określenia przez właściciela nieruchomości minimalnej pojemności pojemników przyjmuje się masę 7,8 kg jako średnią ilość odpadów komunalnych wytwarzanych przez mieszkańca nieruchomości w ciągu tygodnia, co przeciętnie odpowiada nie mniej niż 0,04 m³ objętości tych odpadów.

2. Właściciele nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, albo które w części stanowią nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, przy wyposażaniu nieruchomości w pojemniki przeznaczone do zbierania

odpadów komunalnych, uwzględniają średnie wskaźniki wytwarzania odpadów komunalnych z innych źródeł, zgodnie z Załącznikiem Nr 1 Regulaminu.

3. Właściciel nieruchomości ma obowiązek wyposażenia nieruchomości w liczbę pojemników na odpady komunalne, dostosowaną do rzeczywistej ilości tych odpadów powstających na terenie nieruchomości, w liczbie nie mniejszej niż jeden pojemnik.

4. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do oznakowania pojemnika lub kontenera za pomocą transponderów systemu radiowej identyfikacji (RFID - radio frequency identification) oraz udostępnienia pojemnika Zarządcy Systemu każdorazowo w celu obsługi informatycznej systemu.

Art.25.

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani:

- 1) umieszczać pojemniki do zbierania odpadów komunalnych w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych spełniających wymagania przewidziane w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
- 2) użytkować wewnętrzne urządzenia do usuwania odpadów i nieczystości stałych, zgodnie z § 36, § 37 i § 38 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r. Nr 74, poz. 836 z późn. zm.);
- 3) utrzymywać pojemniki w należytych stanie sanitarnym i porządkowym spełniając wymagania określone w ustawie z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń oraz chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2019 r. poz. 1239 z późn. zm.) poprzez ich mycie i dezynfekcję;
- 4) zapewnić należyty stan techniczny pojemników (bez uszkodzeń lub braku którejkolwiek części niezbędnej do jego prawidłowego funkcjonowania);
- 5) oznaczyć pojemniki napisem: "Papier" w przypadku pojemnika w kolorze niebieskim przeznaczonego na zbieranie odpadów komunalnych z papieru i tektury; "Szkło" w przypadku pojemnika w kolorze zielonym, przeznaczonego na zbieranie odpadów komunalnych ze szkła i opakowań ze szkła; "Metale i tworzywa sztuczne" w przypadku pojemnika w kolorze żółtym, przeznaczonego na zbieranie odpadów komunalnych z metali, tworzyw sztucznych i opakowań wielomateriałowych; "Bio" w przypadku pojemnika w kolorze brązowym, przeznaczonego na zbieranie bioodpadów oraz "Odpady zmieszane" w przypadku pojemnika w kolorze czarnym/szarym przeznaczonego na zbieranie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani umieścić pojemniki wypełnione odpadami komunalnymi w miejscu wyodrębnionym, swobodnie dostępnym dla podmiotu odbierającego odpady komunalne lub gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawić pojemniki w dniu odbioru, nie później niż o godzinie 6 rano, na chodnik lub ciąg pieszojezdny przed wejściem (wjazdem) na teren nieruchomości. Przez swobodny dostęp rozumie się zapewnienie bezpośredniego dojazdu do tych pojemników za pomocą

- wyspecjalizowanego pojazdu, ze szczególnym uwzględnieniem możliwości mechanicznego opróżniania pojemników przez ten pojazd.
3. Miejsce usytuowania na nieruchomości pojemników podziemnych lub półpodziemnych do zbierania odpadów komunalnych winno spełniać co najmniej warunki określone w załączniku Nr 3 do Regulaminu.
 4. W przypadku, gdy warunki terenowe lub techniczne uniemożliwiają rozmieszczenie pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie własnej nieruchomości, dopuszczalne jest umieszczenie tych pojemników na terenie nieruchomości sąsiadującej, pod warunkiem dysponowania przez właściciela nieruchomości tytułem prawnym do korzystania z nieruchomości sąsiadującej.
 5. Właściciel nieruchomości (z wyłączeniem zabudowy jednorodzinnej) podaje do publicznej wiadomości w miejscach przeznaczonych przez siebie do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, zasady gromadzenia tych odpadów, w tym zasady korzystania z poszczególnych rodzajów pojemników na odpady oraz wskazuje rodzaje odpadów, które mogą być gromadzone w poszczególnego rodzaju pojemnikach wraz z informacją na temat sposobu i miejsc ich zbierania i odbioru.

Art. 35. Właściciele nieruchomości położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji nieruchomości w ciągu roku:

- 1) w terminie od 15 października do 15 marca w sposób ciągły,
- 2) każdorazowo w przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości w ilości i według instrukcji stosowania danego preparatu,
- 3) w obiektach gastronomicznych zbiorowego żywienia ludności, w sposób ciągły.

Załącznik Nr 3**Warunki lokalizacji na nieruchomości pojemników podziemnych i półpodziemnych przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych.**

Miejsce usytuowania na nieruchomości pojemników podziemnych lub półpodziemnych przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, powinno umożliwiać odbieranie odpadów komunalnych za pomocą wyspecjalizowanego pojazdu, a w szczególności powinno:

- 1) spełniać wymagania prawne określone w przepisach szczegółowych;
- 2) zapewniać drogę dojazdową, w tym bramę wjazdową, do pojemników o szerokości co najmniej 4 m; w przypadku, gdy droga jest wykorzystywana jednocześnie jako stałe przejście dla pieszych (nie zapewnia się innego rodzaju chodnika) należy zapewnić dodatkową przestrzeń do ruchu pieszego o szerokości min. 1 m,
- 3) zapewniać drogę dojazdową, w tym bramę wjazdową, nad którą nie znajdują się wiadukty, estakady, przejścia oraz inne podobne urządzenia lub stałe elementy usytuowane ponad jezdnią na wysokości poniżej 4 m,
- 4) zapewniać zjazd z drogi publicznej o zwiększonych parametrach przejezdności; przecięcie krawędzi jezdni zjazdu na drogę dojazdową i drogi publicznej wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 8 m,
- 5) zapewniać nośność nawierzchni drogi dojazdowej, miejsca postoju pojazdu odbierającego odpady komunalne oraz pozostałych elementów związanych z drogą pozwalającą na obciążenie pojazdem o masie całkowitej do 26 t;
- 6) zapewniać, bezpośrednio przy pojemnikach, wolne miejsce manewrowo-postojowe dla pojazdu realizującego usługę odbioru, usytuowane od strony uchwytów przeznaczonych do podnoszenia pojemników, spełniające minimalne wymagania w zakresie przestrzeni roboczej:
 - a) o długości co najmniej 15 m wzdłuż linii usytuowania pojemników, pozwalające na opróżnienie każdego pojemnika;
 - b) o szerokości co najmniej 5 m, pozwalające na wysunięcie podpór pojazdu;
 - c) o wysokości co najmniej 8 m, wolne od przeszkód w postaci lamp, zadrzewień, reklam i innych urządzeń lub stałych elementów usytuowanych ponad miejscem postojowym - pozwalające na bezpieczną pracę hydraulicznego dźwigu samochodowego (typu HDS);
 - d) przecięcie krawędzi drogi dojazdowej z miejscem manewrowo-postojowym, z możliwością wykonania przejazdu bez przeszkód jak po wyokrągleniu łukiem kołowym o promieniu 8 m;
- 7) zapewniać odległość pojemników od elementów małej architektury (typu urządzenia rekreacyjne, kontenery, itp.) nie mniejszą niż 10 metrów,
- 8) zapewniać odległość pojemników od pozostałych miejsc parkingowych (znajdujących się od strony przestrzeni manewrowej przeznaczonej dla wyspecjalizowanego pojazdu do odbioru odpadów) nie mniejszą niż 10 metrów.

9. **Uchwała Nr LXXXIII/2356/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 kwietnia września 2022 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Kraków i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczone przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – załącznik nr 1, 2, 3, 4**

ZAŁĄCZNIK Nr 1

RODZAJE ODPADÓW KOMUNALNYCH I CZĘSTOTLIWOŚĆ ODBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH OD WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓRYCH ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY

Tabela 1.

Nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy - zabudowa jednorodzinna	
Rodzaje odpadów komunalnych odbieranych od właścicieli nieruchomości	Częstotliwość odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.	Raz na dwa tygodnie.
Selektywnie zbierane odpady komunalne:	
- papier i tektura.	Raz na miesiąc.
- metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe.	Raz na miesiąc.
- szkło, opakowania ze szkła.	Raz na miesiąc.
- bioodpady.	Raz na tydzień.

Tabela 2.

Nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy - zabudowa wielorodzinna	
Rodzaje odpadów komunalnych odbieranych od właścicieli nieruchomości	Częstotliwość odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.	Dwa razy na tydzień.
Selektywnie zbierane odpady komunalne:	
- papier i tektura.	Raz na tydzień.
- metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe.	Raz na tydzień.
- szkło, opakowania ze szkła.	Nie rzadziej niż dwa razy na miesiąc, nie częściej niż raz na tydzień.
- bioodpady	Raz na tydzień.

ZAŁĄCZNIK Nr 2
RODZAJE ODPADÓW KOMUNALNYCH I CZĘSTOTLIWOŚĆ
ODBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH OD WŁAŚCICIELI
NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY,
A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE

Nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne	
Rodzaje odpadów komunalnych odbieranych od właścicieli nieruchomości	Częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku nierównomiernego powstawania odpadów komunalnych na nieruchomości) nie rzadziej niż raz na miesiąc.
Selektywnie zbierane odpady komunalne:	
- papier i tektura.	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku nierównomiernego powstawania odpadów komunalnych na nieruchomości) nie rzadziej niż raz na miesiąc.
- metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe.	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku nierównomiernego powstawania odpadów komunalnych na nieruchomości) nie rzadziej niż raz na miesiąc.
- szkło, opakowania ze szkła.	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku nierównomiernego powstawania odpadów komunalnych na nieruchomości) nie rzadziej niż raz na miesiąc.
- bioodpady wytwarzane w obiektach gastronomii, obiektach hotelowych i handlowych, przedszkolach, żłobkach, szkołach, placówkach opiekuńczych, zakładach (placówkach) żywienia zbiorowego, stołówkach itp.	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
- bioodpady.	Raz na tydzień.

ZAŁĄCZNIK Nr 3
RODZAJE ODPADÓW KOMUNALNYCH I CZĘSTOTLIWOŚĆ
ODBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH OD WŁAŚCICIELI
NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE W CZĘŚCI STANOWIĄ NIERUCHOMOŚCI,
NA KTÓRYCH ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY, A W CZĘŚCI
NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY,
A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE

Nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne	
Rodzaje odpadów komunalnych odbieranych od właścicieli nieruchomości	Częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.	Nie rzadziej niż dwa razy na tydzień, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku nierównomiernego powstawania odpadów komunalnych na nieruchomości) nie rzadziej niż raz na tydzień.
Selektywnie zbierane odpady komunalne:	
- papier i tektura.	Nie rzadziej niż raz na tydzień, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku nierównomiernego powstawania odpadów komunalnych na nieruchomości) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
- metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe.	Nie rzadziej niż raz na tydzień, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach (w szczególności w przypadku nierównomiernego powstawania odpadów komunalnych na nieruchomości) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
- szkło, opakowania ze szkła.	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach nie rzadziej niż raz na miesiąc.
- bioodpady wytwarzane w obiektach gastronomii, obiektach hotelowych i handlowych, przedszkolach, żłobkach, szkołach, placówkach opiekuńczych, zakładach (placówkach) żywienia zbiorowego, stołówkach itp.	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
- bioodpady.	Raz na tydzień.

ZAŁĄCZNIK Nr 4
RODZAJE ODPADÓW KOMUNALNYCH I CZĘSTOTLIWOŚĆ
ODBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH OD WŁAŚCICIELI
NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓRYCH ZNAJDUJĄ SIĘ DOMKI LETNISKOWE
ORAZ OD WŁAŚCICIELI INNYCH NIERUCHOMOŚCI
WYKORZYSTYWANYCH NA CELE REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE
Tabela 1.

Nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe	
Rodzaje odpadów komunalnych odbieranych od właścicieli nieruchomości	Częstotliwość odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości
Zmieszane odpady komunalne.	Raz na dwa tygodnie.
Selektywnie zbierane odpady komunalne:	
- papier i tektura.	Raz na miesiąc.
- metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe.	Raz na miesiąc.
- szkło, opakowania ze szkła.	Raz na miesiąc.
bioodpady.	Raz na tydzień.

Tabela 2.

Nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe	
Rodzaje odpadów komunalnych odbieranych od właścicieli nieruchomości	Częstotliwość odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.	Raz na dwa tygodnie.
Selektywnie zbierane odpady komunalne:	
- papier i tektura.	Raz na dwa tygodnie.
- metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe.	Raz na dwa tygodnie.
-szkło, opakowania ze szkła.	Raz na miesiąc.
- bioodpady wytwarzane w obiektach gastronomii, obiektach hotelowych i handlowych, przedszkolach, żłobkach, szkołach, placówkach opiekuńczych, zakładach (placówkach) żywienia zbiorowego, stołówkach itp.	Nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
- bioodpady	Raz na tydzień.

10. Wyrok z dnia 9 lutego 2018 r. Sądu Okręgowego w Szczecinie w sprawie uszkodzenia samochodu przez pojemnik użytkowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową, który nie był odpowiednio zabezpieczony (sygn. akt II Ca 1013/17)

Teza uzasadnienia wyroku:

Spółdzielnia mieszkaniowa odpowiada za uszkodzenia samochodu spowodowane przez kontener na śmieci przesunięty przez porywisty wiatr, bo nie zabezpieczyła odpowiednio pojemnika – stwierdził Sąd Okręgowy w Szczecinie.



Mieszkanka jednej ze szczecińskich spółdzielni mieszkaniowych 5.12.2013 r. zaparkowała samochód na parkingu osiedlowym z dala od drzew z uwagi na zapowiadany silny wiatr. W nocy, rzeczywiście wystąpiła zapowiadana wichura. Rano usłyszała huk, wyrzała przez okno i zobaczyła, że pojemnik na odpady uderzył w jej samochód, uszkodzając okolice tylnego lewego światła i drzwi. Spółdzielnia mieszkaniowa nie uznała odpowiedzialności za szkodę powołując się na siłę wyższą. Także ubezpieczyciel spółdzielni odmówił wypłaty odszkodowania, wskazując na wystąpienie szkody podczas specyficznych warunków pogodowych o ponadnormatywnej sile wiatru i brak związku przyczynowego pomiędzy szkodą, a zawinionym zachowaniem ubezpieczonego. Swojej odpowiedzialności nie uznała też spółka, której gmina powierzyła zadania związane z odbieraniem od właścicieli nieruchomości odpadów komunalnych i która dostarczała spółdzielni pojemniki na śmieci.

Silny wiatr, ale głównie zaniedbanie

Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie ustalił, że pojemniki na odpady ustawione były przez spółdzielnię w miejscach uzgodnionych z mieszkańcami, przy zachowaniu warunków posadowienia ze względu na bliskość klatki schodowej, możliwość dojścia i dojazdu do pojemników samochodów ciężarowych, które je opróżniały. Śmietniki od miejsc parkingowych oddzielał chodnik, jezdnia i rząd betonowych słupków. Pojemniki nie były w żaden sposób przymocowane do podłoża ani zabezpieczone przed przemieszczeniem. Nie były też ogrodzone w sposób uniemożliwiający ich przemieszczenie.

Sąd Rejonowy uznał, że okoliczności powstania szkody nie dają podstaw do przyjęcia, iż zdarzenie wystąpiło na skutek siły wyższej, co zwalniałoby spółdzielnię od odpowiedzialności. Silnie wiejący wiatr nie był jedyną przyczyną szkody, bo gdyby nie zaniedbania ze strony spółdzielni czynnik wiatru nie zadziałałby w sposób szkodzący. Sąd podkreślił, że spółdzielnia nie przejawiała jakiegokolwiek aktywności, aby zabezpieczyć znajdujące się na jej terenie pojemniki. Mogła je ogrodzić w taki sposób, by uniemożliwić ich przemieszczanie, choćby wydzielić murkiem.

Tym samym, na podstawie art. 415 k.c. (zasada winy) odpowiada za szkodę pozostającą w adekwatnym związku przyczynowym, bo gdyby zostało zbudowane ogrodzenie pojemników, śmietnik nie uległby przemieszczeniu i nie uszkodziłby pojazdu. Sąd nie dopatrywał się jednocześnie winy spółki odbierającej śmieci. Jej obowiązkiem, na podstawie umowy podpisanej z gminą, było wyposażenie nieruchomości w pojemniki zgodnie ze zgłoszonym zapotrzebowaniem w miejsce wskazane przez właściciela nieruchomości i regularnie ich opróżnianie, dbanie ich o utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym. Wymogu utrzymania pojemników w określonym stanie nie można rozciągnąć na wymóg utrzymania odpowiedniego stanu nieruchomości na potrzeby lokalizacji tych pojemników. Spółka mogłaby odpowiadać za szkodę gdyby ta powstała w trakcie wykonywania usługi polegającej na dostarczeniu pojemników lub w trakcie ich opróżniania.

Spółdzielnia: nie ma obowiązku budowy wiat

W apelacji spółdzielni podniosła, iż nie ma przepisów nakładających na zarządcę terenu obowiązek zabezpieczania cudzego mienia ruchomego, w szczególności pojemników do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Nie ma również norm prawnych nakładających obowiązek budowania murów, wiat bądź ogrodzeń wokół śmietników. A także nakazujących zabezpieczanie, przypinanie lub mocowanie pojemników śmieci, tym bardziej, że nie są własnością spółdzielni. Spółdzielnia uzasadniała, że miała prawo uznać, że dostarczone przez spółkę, jako podmiot profesjonalny, pojemniki odpowiadają wszelkim normom dotyczącym takich pojemników i są pojemnikami bezpiecznymi.

Spółdzielnia ma minimalizować ryzyko zagrożeń

Sąd Okręgowy w Szczecinie oddalił apelację utrzymując wyrok w mocy. Uzasadnił, że choć żaden przepis nie nakłada obowiązku budowy wiat, to spółdzielnia mieszkaniowa, jako zarządca nieruchomości odpowiada za zapewnienie bezpieczeństwa w gospodarowaniu i zarządzaniu własnymi zasobami, w czym z całą pewnością mieści się zabezpieczenie pojemników. Taki obowiązek wynika z przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i rozporządzeniem ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12.04.2002 r. Sąd podniósł, że w tym przypadku wydzielanie placu oddzielonego wyłącznie betonowymi słupkami w żadnym razie nie stanowiło właściwego zabezpieczenia przed przemieszczaniem się pojemników. Były one swobodnie ustawione, niezabezpieczone murem, ścianą czy w inny sposób. To powodowało, że przy wystąpieniu silnego wiatru stanowiły zagrożenie dla otoczenia. Obowiązkiem spółdzielni jest natomiast ograniczenie do minimum jakiegokolwiek zagrożenia mogącego płynąć z zarządu posiadaną nieruchomością. Tylko i wyłącznie spółdzielnia uprawniona była i obowiązana do utworzenia zabezpieczeń przeciwdziałających takim zdarzeniom.

Spółdzielnia i jej ubezpieczyciel mają więc zapłacić solidarnie na rzecz powódki kwotę 2,152 zł odszkodowania. Wyrok jest prawomocny (sygn. akt II Ca 1013/17).